

# Energieausweis für Wohngebäude

## OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015

**ecOTECH**  
Wien

**BEZEICHNUNG** 37\_19005\_1190 Wien Fleming. 5

Gebäude (-teil) Nottebohmstr. 56/2+3  
Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser  
Straße Nottebohmstraße 56/2+3  
PLZ, Ort 1190 Wien-Döbling  
Grundstücksnummer 362/13, 362/7

Baujahr 1961  
Letzte Veränderung div. Fenstertausch  
Katastralgemeinde Untersievering  
KG-Nummer 1513  
Seehöhe 199,00 m

### SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

|            | HWB <sub>Ref,SK</sub> | PEB <sub>SK</sub> | CO <sub>2 SK</sub> | f <sub>GEE</sub> |
|------------|-----------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| <b>A++</b> |                       |                   |                    |                  |
| <b>A+</b>  |                       |                   |                    |                  |
| <b>A</b>   |                       |                   |                    |                  |
| <b>B</b>   |                       |                   |                    |                  |
| <b>C</b>   |                       |                   |                    |                  |
| <b>D</b>   |                       |                   |                    |                  |
| <b>E</b>   | <b>E</b>              |                   |                    | <b>E</b>         |
| <b>F</b>   |                       | <b>F</b>          |                    |                  |
| <b>G</b>   |                       |                   | <b>G</b>           |                  |

**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.em.</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

## GEBÄUDEKENNDATEN

|                    |                         |                         |          |                        |                           |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|----------|------------------------|---------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 1.101,47 m <sup>2</sup> | Charakteristische Länge | 2,04 m   | Mittlerer U-Wert       | 1,23 W/(m <sup>2</sup> K) |
| Bezugsfläche       | 881,18 m <sup>2</sup>   | Heiztage                | 295 d    | LEK <sub>T</sub> -Wert | 91,30                     |
| Brutto-Volumen     | 3.254,61 m <sup>3</sup> | Heizgradtage            | 3.490 Kd | Art der Lüftung        | Fensterlüftung            |
| Gebäude-Hüllfläche | 1.594,15 m <sup>2</sup> | Klimaregion             | N        | Bauweise               | schwer                    |
| Kompaktheit A/V    | 0,49 1/m                | Norm-Außentemperatur    | -12,3 °C | Soll-Innentemperatur   | 20,0 °C                   |

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

|                               |                  |                       |       |                      |
|-------------------------------|------------------|-----------------------|-------|----------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf      | Anforderung k.A. | HWB <sub>ref,RK</sub> | 150,8 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Heizwärmebedarf               |                  | HWB <sub>RK</sub>     | 150,8 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| End-/Lieferenergiebedarf      |                  | E/LEB <sub>RK</sub>   | 291,0 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | Anforderung k.A. | f <sub>GEE</sub>      | 2,91  |                      |
| Erneuerbarer Anteil           | Anforderung k.A. |                       |       |                      |

## WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

|                                      |         |       |                               |       |                      |
|--------------------------------------|---------|-------|-------------------------------|-------|----------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf             | 173.826 | kWh/a | HWB <sub>ref,SK</sub>         | 157,8 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Heizwärmebedarf                      | 173.826 | kWh/a | HWB <sub>SK</sub>             | 157,8 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Warmwasserwärmebedarf                | 14.071  | kWh/a | WWWB <sub>SK</sub>            | 12,8  | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Heizenergiebedarf                    | 315.101 | kWh/a | HEB <sub>SK</sub>             | 286,1 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Energieaufwandszahl Heizen           |         |       | e <sub>AWZ,H</sub>            | 1,68  |                      |
| Haushaltsstrombedarf                 | 18.092  | kWh/a | HHSB <sub>SK</sub>            | 16,4  | kWh/m <sup>2</sup> a |
| End-/Lieferenergiebedarf             | 333.193 | kWh/a | EEB <sub>SK</sub>             | 302,5 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Primärenergiebedarf                  | 403.304 | kWh/a | PEB <sub>SK</sub>             | 366,2 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | 392.566 | kWh/a | PEB <sub>n.ern.,SK</sub>      | 356,4 | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar       | 10.738  | kWh/a | PEB <sub>ern.,SK</sub>        | 9,7   | kWh/m <sup>2</sup> a |
| Kohlendioxidemissionen               | 79.362  | kg/a  | CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub> | 72,1  | kg/m <sup>2</sup> a  |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor        |         |       | f <sub>GEE,SK</sub>           | 2,91  |                      |
| Photovoltaik-Export                  | 0       | kWh/a | PV <sub>Export,SK</sub>       | 0,0   | kWh/m <sup>2</sup> a |

