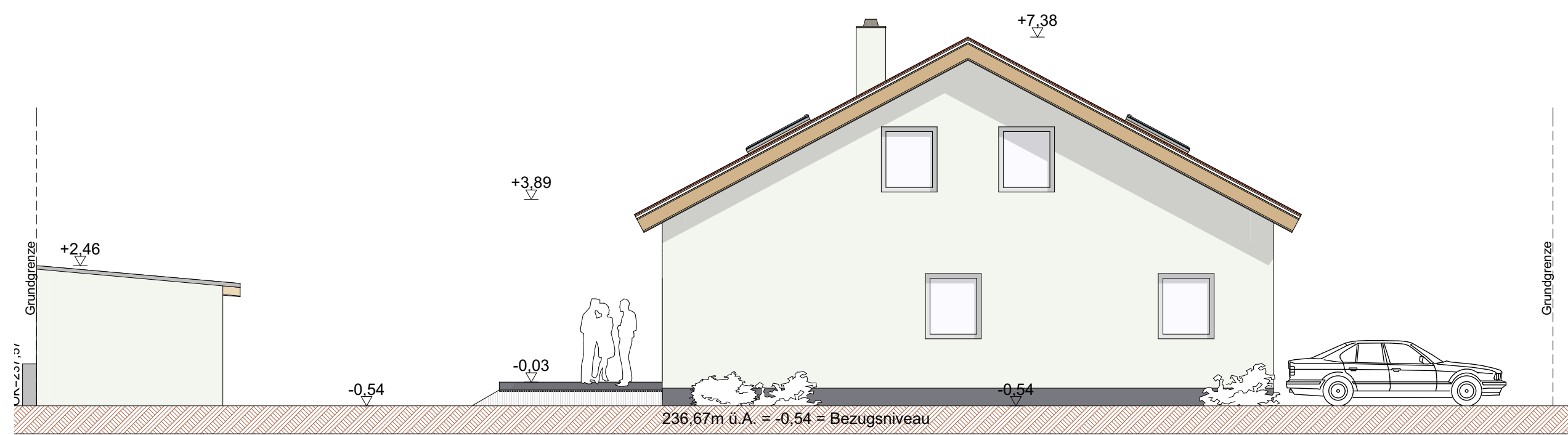
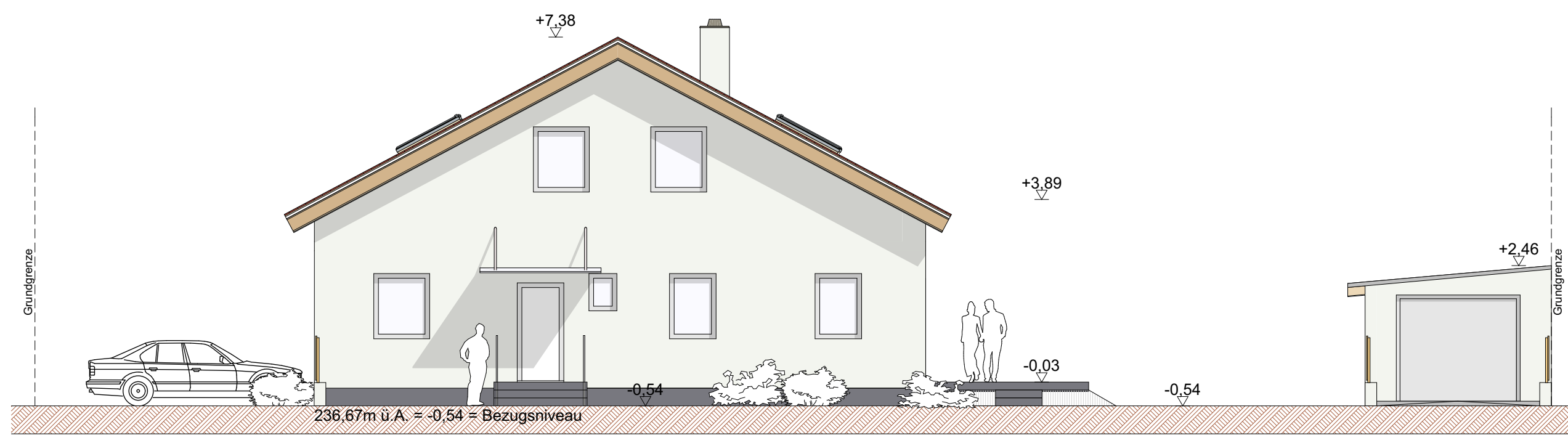
