

**bis zu
40 Jahre
Laufzeit**

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen

Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

Leben genießen am Waldsee! | 3430 Neuaigen

Obj.Nr.: 1626/28427

Grundstücksfläche: 500 m²

Wohnfläche: 65 m²

Terrasse: 20 m²

4 Zimmer, 2 Bäder, 1 WC, 1 Parkplatz, Baujahr 1979

MUSTERBERECHNUNG:

Kaufpreis 120.000,- | Kaufnebenkosten 12.360,-* = Gesamtprojektkosten 132.360,- | Eigenmittel 27.000,- |

Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 105.360,-



Laufzeit
35 Jahre

Zinssatz ab 2,8 %
fix 5-25 Jahre

Mtl. Fixzinsrate ab
EUR 465,-

Stand 02/26

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 167.188,50; Effektivverzinsung 3,25 % *geschätzt



realfinanz
Immobilienfinanzierung

Beate Buksalewicz
Finanzierungsspezialistin
Büro Wien
Seilergasse 3/3 Top 16
1010 Wien



Mobil +43 (0)676 730 30 13
beate.buxi@realfinanz.at

