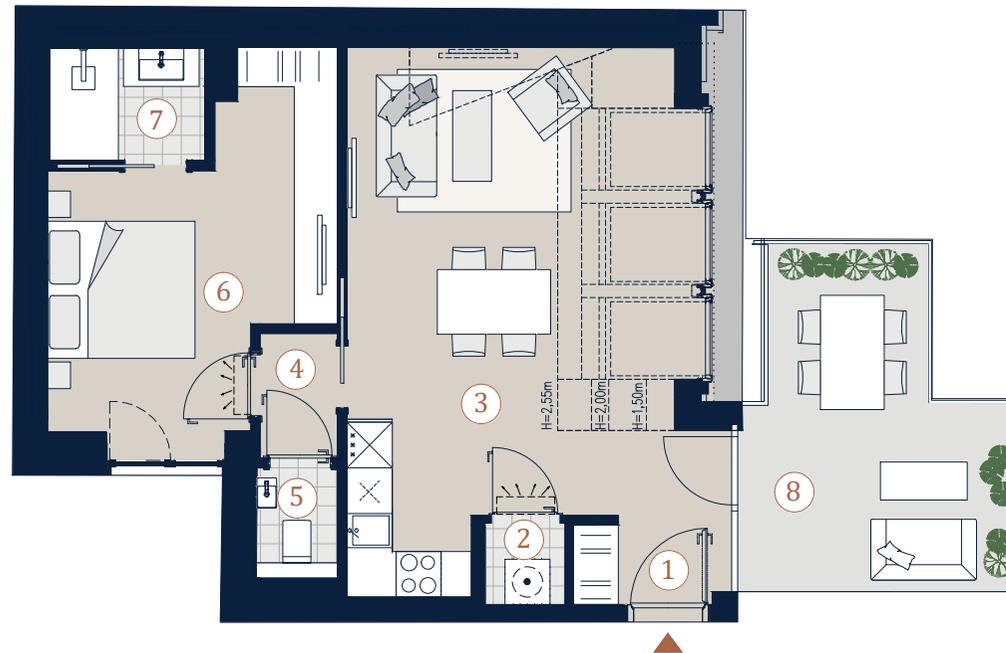


Tendlergasse 3 1090 Wien

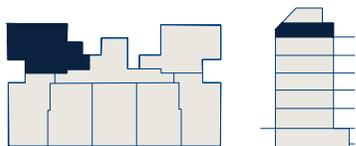
Top 34 • 1.Dachgeschoß

Wohnfläche 55,48 m²
Balkon 13,77 m²

1	Vorraum	2,18 m ²
2	Abstellraum	1,08 m ²
3	Wohnküche	32,15 m ²
4	Gang	1,71 m ²
5	WC	1,34 m ²
6	Zimmer	13,94 m ²
7	Bad	3,08 m ²
8	Balkon	13,77 m ²



Übersicht



A4 | M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Aufgrund der ursprünglichen Geschößbezeichnung wurden folgende Richtigstellungen in Abänderung der Pläne bzw. des Bestandes getroffen: Erdgeschoss ist Parterre, 1. Obergeschoss ist Mezzanin, 2. Obergeschoss ist 1. Stock, 3. Obergeschoss ist 2. Stock, 4. Obergeschoss ist 3. Stock. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: April 2025