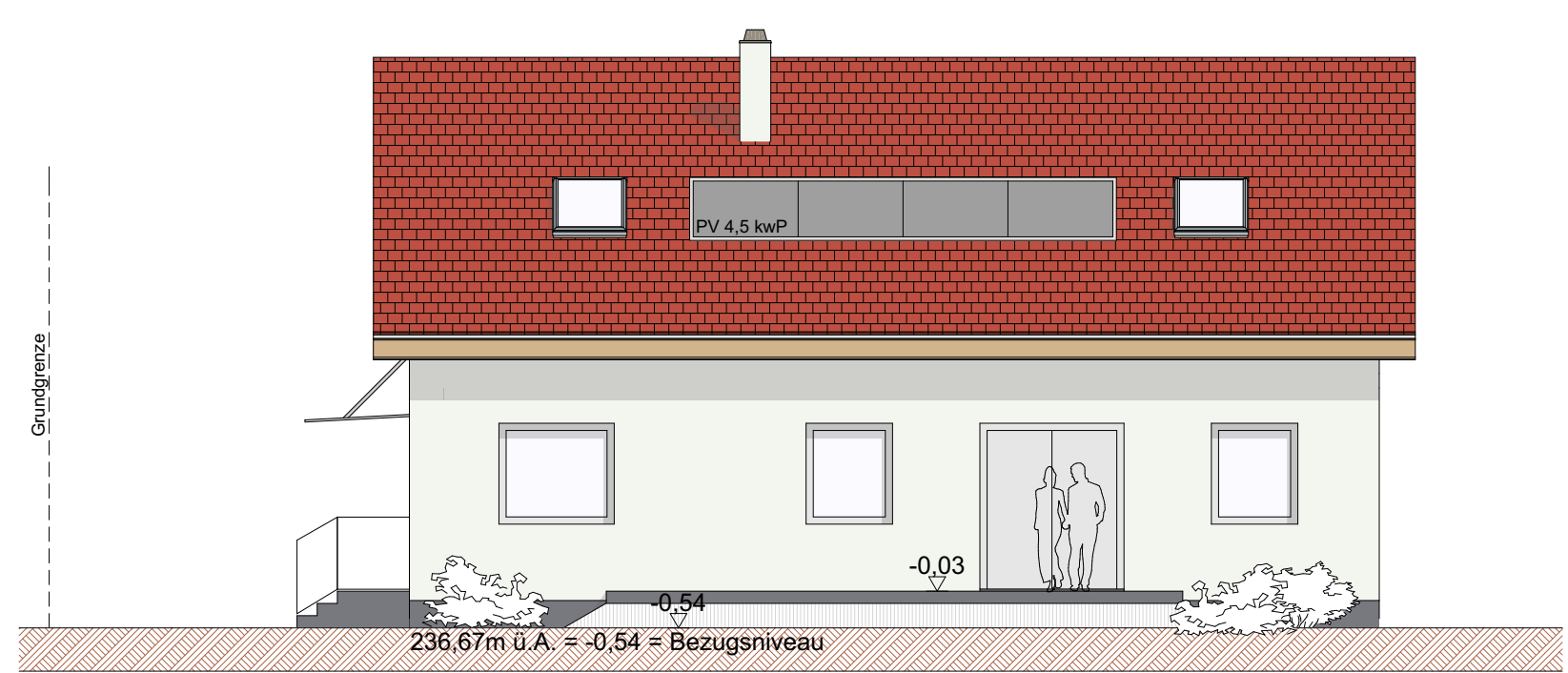




