

Schalter und Steckgeräte

-  Ausschalter
-  Stufenschalter Lüftung
-  Ausschalter mit Kontrolllicht
-  Serienschalter
-  Wechselschalter
-  Taster
-  Taster mit Kontrolllicht
-  Bewegungsmelder
-  Steckdose 3fach
-  Steckdose 2fach
-  Steckdose

DA = Dunstabzug (Umluft)  
FR = Feuchtraum / Aussenbereich  
GS = Geschirrspüler  
HK = Handtuchheizkörper  
KS = Kühlschrank  
KLD= Klappdeckel  
Mikro = Mikrowellenherd  
TR = Trockner  
WM = Waschmaschine

-  Kraftsteckdose
-  Steckdose schaltbar

-  Raumthermostat

-  Deckenauslass Beleuchtung

-  Wandauslass Beleuchtung

Sonstige

-  Brandmelder - Batteriebetrieben
-  Aufbauleuchte Wohnungsfreifläche
-  Leerverrohrung für Nachrüstung Türöffner
-  Fixanschluss Handtuchheizkörper

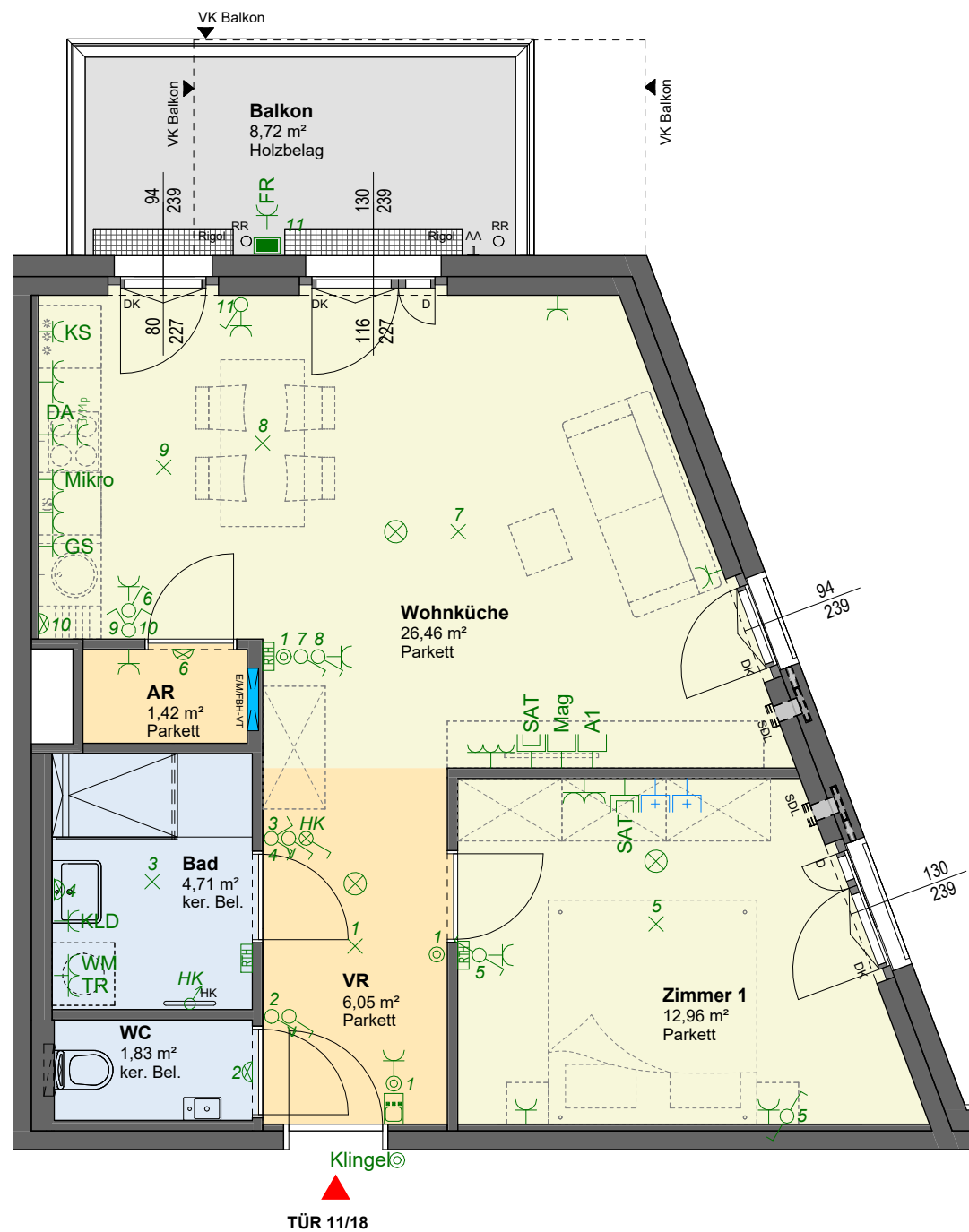
Kommunikation

-  SAT-Anschlussdose
-  A1 / Magenta Multimedia-Anschlussdose
-  Leerdose mit Leerrohr zum Medienverteiler
-  Videoinnenstelle
-  Türöffner

LEGENDE:

- AA Aussenarmatur
- SDL Schalldämmlüfter
- VK Vorderkante
- OK Oberkante
- RR Regenrohr
- FBOK Fußbodenoberkante
- PH Fertigparapethöhe
- FBH Fußbodenheizung
- Fix Fixverglasung
- DK Drehkipplügel
- D Drehflügel
- AD abgehängte Decke
- PO Poterie
- HK Handtuchheizkörper
- WM Waschmaschine
- REV Revisionsöffnung
- GS Geschirrspüler
- VLS Vorlegestufe

-  \*\*\* Kühlschrank
-  Elektro/Medien-Verteiler
-  FBH-Verteiler
-  Revisionsöffnung
-  Betonkernaktivierung Verteiler (in abgehängter Decke)
-  Rigol



BUWOG

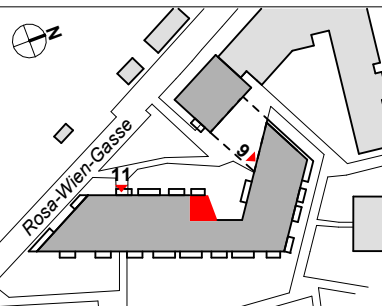
BUWOG

Bauen und Wohnen  
Gesellschaft mbH  
1010 Wien  
Rathausstraße 1  
T: +43(0)1/87 828-1111  
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG  
drygalski  
OBERE ALTE DONAU

Rosa-Wien-Gasse 11  
1210 Wien



1.OG  
TÜR 11/18

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| Wohnfläche                      | 53,43 m² |
| Loggia                          | 0,00 m²  |
| Wohnnutzfläche                  | 53,43 m² |
| Balkon                          | 8,72 m²  |
| Terrasse                        | 0,00 m²  |
| Eigengarten - inkl. Hochbeetfl. | 0,00 m²  |
| davon Hochbeetfl.               | 0,00 m²  |
| Einlagerungsraum 11/18          | 2,25 m²  |
| Raumhöhe ca.                    | 2,64 m   |

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnungseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Türkoten sind Durchgangslichtern, Fensterkoten sind Architekturlichtern. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Stand 26.05.2025