

STOCK IM WEG

MODERNES WOHNEN
ZWISCHEN STADT UND GRÜN.

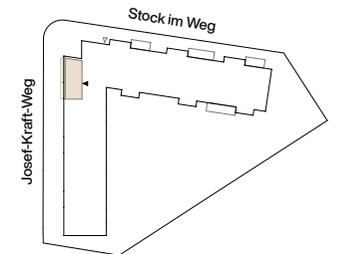
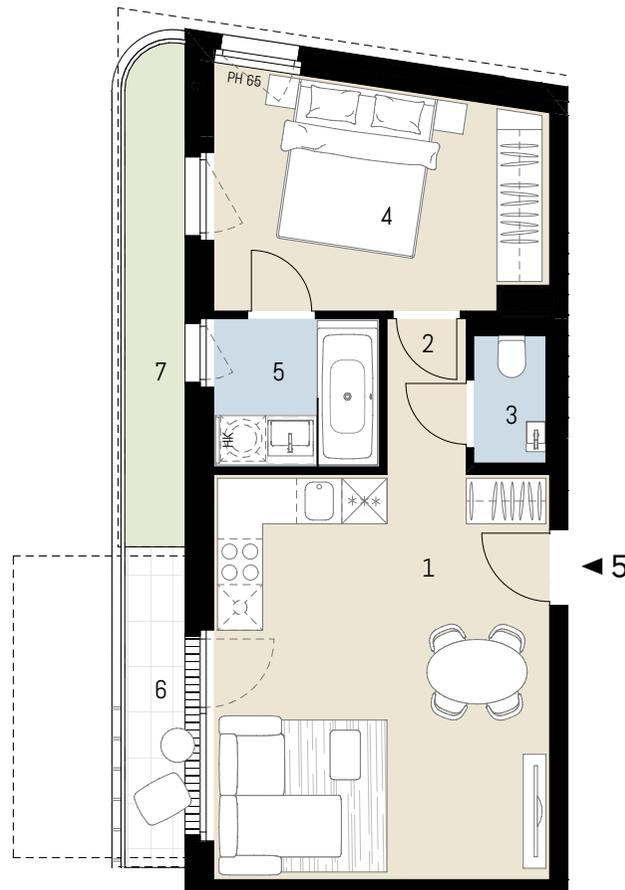
Stock im Weg 3, 1130 Wien
TOP 5, EG

Wohnfläche ca. 44,65 m²
Terrasse ca. 3,38 m²
Garten ca. 5,22 m²

1 Vorraum/Wohnküche	5 Bad
2 Vorraum	6 Terrasse
3 WC	7 Garten (begrünt)
4 Zimmer	

Raumhöhe ca. 270 (cm),
in Nebenräumen bzw. Kochbereich abgehängte
Decke nach tech. Erfordernis
PH Parapethöhe ca.(cm)
H/RH Höhe/Raumhöhe ca.(cm)
HK Handtuchheizkörper
AS Absturzsicherung
- - - - - darüberliegend - - - - - unterirdisch

Stand: Dezember 2023



Exklusiv-Vermarktung durch:
J&P Immobilienmakler GmbH
Lehargasse 7, 1060 Wien
T: +43 1 596 60 20 / M: office@jpi.at

[jpi.at/stockimweg](https://www.jpi.at/stockimweg)

JP Wir haben
was
für Sie.



Ausstattung gem. Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Badewanne, Dusche, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.