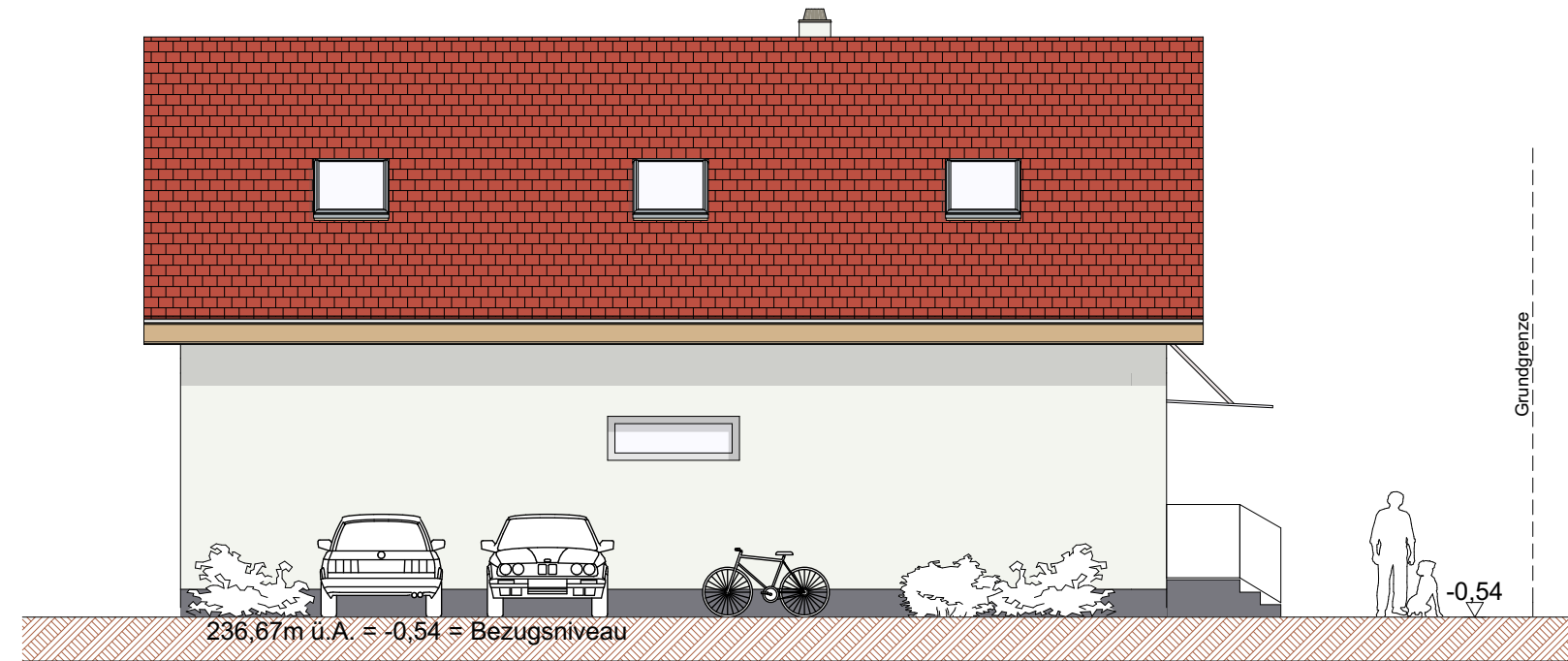
Ansicht Ost
Gebäudehöhe:
4,43m * 13,125m = 58,14m²
(13,125m * 3,49m) / 2 = 8,31m²
(58,14m² + 8,31m²) / 13,125m = 5,06m



