

**bis zu
40 Jahre
Laufzeit**

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen
Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

„Ihr Zuhause am Rande des Wienerwald`s!“ - Wohnung zu kaufen | 3002 Purkersdorf

Obj.Nr.: 1626/29066

Wohnfläche: 108 m²

4 Zimmer, 1 Bad, 1 WC, Gasetagenheizung, Baujahr 1962

MUSTERBERECHNUNG:

Kaufpreis 399.000,- | Kaufnebenkosten 41.097,-* = Gesamtprojektkosten 440.097,- | Eigenmittel 89.000,- |

Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 351.097,-



Laufzeit
35 Jahre

Zinssatz ab 2,8 %
fix 5-25 Jahre

Mtl. Fixzinsrate ab
EUR 1.386,-

Stand 07/26

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 582.087,94; Effektivverzinsung 3,08 % *geschätzt



realfinanz
Immobilienfinanzierung

Beate Buksalewicz
Finanzierungsspezialistin
Büro Wien
Seilergasse 3/3 Top 16
1010 Wien



Mobil +43 (0)676 730 30 13
beate.buxi@realfinanz.at

