

bis zu
40 Jahre
Laufzeit

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen

Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

Wohnkomfort auf mehreren Ebenen - mit großem Garten & Garage | 2483 Weigelsdorf

Obj.Nr.: 1626/28827

Grundstücksfläche: 638 m²

Wohnfläche: 147 m²

6 Zimmer, 2 Bäder, Zentralheizung mit Gas

MUSTERBERECHNUNG:

Kaufpreis 649.000,- | Kaufnebenkosten 66.847,-* = Gesamtprojektkosten 715.847,- | Eigenmittel 144.000,- | Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 571.847,-



Laufzeit
35 Jahre

Zinssatz ab 2,8 %
fix 5-25 Jahre

Mtl. Fixzinsrate ab
EUR 2.262,-

Stand 05/26

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 941.726,55; Effektivverzinsung 3,11 % *geschätzt



realfinanz
Immobilienfinanzierung

Beate Buksalewicz
Finanzierungsspezialistin
Büro Wien
Seilergasse 3/3 Top 16
1010 Wien



Mobil +43 (0)676 730 30 13
beate.buxi@realfinanz.at