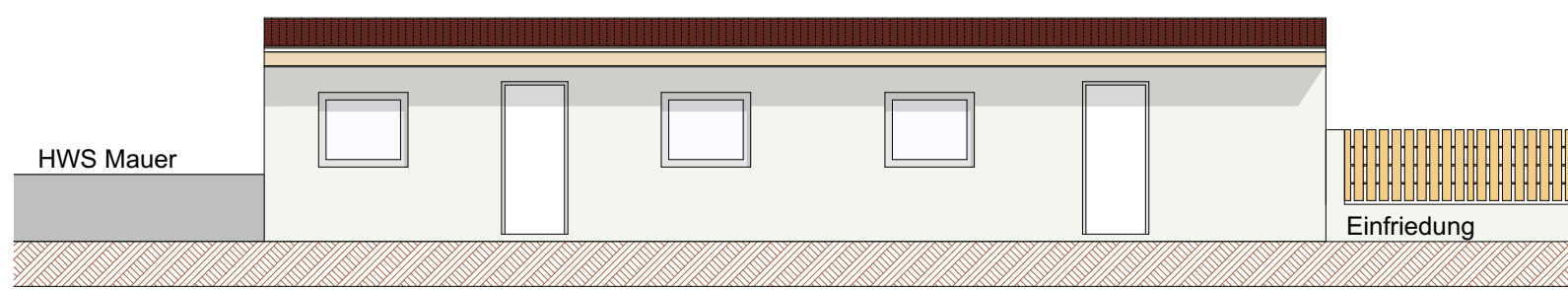
Ansicht West
Gebäudehöhe:
4,43m * 13,125m = 58,14m²
(13,125m * 3,49m) / 2 = 8,31m²
(58,14m² + 8,31m²) / 13,125m = 5,06m