## ERSTELLT

|                   |            |
|-------------------|------------|
| GWR-Zahl          |            |
| Ausstellungsdatum | 16.07.2019 |
| Gültigkeitsdatum  | 16.07.2029 |

ErstellerIn

Architekturbüro DI Ingrid Skodak  
Ing. Schenk

Unterschrift

Architektin DI Ingrid Skodak  
Staatlich belassene und vereidete Ziviltechnikerin  
1120 Wien Michael-Bernharti-Str. 70  
ingrid.skodak@ea-plus.at Tel.: 43(0)688 6106738

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Projekt: 37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5

Datum: 16. Juli 2019

## Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

### Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort 03.07.2019  
Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015)  
Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5  
Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6  
Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059  
Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden)  
Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6  
Berechnet mit ECOTECH 3.3

### Ermittlung der Eingabedaten

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Geometrische Daten     | lt. beigestellten Planunterlagen durch AG:Polierpläne Bmst. Ing. Kruger 01-1961 und Energieausweis vom 29.06.2009 der Alpine-Energie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Bauphysikalische Daten | lt. Aufbauten der beigestellten Planunterlagen und des Energieausweises Altbaukonstruktionen und Rechenwerte aus dem Energieberaterhandbuch Ausgabe 1994 (Joanneum Research) Richtwerte für Baustoffe aus der ON V 31 "Katalog für wärmeschutztechnische Rechenwerte von Baustoffen und Bauteilen" - Stand 1. Dezember 2001 und Werte aus Normen, baubook oder Angaben des Herstellers. Ein Teil der Originalfenster BJ 1960 wurde im Laufe der Zeit mit unterschiedlichem BJ und Ausführung bereits getauscht, daher wurde für die Berechnung ein mittlerer U-Wert=1,90 W/m²K herangezogen. |
| Haustechnik Daten      | Es wurde das System Gaskombithermen aus dem "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen und projektspezifisch angepasst.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

### Weitere Informationen

Es wird darauf hingewiesen, dass die im Energieausweis ausgewiesenen energetischen Kennzahlen des Heizwärmebedarfs HWB und des Endenergiebedarfs EEB Normverbrauchswerte darstellen. Die Angaben zu diesen Werten lassen keine endgültigen Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch zu, da dieser aus dem tatsächlichen Nutzerverhalten und aus standortbedingten klimatischen Besonderheiten und Unstetigkeiten des Jahreszeitenklimas resultiert.

### Kommentare

Prinzipiell wurde angenommen, dass bei allen Bauteilen die wärmetechnischen Bestimmungen des Baujahres eingehalten wurden, bzw. die Ausführung jener der Aufbauten der beigestellten Planunterlagen bzw. des beigestellten Energieausweises entspricht. Der Keller und die Nebenräume im Gartengeschoß wurden als unbeheizt bewertet, inklusive der Waschküchen, da anzunehmen ist, dass nur bei Bedarf beheizt wird. Die Stiegenhäuser wurde dem konditionierten Bruttovolumen zugerechnet. Die Berechnung des Dachraums (Volumen und Brutto-Grundfläche) erfolgt nach ÖNORM B 8110-6 Anhang B Bild B.2 (fiktive Wand 0,4m ab h=1,5)

## Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

### Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Es weichen die U-Werte der wärmeübertragenden Bauteile von den heutigen Anforderungen für Neubau gemäß der OIB RL 6 ab, daher wären derzeit folgende Maßnahmen zuvor auf ihre Wirtschaftlichkeit zu prüfen:  
Dämmung folgender Bauteile auf mindestens den heute geforderten U-Wert (berechnete Dämmstärke mit Lambda=0,04 W/mK):  
- Fassaden U=0,35 W/m²K mind. 9 cm WD  
- Dachflächen und Terrassen U=0,20 W/m²K mind. 17 cm WD  
- Kellerdecke U=0,40 W/m²K mind. 6 cm WD  
- Außendecke unter Erker U=0,20 W/m²K mind. 16 cm WD  
- Fenster- und Türentausch auf mind. U=1,40 W/m²K

