

BUWOG

Lange Allee 6A GmbH & Co KG

Rathausstraße 1

1010 Wien

T: +43(0)1/87 828-1111

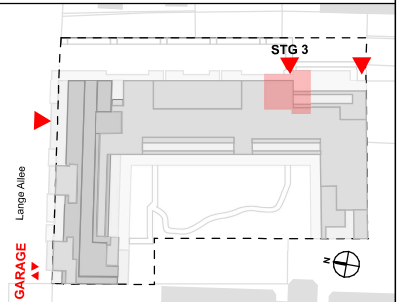
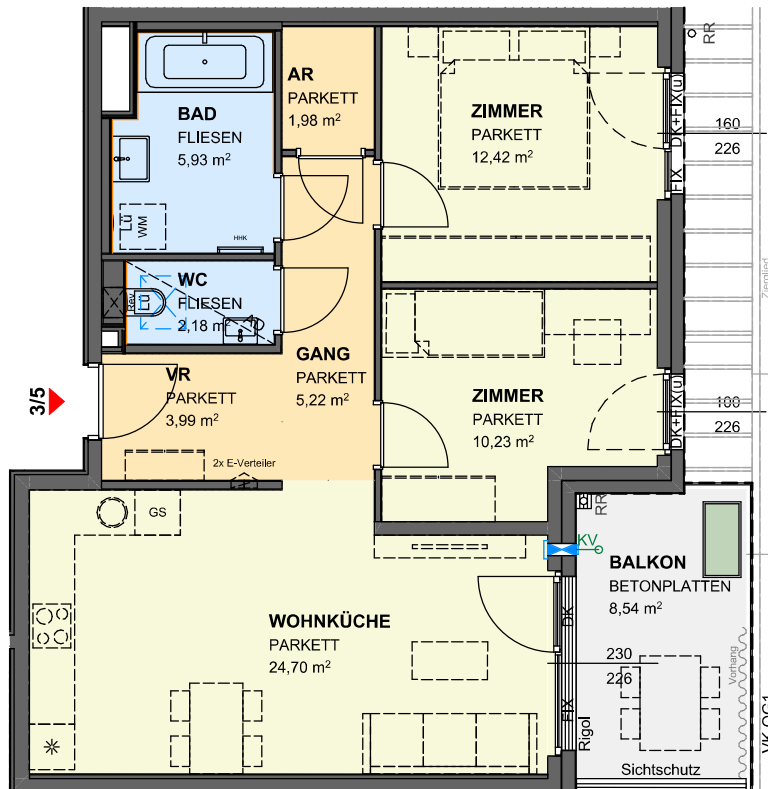
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG Lange
Allee

Lange Allee 6a

1220 Wien



Stiege 3 Tür 5 Erdgeschoss

Wohnfläche	66,65 m²
Loggia	0,00 m²
Summe	66,65 m²

Balkon	8,54 m²
Terrasse	0,00 m²
Garten	0,00 m²
Einlagerungsraum 3/5	2,06 m²

Wenn nicht anders im Plan vermerkt, beträgt die Raumhöhe ca. 2,53m außer bei Poterien oder abgehängten Decken.

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnhausesen-
tumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten,
sofern dem Kunden zumutbar, besonders
weil sie geringfügig und sachlich gerecht-
fertigt sind und allfällige Nutzungs- oder
Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig
beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung
kann sich aus technischen, rechtlichen,
behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen
ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter.
Fensterkoten sind Architekturlinien.
Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK
(Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und
Flächenangaben entsprechen den
Rohbaummaßen. Bauübliche Toleranzen sind
zulässig. Dieser Plan ist nicht für die
Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar.
Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt.
Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär-
und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau-
und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 19.03.2026

VORABZUG

LEGENDE:

AS	Absturzsicherung	Schuko-Steckdose 1-fach	--- RH: ca. 1,50m
TW	Trennwand	Schuko-Steckdose 2-fach waagr.	--- RH: ca. 1,50m bis 2,10m
VK	Vorderkante	Schuko-Steckdose mit Klappdeckel	⊗ Ventilatorenanschluss
RR	Regenrohr, -rinne	E-Herdanschluss	⊗ Rauchmelder
FBOK	Fußbodenoberkante	Ausschalter	⊗ TH Thermostat
FPH	Fertigparapethöhe	Serienschalter	⊗ Rigol
FBH	Fußbodenheizung	Wechselschalter	⊗ Elektro- bzw. Medien-Verteiler
FIX	Fixverglasung	Kreuzschalter	⊗ Pflanztrog / Hochbeet
DK	Drehklappflügel	Schalter mit Kontrolllicht	⊗ KG Kühlgerät
D	Drehflügel	Ausschalter 2 polig	⊗ Revisionsöffnung für
AD	Abgehängte Decke	Taster 1-fach	⊗ Heizungsverteiler in AD
PO	Poterie	Kabelausslässe	⊗ Kemperventil
HHK	Handtuchheizkörper	Jalousieanschluss funkgesteuert	⊗ Revisionsöffnung
WM	Waschmaschine	Lampen-Wandauslass	⊗ Schalldämmflüster
REV	Revisionsöffnung	Lampen-Deckenauslass	⊗ Stahlstütze
LÜ	Lüfter	Einbauspots	⊗ Vorhang
GS	Geschirrspüler	Klingeltaster	⊗ Wandfliese
*	Kühlschrank	Schwachstromdose	
⊗	Bodenablauf	TV/TEL/LD(Leerdose)/LAN	
α=β	RR-Verzug	GSA Innensprechstelle	