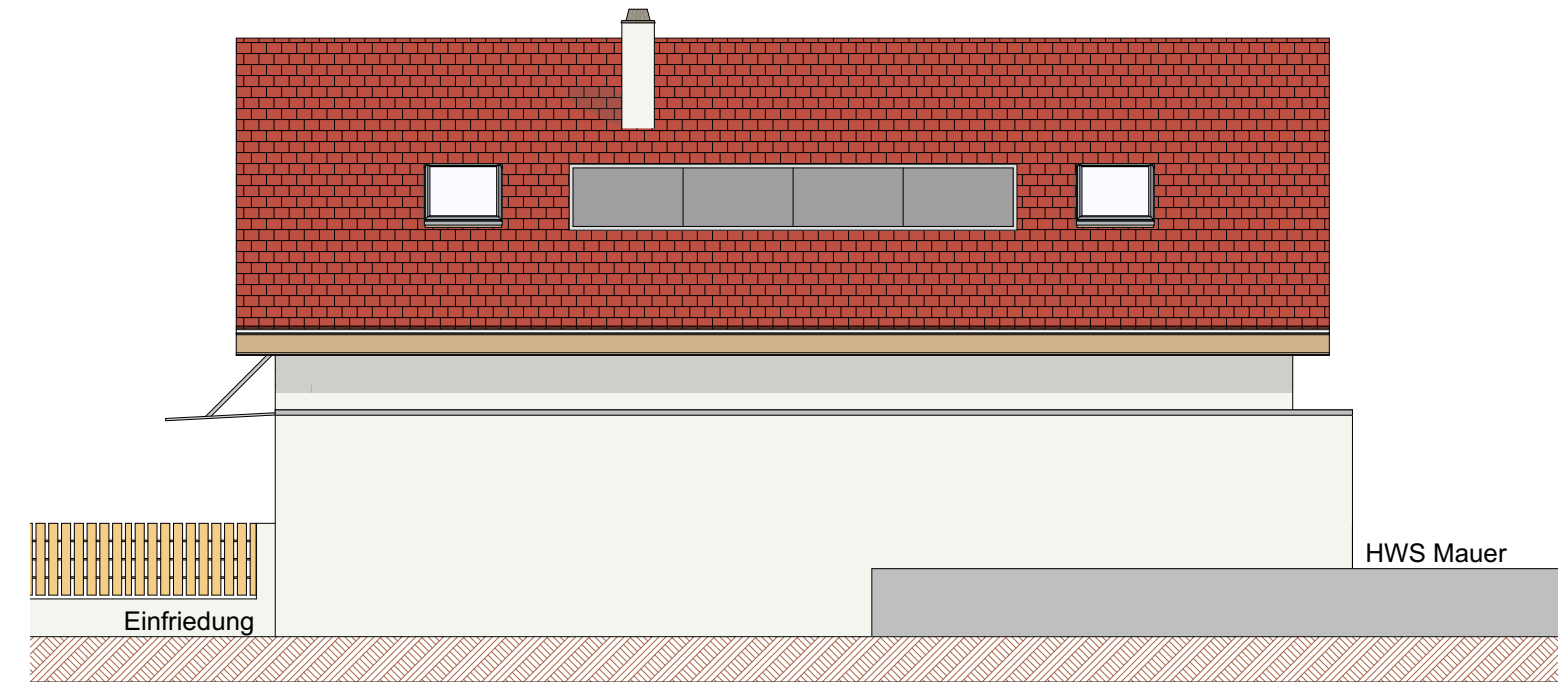
Ansicht Süd
Gebäudehöhe: 4,43m



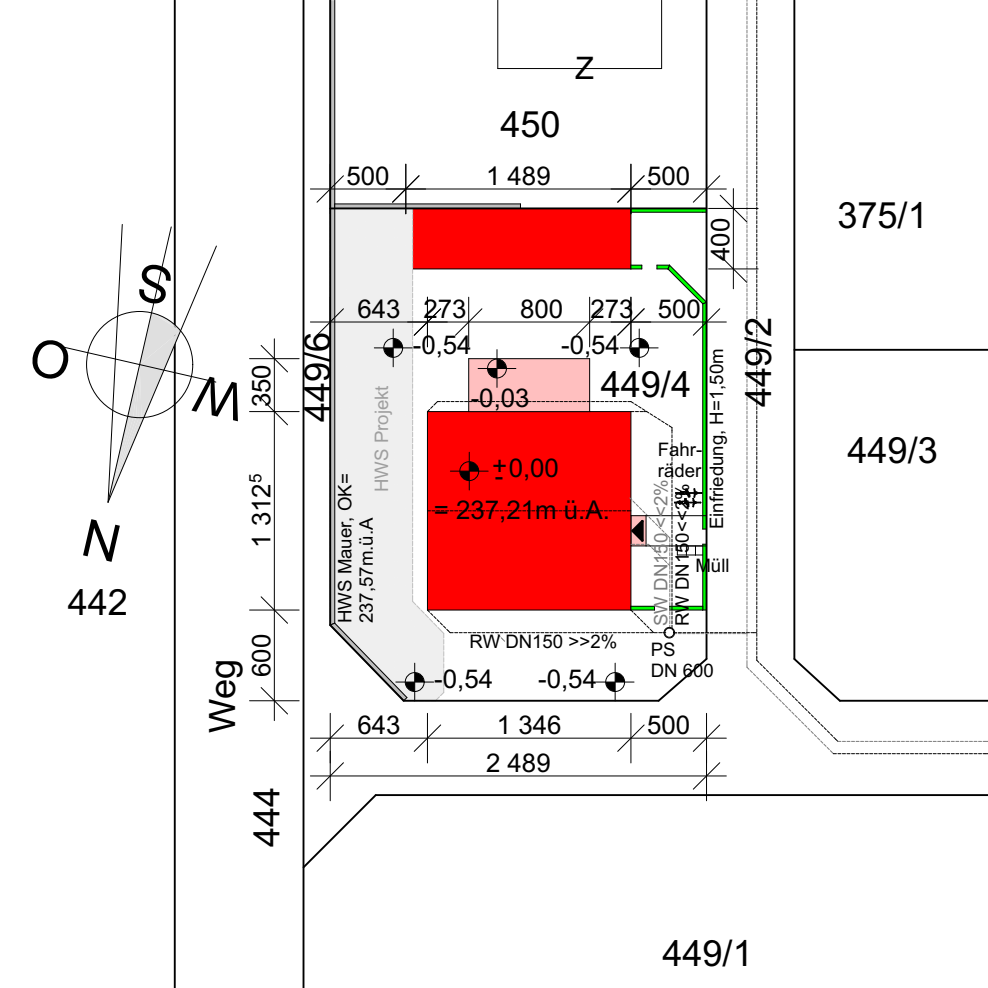
Ansicht Nord
Gebäudehöhe: 4,43m



Ansicht Nebengebäude Nord