# Datenblatt zum Energieausweis

**ecOTECH**  
Wien

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Döbling

**HWB 157,8**

**f<sub>GEE</sub> 2,91**

## Ermittlung der Eingabedaten

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Geometrische Daten:     | lt. beigestellten Planunterlagen durch AG:Polierpläne Bmst. Ing. Kruger 01-1961 und Energieausweis vom 29.06.2009 der Alpine-Energie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Bauphysikalische Daten: | lt. Aufbauten der beigestellten Planunterlagen und des Energieausweises Altbaukonstruktionen und Rechenwerte aus dem Energieberaterhandbuch Ausgabe 1994 (Joanneum Research) Richtwerte für Baustoffe aus der ON V 31 "Katalog für wärmeschutztechnische Rechenwerte von Baustoffen und Bauteilen" - Stand 1. Dezember 2001 und Werte aus Normen, baubook oder Angaben des Herstellers. Ein Teil der Originalfenster BJ 1960 wurde im Laufe der Zeit mit unterschiedlichem BJ und Ausführung bereits getauscht, daher wurde für die Berechnung ein mittlerer U-Wert=1,90 W/m²K herangezogen. |
| Haustechnik Daten:      | Es wurde das System Gaskombithermen aus dem "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen und projektspezifisch angepasst.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## Haustechniksystem

|              |                                                           |
|--------------|-----------------------------------------------------------|
| Raumheizung: | Kombitherme ohne Kleinspeicher ab 1994 mit Brennstoff Gas |
| Warmwasser:  | Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert                |
| Lüftung:     | Lüftungsart natürlich                                     |

## Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort 03.07.2019; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Fensterübersicht (Bauteile) - kompakt

Projekt: 37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5

Datum: 16. Juli 2019

Legende:  
AB = Architekturlichte Breite, AH = Architekturlichte Höhe, Gesamtfläche = Gesamtfläche(außen), Ug = U-Wert des Glases, Anteil Glas = Anteil der Glasfläche, g = g-Wert, Uf = U-Wert des Rahmens, USpr. = U-Wert der Sprossen, Rahmen Anteil = Anteil der Rahmenfläche, Rahmen Breite = Breite des Rahmens,H-Spr. (V-Spr.) Anz = Anzahl der horizontalen (vertikalen) Sprossen H-Spr. (V-Spr.) Breite = Breite der horizontalen (vertikalen) Sprossen, Glasumfang = Länge der Glasflügel, PSI = PSI-Wert, Uref=U-Wert bei Referenzgröße, Uges = U-Wert des gesamten Fensters

| Bezeichnung           | AB   | AH   | Gesamt<br>fläche<br>m <sup>2</sup> | U <sub>g</sub>     | Anteil<br>Glas<br>% | g    | U <sub>f</sub>     | U <sub>spr.</sub>  | Rahmen<br>Breite<br>m | Rahmen<br>Anteil<br>% | H-Spr.<br>Anz | H-Spr.<br>Breite<br>m | V-Spr.<br>Anz. | V-Spr.<br>Breite<br>m | Glas-<br>umfang<br>m | PSI  | U <sub>ref</sub>   | Referenz-<br>größe | U <sub>ges</sub>   |
|-----------------------|------|------|------------------------------------|--------------------|---------------------|------|--------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------------|------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                       | m    | m    |                                    | W/m <sup>2</sup> K |                     |      | W/m <sup>2</sup> K | W/m <sup>2</sup> K |                       |                       |               |                       |                |                       |                      | W/mK | W/m <sup>2</sup> K |                    | W/m <sup>2</sup> K |
| DFE 0,84/0,94m U=1,90 | 0,84 | 0,94 | 0,79                               | 1,90               | 70,00               | 0,67 | 1,90               | 1,90               | 30,00                 | 30,00                 | 1000          | 1,23m                 | 1,48m          | 1,90                  | 1,90                 | 1,90 | 1,23m x 1,48m      | 1,90               | 1,90               |
| AF 1,20/1,30m U=1,90  | 1,20 | 1,30 | 1,56                               | 1,90               | 70,00               | 0,67 | 1,90               | 1,90               | 30,00                 | 30,00                 | 1000          | 1,23m                 | 1,48m          | 1,90                  | 1,90                 | 1,90 | 1,23m x 1,48m      | 1,90               | 1,90               |
| AF 0,85/2,35m U=1,90  | 0,85 | 2,35 | 2,00                               | 1,90               | 70,00               | 0,67 | 1,90               | 1,90               | 29,99                 | 29,99                 | 1000          | 1,23m                 | 1,48m          | 1,90                  | 1,90                 | 1,90 | 1,23m x 1,48m      | 1,90               | 1,90               |
| AF 1,80/1,50m U=1,90  | 1,80 | 1,50 | 2,70                               | 1,90               | 70,00               | 0,67 | 1,90               | 1,90               | 30,00                 | 30,00                 | 1000          | 1,23m                 | 1,48m          | 1,90                  | 1,90                 | 1,90 | 1,23m x 1,48m      | 1,90               | 1,90               |
| AF 1,20/1,50m U=1,90  | 1,20 | 1,50 | 1,80                               | 1,90               | 70,00               | 0,67 | 1,90               | 1,90               | 30,00                 | 30,00                 | 1000          | 1,23m                 | 1,48m          | 1,90                  | 1,90                 | 1,90 | 1,23m x 1,48m      | 1,90               | 1,90               |
| AF 1,80/2,20m U=1,90  | 1,80 | 2,20 | 3,96                               | 1,90               | 70,00               | 0,67 | 1,90               | 1,90               | 30,00                 | 30,00                 | 1000          | 1,23m                 | 1,48m          | 1,90                  | 1,90                 | 1,90 | 1,23m x 1,48m      | 1,90               | 1,90               |