Ansicht Nebengebäude Süd

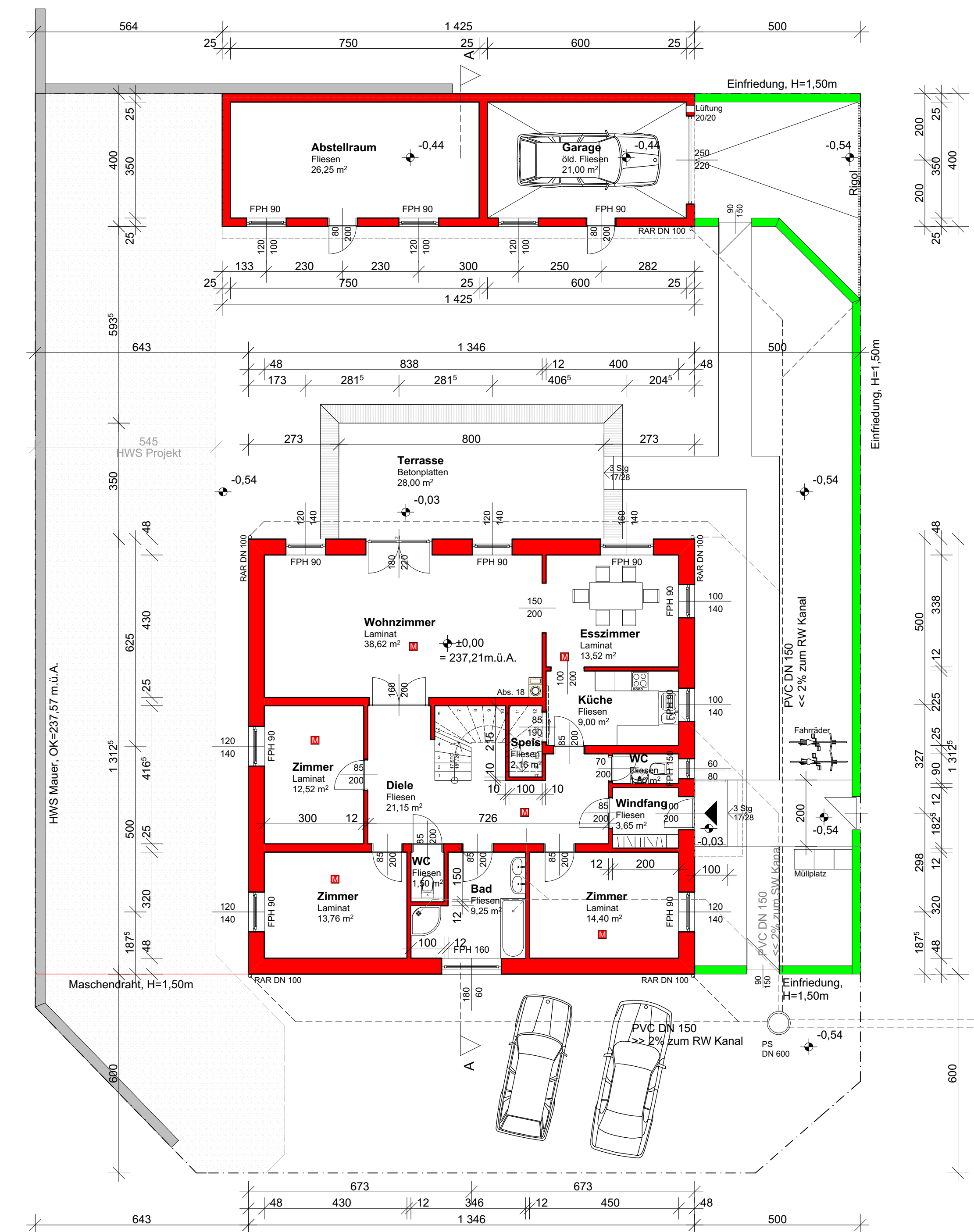


Lageplan, M=1:500

projektiertes Gelände lt. HWS Projekt:
OK = 236,67m ü.A. = -0,54 = Bezugsniveau

Anlagen:

375/1, EZ 80 Roman Steinmetz Mührengasse 52/12-13 1100 Wien Karl Heinz Steinmetz Bahnzeile 19 3130 Herzogenburg Petra Steinmetz Krokgasse 1 3384 Groß-Siering	444, EZ 134 Land NO Landesstraßenverwaltung Landhausg. 1 3109 St. Pölten	449/2, 449/6, EZ 49 Gemeinde Haunoldstein öffentl. Gut Wiensersg. 2 3384 Haunoldstein	449/4, EZ 290 Paul-Adrian Gheatau Siegfried-Marcus Straße 15 3151 St. Georgen
442, EZ 12 Helmut Fuchs Hauptstr. 54 3384 Haunoldstein	449/1, EZ 129 Erich Polly Dorfstr. 16 3384 Groß-Siering	449/3, EZ 257 Robert Straker u. Astrid Parth Hans-Handl-Gasse 11/10/8 3100 St. Pölten	450, EZ 237 Land NO Umweltwirtschaft u. Raumförderung Landhauspl. 1 3100 St. Pölten



Erdgeschoss
WNFL: 141,33m²

8

Belag 1cm

Estrich 1cm

Ausgleichsschüttung 3cm

Fund Platte 25cm

PAE Folie

Rollierung 50cm

gew. Boden

9

Blechdeckung, DN=5°

Dachbahn diff. offen

Vollschalung 2,5cm

Sparsen 10/16 dazw.

Dämmung 16cm

Kontertelung 5/5 dazw.

Dämmung 5cm

Dampfbremse

Sparschalung 2,4cm

GKF 1,5cm

10

Spachtelung armiert 0,5cm

Ytong Verbundstein 25cm

Spachtelung armiert 0,5cm

Silikatabrieb

1

Belag 1cm

Estrich 7cm

Rollier 2cm

PAE Folie

Dämmung 6cm

Betonplatte 20cm

Sparschalung

Schaumbeton 330, 35cm

Vlies

gew. Boden

2

Belag 1cm (2a)

Estrich 7cm

Rollier 2cm

PAE Folie

Dämmung 6cm

Betonplatte 20cm

Sparschalung

Schaumbeton 330, 35cm

Vlies

gew. Boden

3

Betondachstein, DN=28°

Lattung 30/50

Kontertelung 50/50

Dachbahn diff. offen

Vollschalung 2,5cm

Sparsen 10/16 dazw.

Dämmung 18cm

Kontertelung 5/8 dazw.

Dämmung 5cm

Dampfbremse

Sparschalung 2,4cm

GKF 1,5cm

4

Fermacell 1cm

Sparschalung 2,4cm

Zangenpaare 6/20 dazw.