## Bauteil - Dokumentation

### Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5

Datum: 16. Juli 2019

#### AW2 0,17m U=1,29

Verwendung : Außenwand

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                                                  | d[cm]                                          | Lambda                   | d/Lambda    |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Heraklith-BM                                                 | 3,0                                            | 0,090                    | 0,333       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 2  | 3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400 | 12,0                                           | 2,500                    | 0,048       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 3  | Heraklith-BM                                                 | 2,0                                            | 0,090                    | 0,222       |
|                                     |                                     |    |                                                              | <b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]: 17,0</b> | <b>U-Wert [W/(m²K)]:</b> | <b>1,29</b> |

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AW3 0,22m U=1,26

Verwendung : Außenwand

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                                                  | d[cm]                                          | Lambda                   | d/Lambda    |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Heraklith-BM                                                 | 2,5                                            | 0,090                    | 0,278       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 2  | 3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400 | 17,0                                           | 2,500                    | 0,068       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 3  | Heraklith-BM                                                 | 2,5                                            | 0,090                    | 0,278       |
|                                     |                                     |    |                                                              | <b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]: 22,0</b> | <b>U-Wert [W/(m²K)]:</b> | <b>1,26</b> |

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### IW1 0,42m U=1,24

Verwendung : Innenwand

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                    | d[m]                                           | Lambda                   | d/Lambda    |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Vollziegel mit Verputz, 0,42 m | 0,420                                          | 0,771                    | 0,545       |
|                                     |                                     |    |                                | <b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,420</b> | <b>U-Wert [W/(m²K)]:</b> | <b>1,24</b> |

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### ID1 ohne WS 0,30m U=0,86 FT

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                                          | d[m]                                           | Lambda                   | d/Lambda    |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Hohlkörper mit 2 cm Dämmung m. Holzfussboden, 0,30 m | 0,300                                          | 0,333                    | 0,901       |
|                                     |                                     |    |                                                      | <b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,300</b> | <b>U-Wert [W/(m²K)]:</b> | <b>0,86</b> |

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### ID3 WS nach oben 0,30m U=0,85 FT

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach oben

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                                | d[m]                                           | Lambda                   | d/Lambda    |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Hohlkörper, Dämmlage, Betonestrich, 0,30 m | 0,300                                          | 0,309                    | 0,971       |
|                                     |                                     |    |                                            | <b>Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]: 0,300</b> | <b>U-Wert [W/(m²K)]:</b> | <b>0,85</b> |

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AD3 über Außenluft 0,38m U=0,93 FT

Verwendung : Decke über Außenluft (Durchfahrten, Erker, ..)

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                                      | d[m]                                           | Lambda                   | d/Lambda    |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Hohlkörper, Beschüttung m. Holzfussboden, 0,35 m | 0,350                                          | 0,561                    | 0,624       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 2  | KI Heraklith EPV-A                               | 0,025                                          | 0,105                    | 0,238       |
|                                     |                                     |    |                                                  | <b>Rse+Rsi = 0,21 Bauteil-Dicke [m]: 0,375</b> | <b>U-Wert [W/(m²K)]:</b> | <b>0,93</b> |

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### ID2 WS nach unten 0,30m U=0,81 FT

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                                          | d[m]                                           | Lambda                   | d/Lambda    |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Hohlkörper mit 2 cm Dämmung m. Holzfussboden, 0,30 m | 0,300                                          | 0,333                    | 0,901       |
|                                     |                                     |    |                                                      | <b>Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,300</b> | <b>U-Wert [W/(m²K)]:</b> | <b>0,81</b> |

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

## Bauteil - Dokumentation

### Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5

Datum: 16. Juli 2019

#### AD1 0,17m U=1,34 Steildach MB

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                                                  | d[m]  | Lambda | d/Lambda |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Heraklith-BM                                                 | 0,025 | 0,090  | 0,278    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 2  | 3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400 | 0,120 | 2,500  | 0,048    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 3  | Heraklith-BM                                                 | 0,025 | 0,090  | 0,278    |

**Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,170 U-Wert [W/(m²K)]: 1,34**

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AD2 0,40m U=1,10 Terrasse FT

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

| U                                   | OI3                                 | Nr | Bezeichnung                                         | d[m]  | Lambda | d/Lambda |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----|-----------------------------------------------------|-------|--------|----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 1  | Hohlkörper, Dämmlage 2 cm, Abdichtung, Kies, 0,40 m | 0,400 | 0,520  | 0,769    |

**Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,400 U-Wert [W/(m²K)]: 1,10**

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: 37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5  
Baukörper: Nottebohmstr. 56/2

Datum: 16. Juli 2019

**Beheizte Hülle**

| Bezeichnung        | Länge<br>[m] | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Geschoße | Volumen<br>[m³] | BGF ohne<br>Reduktion [m²] | BGF<br>Reduktion [m²] | BGF mit<br>Reduktion [m²] | beh.<br>Hülle [m²] | A/V<br>[1/m] |
|--------------------|--------------|---------------|-------------|----------|-----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------|--------------|
| Nottebohmstr. 56/2 | 0,00         | 0,00          | 0,00        | 4        | 1627,31         | 556,60                     | 5,86                  | 550,74                    | 797,08             | 0,49         |

**Außen-Wände**

| Bezeichnung          | Bauteil          | U-Wert<br>[W/m²K] | Anzahl | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Fläche<br>Brutto[m²] | Fenster<br>[m²] | Türen<br>[m²] | Abzug<br>Zuschl.[m²] | Fläche<br>Netto[m²] | Ausricht.<br>Neigung | Zustand      |
|----------------------|------------------|-------------------|--------|---------------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|--------------|
| AW3 Süd-Ost GG       | AW3 0,22m U=1,26 | 1,26              | 1,00   | 7,21          | 2,85        | 20,55                | -1,56           | 0,00          | 0,00                 | 18,99               | 135° / 90°           | warm / außen |
| AW2 Süd-Ost EG-1OG   | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | 14,94         | 6,07        | 90,69                | -3,12           | 0,00          | 0,00                 | 87,57               | 135° / 90°           | warm / außen |
| AW2 Süd-Ost TG       | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | -             | -           | 34,12                | -2,00           | 0,00          | 34,12                | 32,12               | 135° / 90°           | warm / außen |
| AW2 Nord-West EG-1OG | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | 2,00          | 6,07        | 18,33                | 0,00            | 0,00          | 6,19                 | 18,33               | 315° / 90°           | warm / außen |
| AW3 Süd-West GG      | AW3 0,22m U=1,26 | 1,26              | 1,00   | 2,20          | 2,85        | 6,27                 | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 6,27                | 225° / 90°           | warm / außen |
| AW2 Süd-West EG-TG   | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | 13,70         | 6,07        | 102,45               | -25,92          | 0,00          | 19,29                | 76,53               | 225° / 90°           | warm / außen |
| AW3 Nord-Ost GG      | AW3 0,22m U=1,26 | 1,26              | 1,00   | 11,60         | 2,85        | 33,06                | -6,84           | 0,00          | 0,00                 | 26,22               | 45° / 90°            | warm / außen |
| AW2 Nord-Ost EG-TG   | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | 13,70         | 6,07        | 105,68               | -24,84          | 0,00          | 22,52                | 80,84               | 45° / 90°            | warm / außen |
| SUMMEN               |                  |                   |        |               |             | 411,14               | -64,28          | 0,00          | 82,12                | 346,86              |                      |              |

**Längs-Schnitte**

| Bezeichnung | Bauteil          | U-Wert<br>[W/m²K] | Anzahl | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Fläche<br>Brutto[m²] | Fenster<br>[m²] | Türen<br>[m²] | Abzug<br>Zuschl.[m²] | Fläche<br>Netto[m²] | Ausricht.<br>Neigung | Zustand                            |
|-------------|------------------|-------------------|--------|---------------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|------------------------------------|
| IW1         | IW1 0,42m U=1,24 | 1,24              | 1,00   | 9,40          | 2,85        | 26,79                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 26,79               | - / 90°              | warm /<br>unbeheizter<br>Nebenraum |
| SUMMEN      |                  |                   |        |               |             | 26,79                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 26,79               |                      |                                    |

**Decken**

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: **37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5**  
Baukörper: **Nottebohmstr. 56/2**

Datum: 16. Juli 2019

| Bezeichnung | Bauteil                               | U-Wert<br>[W/m²K] | Anzahl | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Fläche<br>Brutto[m²] | Fenster<br>[m²] | Türen<br>[m²] | Abzug<br>Zuschl.[m²] | Fläche<br>Netto[m²] | Ausricht.<br>Neigung | Zustand /<br>Für BGF<br>berücksichtigt                   |
|-------------|---------------------------------------|-------------------|--------|---------------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|
| ID2 KG      | ID2 WS nach unten 0,30m<br>U=0,81 FT  | 0,81              | 1,00   | 11,60         | 7,21        | 83,64                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 83,64               | 0° / 0°              | warm /<br>unbeheizter<br>Keller Decke /<br>Ja            |
| ID2 EG      | ID2 WS nach unten 0,30m<br>U=0,81 FT  | 0,81              | 1,00   | 9,40          | 3,73        | 35,06                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 35,06               | 0° / 0°              | warm /<br>unbeheizter<br>Nebenraum<br>Decke oben /<br>Ja |
| ID1 EG      | ID1 ohne WS 0,30m U=0,86 FT           | 0,86              | 1,00   | 11,60         | 7,21        | 83,64                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 83,64               | 0° / 0°              | warm / warm /<br>Ja                                      |
| AD3         | AD3 über Außenluft 0,38m<br>U=0,93 FT | 0,93              | 1,00   | 7,89          | 2,00        | 54,33                | 0,00            | 0,00          | 38,55                | 54,33               | 0° / 0°              | warm /<br>Durchfahrt /<br>Ja                             |
| ID1 IOG     | ID1 ohne WS 0,30m U=0,86 FT           | 0,86              | 1,00   | -             | -           | 173,03               | 0,00            | 0,00          | 173,03               | 173,03              | 0° / 0°              | warm / warm /<br>Ja                                      |
| ID1 TG      | ID1 ohne WS 0,30m U=0,86 FT           | 0,86              | 1,00   | 10,94         | 11,60       | 126,90               | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 126,90              | 0° / 0°              | warm / warm /<br>Ja                                      |
| ID3 TG      | ID3 WS nach oben 0,30m<br>U=0,85 FT   | 0,85              | 1,00   | 10,94         | 11,60       | 103,55               | 0,00            | 0,00          | -23,36               | 103,55              | 0° / 0°              | warm /<br>unbeheizter<br>Dachraum<br>Decke /<br>-----    |
| SUMMEN      |                                       |                   |        |               |             | 660,14               | 0,00            | 0,00          | 188,22               | 660,14              |                      |                                                          |

**Dach-Flächen**

| Bezeichnung  | Bauteil                       | U-Wert<br>[W/m²K] | Anzahl | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Fläche<br>Brutto[m²] | Fenster<br>[m²] | Türen<br>[m²] | Abzug<br>Zuschl.[m²] | Fläche<br>Netto[m²] | Ausricht.<br>Neigung | Zustand      |
|--------------|-------------------------------|-------------------|--------|---------------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|--------------|
| AD2 IOG      | AD2 0,40m U=1,10 Terrasse FT  | 1,10              | 1,00   | 7,89          | 2,00        | 46,12                | 0,00            | 0,00          | 30,34                | 46,12               | - / 0°               | warm / außen |
| AD1 Süd-West | AD1 0,17m U=1,34 Steildach MB | 1,34              | 1,00   | 6,18          | 2,89        | 17,86                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 17,86               | 225° / 50°           | warm / außen |
| AD1 Nord-Ost | AD1 0,17m U=1,34 Steildach MB | 1,34              | 1,00   | 5,53          | 2,89        | 18,59                | -1,58           | 0,00          | 2,61                 | 17,01               | 45° / 50°            | warm / außen |
| SUMMEN       |                               |                   |        |               |             | 82,57                | -1,58           | 0,00          | 32,95                | 80,99               |                      |              |

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: 37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5  
Baukörper: Nottebohmstr. 56/2

Datum: 16. Juli 2019

**Volumen-Berechnung**

| Bezeichnung   | Zustand           | Geometrietyp  | Volumen<br>[m³] |
|---------------|-------------------|---------------|-----------------|
| GG            | Beheiztes Volumen | Fläche x Höhe | 238,37          |
| EG+1OG        | Beheiztes Volumen | Fläche x Höhe | 1050,29         |
| TG            | Beheiztes Volumen | Fläche x Höhe | 365,47          |
| Abzug Schräge | Beheiztes Volumen | Prisma        | -47,90          |
| Gaube SW      | Beheiztes Volumen | Prisma        | 11,19           |
| Gaube         | Beheiztes Volumen | Prisma        | 3,84            |
| Gaube         | Beheiztes Volumen | Prisma        | 5,08            |
| Gaube         | Beheiztes Volumen | Prisma        | 0,96            |
| SUMME         | Beheiztes Volumen |               | 1627,31         |

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: **37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5**  
Baukörper: **Nottebohmstr. 56/3**

Datum: 16. Juli 2019

**Beheizte Hülle**

| Bezeichnung        | Länge<br>[m] | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Geschoße | Volumen<br>[m³] | BGF ohne<br>Reduktion [m²] | BGF<br>Reduktion [m²] | BGF mit<br>Reduktion [m²] | beh.<br>Hülle [m²] | A/V<br>[1/m] |
|--------------------|--------------|---------------|-------------|----------|-----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------|--------------|
| Nottebohmstr. 56/3 | 0,00         | 0,00          | 0,00        | 4        | 1627,31         | 556,60                     | 5,86                  | 550,74                    | 797,08             | 0,49         |

**Außen-Wände**

| Bezeichnung          | Bauteil          | U-Wert<br>[W/m²K] | Anzahl | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Fläche<br>Brutto[m²] | Fenster<br>[m²] | Türen<br>[m²] | Abzug<br>Zuschl.[m²] | Fläche<br>Netto[m²] | Ausricht.<br>Neigung | Zustand      |
|----------------------|------------------|-------------------|--------|---------------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|--------------|
| AW3 Nord-West GG     | AW3 0,22m U=1,26 | 1,26              | 1,00   | 7,21          | 2,85        | 20,55                | -1,56           | 0,00          | 0,00                 | 18,99               | 315° / 90°           | warm / außen |
| AW2 Nord-West EG-1OG | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | 14,94         | 6,07        | 90,69                | -3,12           | 0,00          | 0,00                 | 87,57               | 315° / 90°           | warm / außen |
| AW2 Nord-West TG     | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | -             | -           | 34,12                | -2,00           | 0,00          | 34,12                | 32,12               | 315° / 90°           | warm / außen |
| AW2 Süd-Ost EG-1OG   | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | 2,00          | 6,07        | 18,33                | 0,00            | 0,00          | 6,19                 | 18,33               | 135° / 90°           | warm / außen |
| AW3 Süd-West GG      | AW3 0,22m U=1,26 | 1,26              | 1,00   | 2,20          | 2,85        | 6,27                 | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 6,27                | 225° / 90°           | warm / außen |
| AW2 Süd-West EG-TG   | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | 13,70         | 6,07        | 102,45               | -25,92          | 0,00          | 19,29                | 76,53               | 225° / 90°           | warm / außen |
| AW3 Nord-Ost GG      | AW3 0,22m U=1,26 | 1,26              | 1,00   | 11,60         | 2,85        | 33,06                | -6,84           | 0,00          | 0,00                 | 26,22               | 45° / 90°            | warm / außen |
| AW2 Nord-Ost EG-TG   | AW2 0,17m U=1,29 | 1,29              | 1,00   | 13,70         | 6,07        | 105,68               | -24,84          | 0,00          | 22,52                | 80,84               | 45° / 90°            | warm / außen |
| SUMMEN               |                  |                   |        |               |             | 411,14               | -64,28          | 0,00          | 82,12                | 346,86              |                      |              |

**Längs-Schnitte**

| Bezeichnung | Bauteil          | U-Wert<br>[W/m²K] | Anzahl | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Fläche<br>Brutto[m²] | Fenster<br>[m²] | Türen<br>[m²] | Abzug<br>Zuschl.[m²] | Fläche<br>Netto[m²] | Ausricht.<br>Neigung | Zustand                            |
|-------------|------------------|-------------------|--------|---------------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|------------------------------------|
| IW1         | IW1 0,42m U=1,24 | 1,24              | 1,00   | 9,40          | 2,85        | 26,79                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 26,79               | - / 90°              | warm /<br>unbeheizter<br>Nebenraum |
| SUMMEN      |                  |                   |        |               |             | 26,79                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 26,79               |                      |                                    |

**Decken**

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: 37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5  
Baukörper: Nottebohmstr. 56/3

Datum: 16. Juli 2019

| Bezeichnung | Bauteil                               | U-Wert<br>[W/m²K] | Anzahl | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Fläche<br>Brutto[m²] | Fenster<br>[m²] | Türen<br>[m²] | Abzug<br>Zuschl.[m²] | Fläche<br>Netto[m²] | Ausricht.<br>Neigung | Zustand /<br>Für BGF<br>berücksichtigt                   |
|-------------|---------------------------------------|-------------------|--------|---------------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|
| ID2 KG      | ID2 WS nach unten 0,30m<br>U=0,81 FT  | 0,81              | 1,00   | 11,60         | 7,21        | 83,64                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 83,64               | 0° / 0°              | warm /<br>unbeheizter<br>Keller Decke /<br>Ja            |
| ID2 EG      | ID2 WS nach unten 0,30m<br>U=0,81 FT  | 0,81              | 1,00   | 9,40          | 3,73        | 35,06                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 35,06               | 0° / 0°              | warm /<br>unbeheizter<br>Nebenraum<br>Decke oben /<br>Ja |
| ID1 EG      | ID1 ohne WS 0,30m U=0,86 FT           | 0,86              | 1,00   | 11,60         | 7,21        | 83,64                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 83,64               | 0° / 0°              | warm / warm /<br>Ja                                      |
| AD3         | AD3 über Außenluft 0,38m<br>U=0,93 FT | 0,93              | 1,00   | 7,89          | 2,00        | 54,33                | 0,00            | 0,00          | 38,55                | 54,33               | 0° / 0°              | warm /<br>Durchfahrt /<br>Ja                             |
| ID1 IOG     | ID1 ohne WS 0,30m U=0,86 FT           | 0,86              | 1,00   | -             | -           | 173,03               | 0,00            | 0,00          | 173,03               | 173,03              | 0° / 0°              | warm / warm /<br>Ja                                      |
| ID1 TG      | ID1 ohne WS 0,30m U=0,86 FT           | 0,86              | 1,00   | 10,94         | 11,60       | 126,90               | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 126,90              | 0° / 0°              | warm / warm /<br>Ja                                      |
| ID3 TG      | ID3 WS nach oben 0,30m<br>U=0,85 FT   | 0,85              | 1,00   | 10,94         | 11,60       | 103,55               | 0,00            | 0,00          | -23,36               | 103,55              | 0° / 0°              | warm /<br>unbeheizter<br>Dachraum<br>Decke /<br>-----    |
| SUMMEN      |                                       |                   |        |               |             | 660,14               | 0,00            | 0,00          | 188,22               | 660,14              |                      |                                                          |

Dach-Flächen

| Bezeichnung  | Bauteil                       | U-Wert<br>[W/m²K] | Anzahl | Breite<br>[m] | Höhe<br>[m] | Fläche<br>Brutto[m²] | Fenster<br>[m²] | Türen<br>[m²] | Abzug<br>Zuschl.[m²] | Fläche<br>Netto[m²] | Ausricht.<br>Neigung | Zustand      |
|--------------|-------------------------------|-------------------|--------|---------------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|--------------|
| AD2 IOG      | AD2 0,40m U=1,10 Terrasse FT  | 1,10              | 1,00   | 7,89          | 2,00        | 46,12                | 0,00            | 0,00          | 30,34                | 46,12               | - / 0°               | warm / außen |
| AD1 Süd-West | AD1 0,17m U=1,34 Steildach MB | 1,34              | 1,00   | 6,18          | 2,89        | 17,86                | 0,00            | 0,00          | 0,00                 | 17,86               | 225° / 50°           | warm / außen |
| AD1 Nord-Ost | AD1 0,17m U=1,34 Steildach MB | 1,34              | 1,00   | 5,53          | 2,89        | 18,59                | -0,79           | 0,00          | 2,61                 | 17,80               | 45° / 50°            | warm / außen |
| SUMMEN       |                               |                   |        |               |             | 82,57                | -0,79           | 0,00          | 32,95                | 81,78               |                      |              |

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: 37\_19005\_1190 Wien Flemming. 5  
Baukörper: Nottebohmstr. 56/3

Datum: 16. Juli 2019

**Volumen-Berechnung**

| Bezeichnung   | Zustand           | Geometrietyp  | Volumen<br>[m³] |
|---------------|-------------------|---------------|-----------------|
| GG            | Beheiztes Volumen | Fläche x Höhe | 238,37          |
| EG+1OG        | Beheiztes Volumen | Fläche x Höhe | 1050,29         |
| TG            | Beheiztes Volumen | Fläche x Höhe | 365,47          |
| Abzug Schräge | Beheiztes Volumen | Prisma        | -47,90          |
| Gaube SW      | Beheiztes Volumen | Prisma        | 11,19           |
| Gaube         | Beheiztes Volumen | Prisma        | 3,84            |
| Gaube         | Beheiztes Volumen | Prisma        | 5,08            |
| Gaube         | Beheiztes Volumen | Prisma        | 0,96            |
| SUMME         | Beheiztes Volumen |               | 1627,31         |