Dämmung 20cm

Dampfbremse

Sparschalung 2,4cm

GKF 1,5cm

5

Spachtelung armiert 0,5cm

Ytong SW 40cm

Spachtelung armiert 0,5cm

Silikatabrieb

5a

Spachtelung armiert 0,5cm

Ytong Thermoblock 50cm

Spachtelung armiert 0,5cm

Silikatabrieb

6

Spachtelung armiert 0,5cm

Ytong Verbundstein 25cm

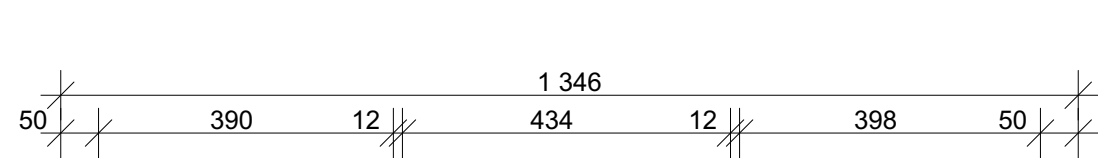
Spachtelung armiert 0,5cm

7

Spachtelung armiert 0,5cm

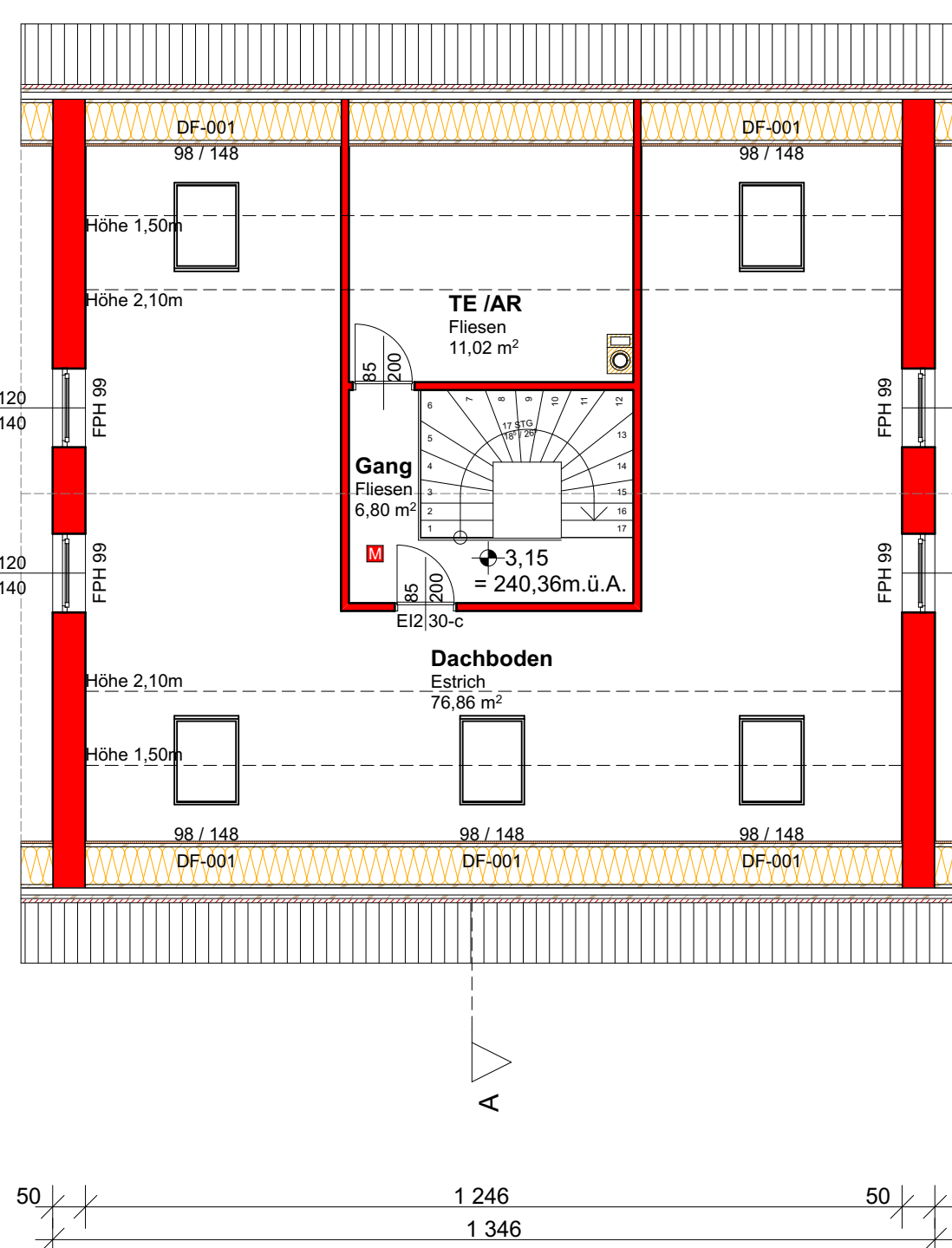
Ytong Verbundstein 12cm

Spachtelung armiert 0,5cm



Schnitt A-A

projektiertes Gelände:
OK = 236,67m ü.A. = -0,54 = Bezugsniveau



Dachgeschoss
WNFL: 17,82m²

Einfriedung

PARIE

Plan Nr.: 09/2018

EINREICHPLAN

Über die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Einfriedung auf dem Grst.Nr. 449/4, EZ 290 der KG 19474 Haunoldstein.

Grundrisse, Ansichten, Schnitt M=1:100
Lageplan M=1:500

Bestand		Bebaute Fläche:	233,66 m²
Abbruch		Umbauter Raum:	1251,35 m³
Mauerwerk		Wohnnutzfläche:	159,15 m²
Holz		Grst. Fläche:	795,00 m²
Stammbeton		Bebauungsdichte:	29,39 %
Stahlbeton		Datum:	02.10.2018
Dämmung		Gez.:	Ing. Martin Täuber

Bauwerber: **Grundeigentümer:**

Bauführer: **Planverfasser:**

Behörde: