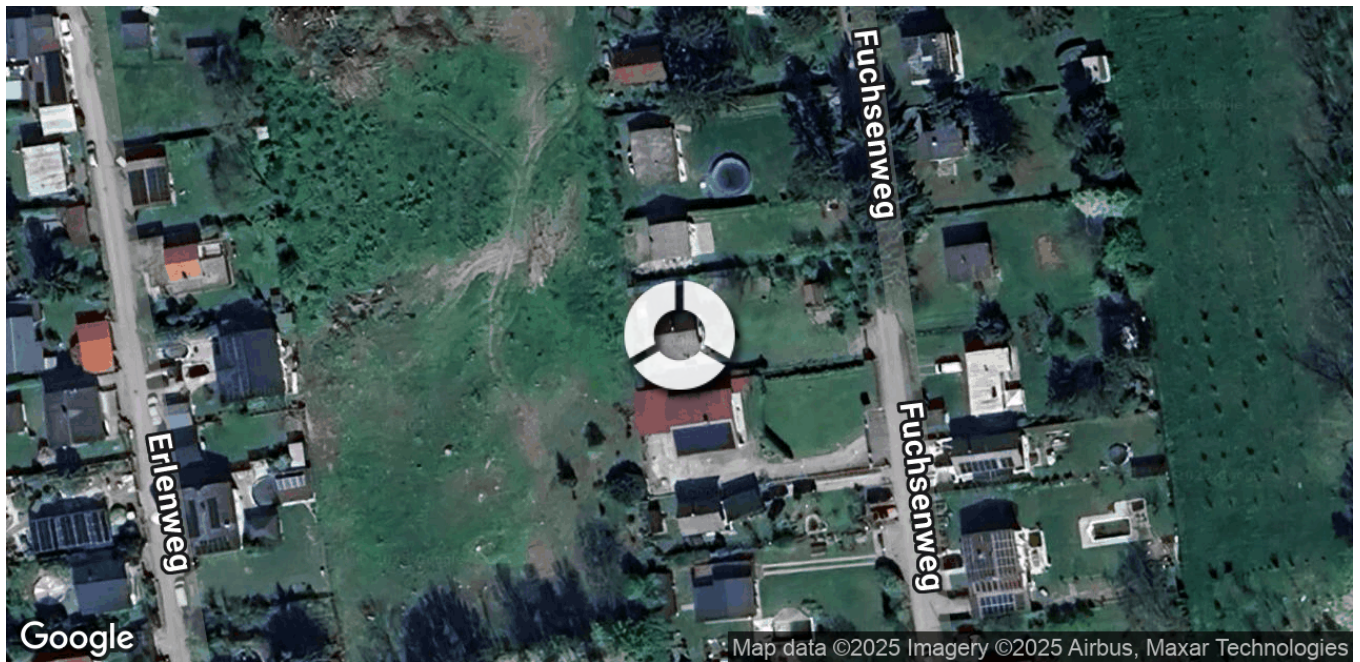




Bericht

Fuchsenweg 13, 3425 Tulln an der Donau

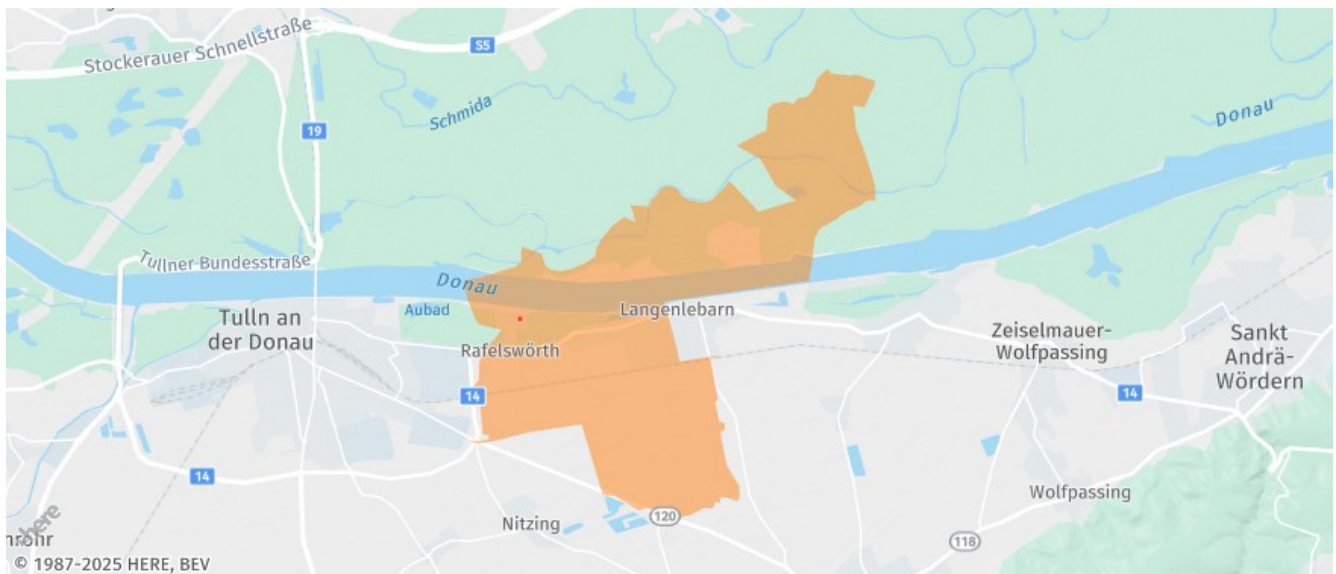


Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 04
Wohnumfeld auf Karte	B 05
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 06
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 08
Gastronomie und Ausgehen	B 10
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 12
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 14
Ärzte	B 16
Medizinische Versorgung und Therapie	B 18
Öffentlicher Nahverkehr	B 20
Haftungsausschluss	B 22

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	- ■■■■+ ■■■■+
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	- ■■■■+ ■■■■+
Gastronomie und Ausgehen	- ■■■■+ ■■■■+
Ausbildung und Kinderbetreuung	- ■■■■+ ■■■■+
Sport, Freizeit und Skigebiete	- ■■■■+ ■■■■+
Ärzte	- ■■■■+ ■■■■+
Medizinische Versorgung und Therapie	- ■■■■+ ■■■■+
Öffentlicher Nahverkehr	- ■■■■+ ■■■■+

Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprenkel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



A photograph of a female baker with blonde hair, wearing a yellow apron, smiling as she hands a loaf of bread to a customer. The customer is seen from the back, wearing a white shirt. The background shows shelves filled with various baked goods like breads and pastries. A watermark '© Jkonokast-hh - Fotolia.com' is visible at the bottom.

A radar chart illustrating the distribution of 1000 respondents across four retail categories: Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, and Drogerie. The chart uses concentric rings to represent the percentage of respondents, with a scale from 0 to 10. The 'Bäckerei' category shows the highest concentration, followed by 'Metzgerei', 'Supermarkt', and 'Drogerie'.

Category	Percentage of Respondents
Bäckerei	10
Metzgerei	8
Supermarkt	6
Drogerie	4

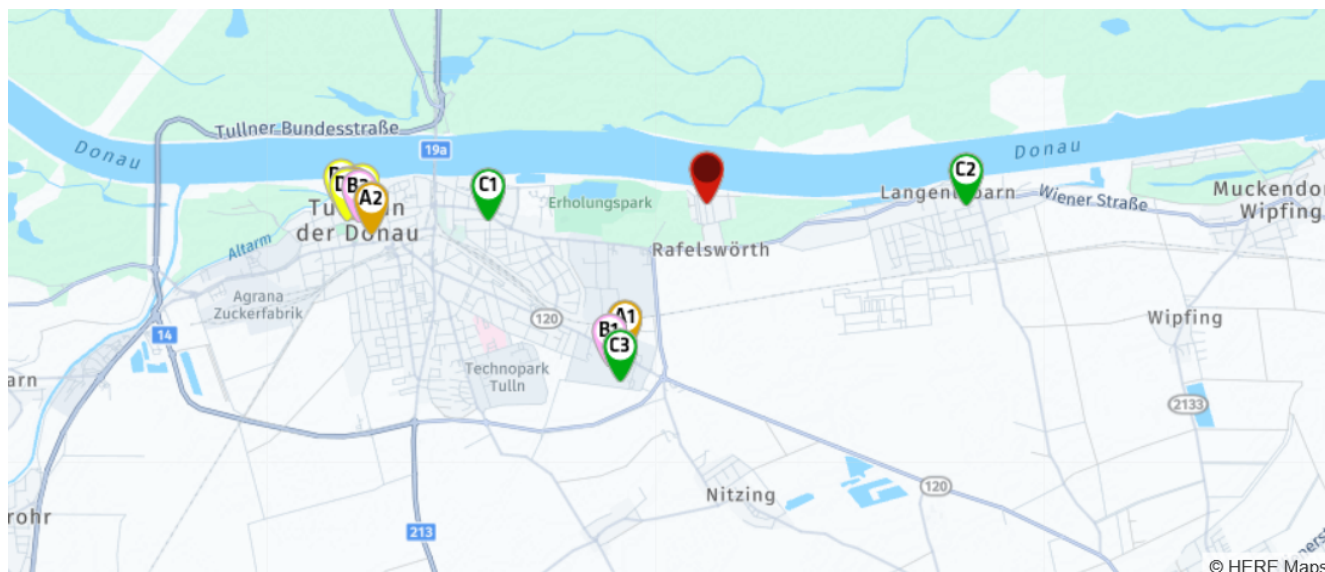
Facility	Distance (km)
Bäckerei	1.42
Metzgerei	1.58
Supermarkt	1.65
Drogerie	2.89

- Drogerie: 2,9 km



Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Backstubenverkauf - Schweighofer-St...
Königstetterstraße 165
3430 Tulln
(1,42 km / 2,45 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Franz Berthold e.U.
Bahnhofstraße 12
3430 Tulln an der Donau
(2,82 km / 3,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Bäckerei Hager GmbH
Hauptplatz 8
3430 Tulln an der Donau
(2,97 km / 3,36 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Metzgerei

- B1** Fleischerei Dechant
Königstetter Straße 142
3430 Tulln an der Donau
(1,58 km / 2,45 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Berger Handelsgesellschaft m.b.H.
Hauptplatz 3
3430 Tulln an der Donau
(2,91 km / 3,26 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Schmölz Hans Feine Fleisch- und Wur...
Hauptplatz 10
3430 Tulln an der Donau
(3,00 km / 3,36 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Supermarkt

- C1** Spar
(1,83 km / 2,28 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Billa
Wiener Straße 48
3425 Langenlebarn
(2,17 km / 2,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Hofer
(1,65 km / 2,39 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Drogerie

- D1** Prokopp
(2,89 km / 3,23 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** dm
(3,02 km / 3,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Bipa
(3,06 km / 3,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Fuchsenweg 13, 3425 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

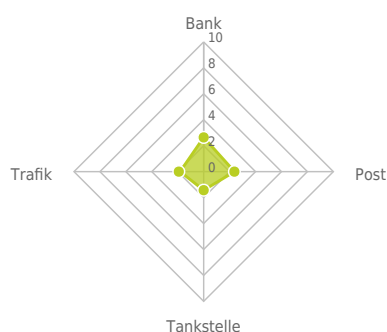
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

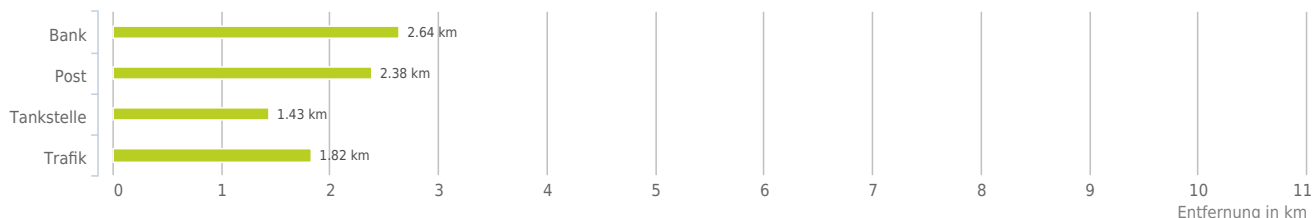
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Tankstelle
- Trafik

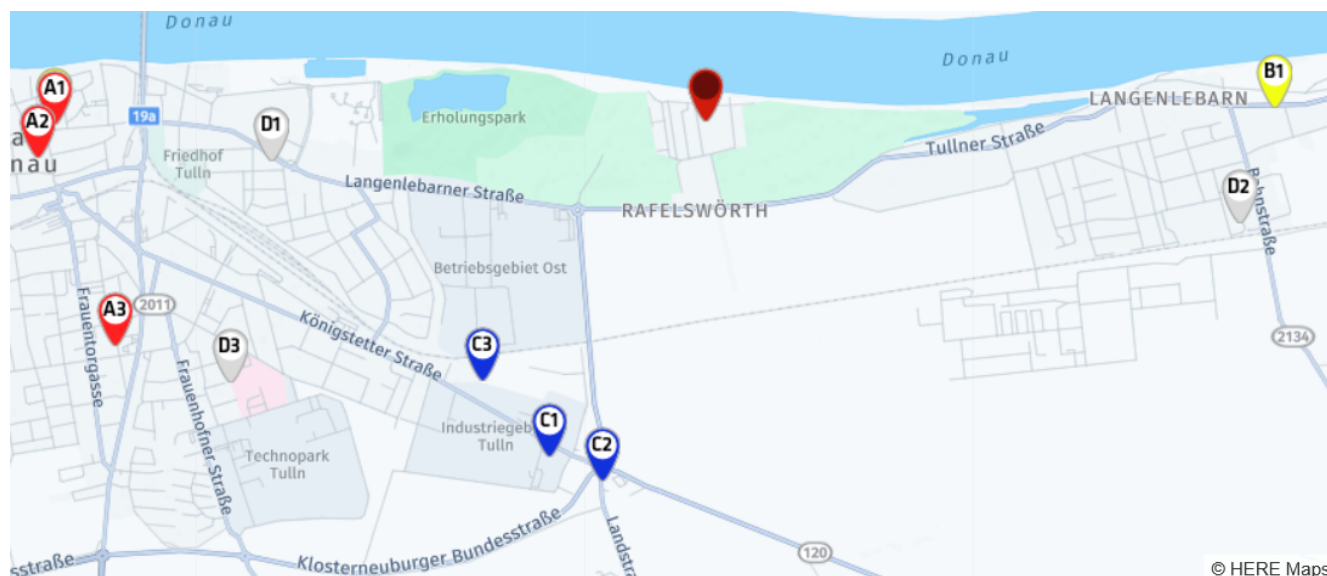
über 2 km:

- Bank: 2,7 km
- Post: 2,4 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1 bank99**
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(2,72 km / 3,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2 Raiffeisenbank Tulln**
(2,80 km / 3,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3 Volksbank**
(2,64 km / 3,67 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Post

- B1 Post 3425 Langenlebarn**
(2,38 km / 2,52 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2 Post Filiale 3430**
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(2,72 km / 3,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Post 3434 Tulbing**
Klostergasse 4
3434 Tulbing
(4,79 km / 5,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tankstelle

- C1 DISKONT Tankstelle**
(HOFER Parkplatz)
Königstetter Straße 148
3430 Tulln
(1,55 km / 2,28 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2 Eni**
Königstetter Straße 154
3430 Tulln
(1,57 km / 2,31 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3 Genol**
Königstetter Straße 163
3430 Tulln
(1,43 km / 2,68 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Trafik

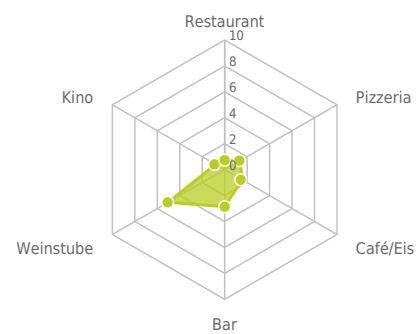
- D1 Trafik Franz Kerschbaumer**
Langenlebarn Straße 55
3430 Tulln an der Donau
(1,82 km / 2,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2 Trafik Wolfgang Polakovic**
Bahnstraße 60, Grdstk.Nr.914/2
3425 Langenlebarn
(2,27 km / 2,80 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3 Trafik Elisabeth Mann**
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(2,27 km / 3,57 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

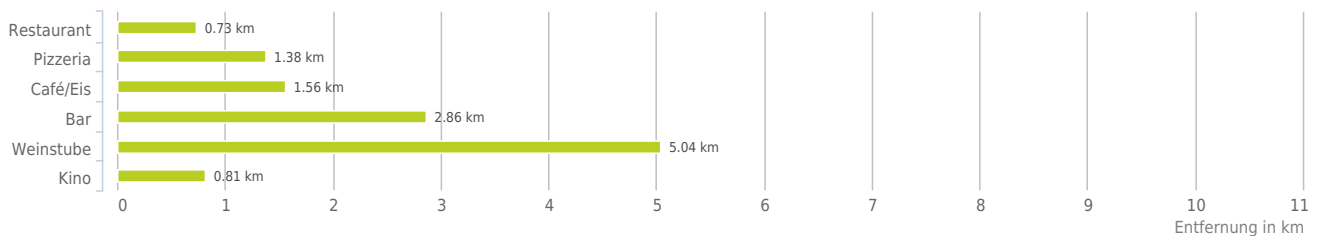
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis
- Kino

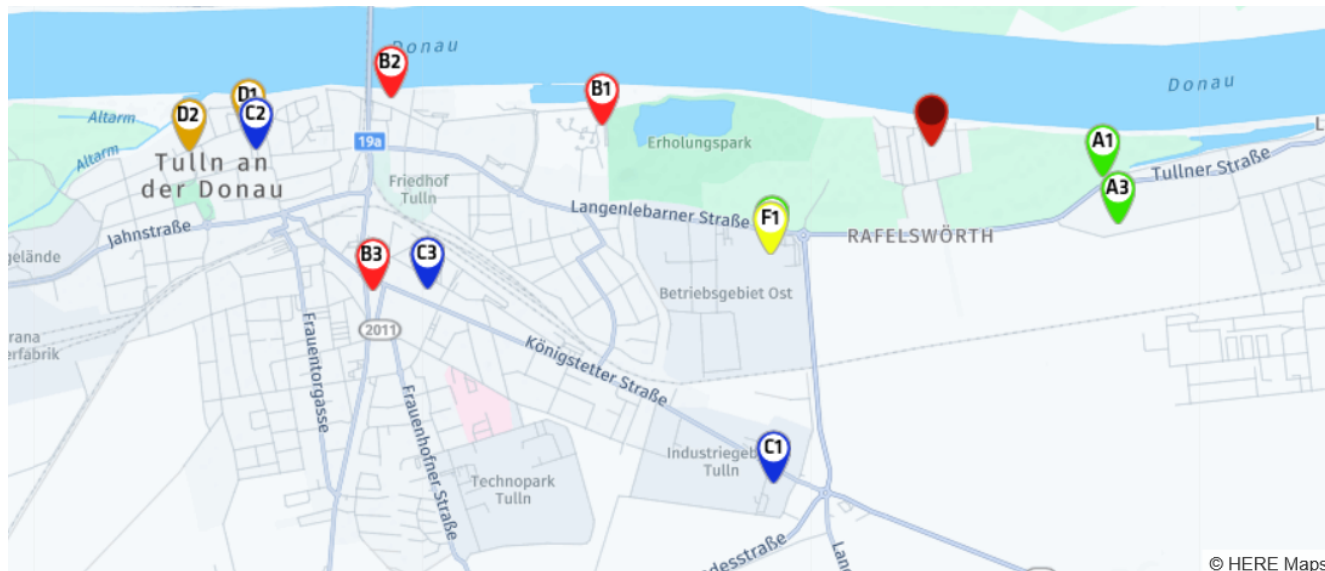
über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Bar/Lokal: 2,9 km
- Weinlokal: 5,0 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Gastronomie und Ausgehen

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

- A1** Pizzeria Pantalone
Tullner Straße 108
3425 Langenlebar
(0,73 km / 1,23 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Ox Steaks & Grill Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(0,79 km / 1,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Weinbau und
Buschenschank Friedrich
(0,85 km / 1,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Pizza/Snack

- B1** Trattoria • Cafe Siesta
(1,38 km / 1,67 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Glatzis Treff
(2,27 km / 2,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Würstel-Planet
(2,41 km / 3,37 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Café/Eis

- C1** Panoramacafe
Königstetter Straße 150
3430
(1,56 km / 2,29 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** LAVAZZA Cafe
(2,82 km / 3,15 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Egon to Go
Egon-Schle-Gasse 10
3430
(2,19 km / 3,42 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bar/Lokal

- D1** sichtBar
Rudolfstraße 12
3430 Tulln an der Donau
(2,86 km / 3,23 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Winzig
(3,10 km / 3,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Donauschänke Härtel
(5,93 km / 6,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Weinlokal

- Schneckenleitner Josef
Hauptstraße 13
3434 Tulbing
(5,04 km / 5,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Winzerhof Willach
Kogelgasse 2
3433 Königstetten
(5,29 km / 6,39 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Marchhart Christian - Weingut
Kellerstraße 70
3430 Tulln an der Donau
(5,19 km / 6,96 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

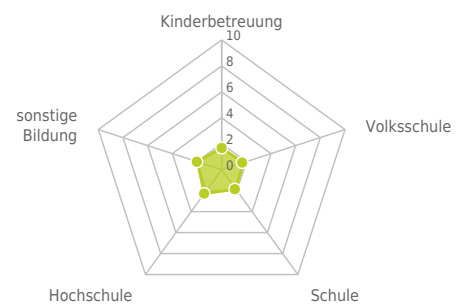
- F1** Star Movie Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(0,81 km / 1,33 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

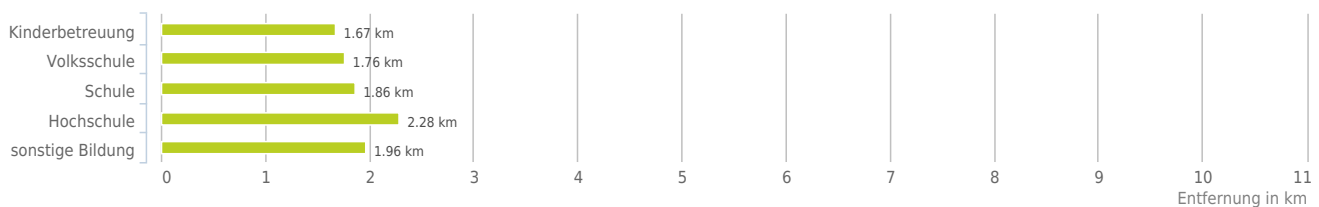
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule
- sonstige Bildung

über 2 km:

- Hochschule: 2,3 km

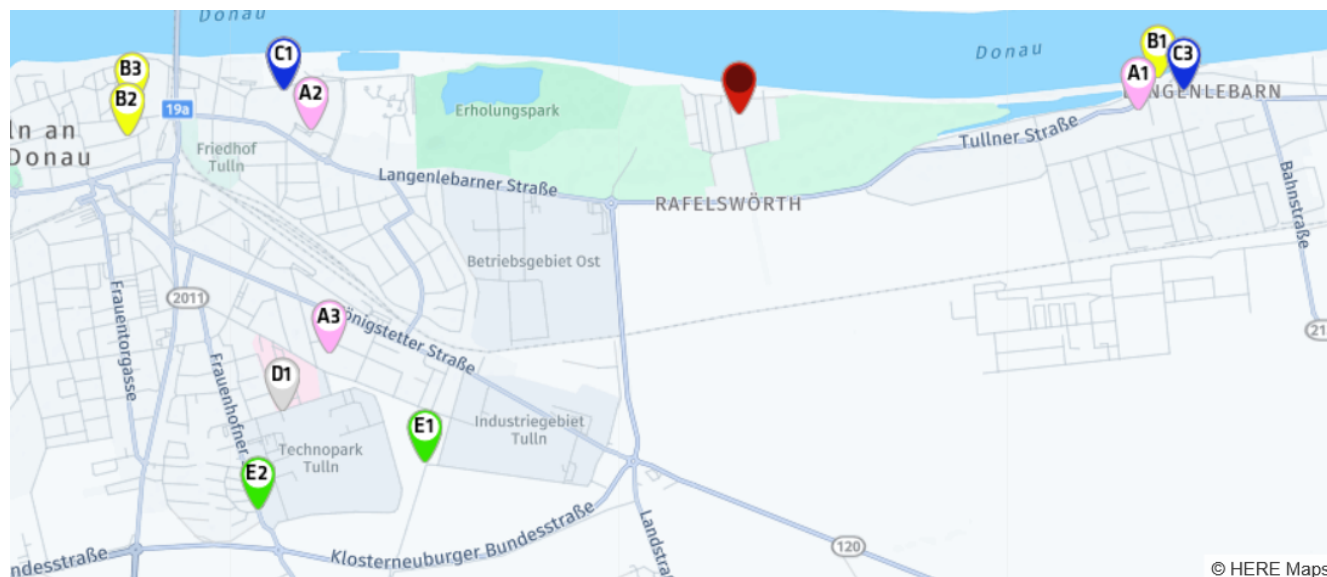
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Kindergarten Tulln, Langenlebar
Am Florahof 3
3425 Langenlebar
(1,67 km / 2,16 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Kindergarten Tulln
Hafenstraße 5
3430 Tulln
(1,79 km / 2,19 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Kindergarten Tulln
Anton-Brucknerstraße 14
3430 Tulln
(1,98 km / 2,98 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Volksschule

- B1** Volksschule Tulln, Langenlebar
Wiener Strasse 3
3425 Langenlebar
(1,76 km / 1,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Volksschule I Tulln
Kirchengasse 30
3430 Tulln
(2,56 km / 2,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Allgemeine Sonderschule Tulln
Wiener Straße 23
3430 Tulln
(2,54 km / 2,92 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Schule

- C1** Bundesgymnasium und Bundesrealgymna...
Donaulände 72
3430 Tulln
(1,91 km / 2,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Höhere Bundeslehranstalt für wirtsc...
Donaulände 72
3430 Tulln
(1,91 km / 2,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Bundesfachschule für Flugtechnik La...
Fliegerhorst
3425 Langenlebar
(1,86 km / 2,15 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Hochschule

- D1** Fachhochschule Wr. Neustadt, Stando...
Konrad Lorenz Straße 20 A
3430 Tulln
(2,28 km / 3,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)

sonstige Bildung

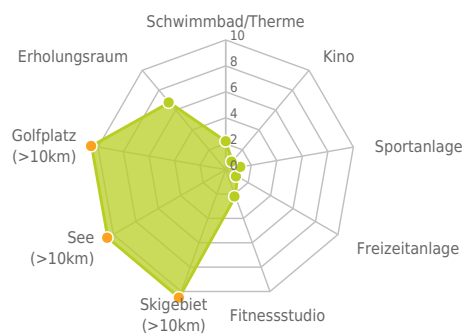
- E1** Weidinger & Partner GmbH - Schulung...
Hochäckerstraße 11
3430 Tulln an der Donau
(1,96 km / 3,06 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E2** ZIB Training GmbH
Dr.-Karl-Landsteiner-Straße 1
3430 Tulln an der Donau
(2,61 km / 4,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E4** U Training KG
Siedlungsstraße 3
3433 Königstetten
(5,03 km / 6,16 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Kino
- Sportanlage
- Freizeitanlage

über 2 km:

- Schwimmbad/Therme: 2,2 km
- Videothek: >5 km
- Fitnessstudio: 2,2 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- Erholungsraum: 7,2 km
- See: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



© HERE Maps

Schwimmbad/Therme

- A1** DonauSplash Tulln
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln an der Donau
(2,19 km / 2,48 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

- B1** Star Movie Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(0,81 km / 1,33 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Sportanlage

- C1** ATSV Tulln
Resselstraße 11
Tulln
(1,24 km / 1,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Tennis Club Tulln
Hafenstraße
3430 Tulln an der Donau
(1,75 km / 1,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Friends Health Club
Bahnhofstraße 16-18
3430 Tulln an der Donau
(2,78 km / 3,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Freizeitanlage

- D1** Badeteiche Aubad und Erholungspark
Tulln an der Donau
(1,04 km / 1,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Eislaufen Tullner Aubad
Tulln an der Donau
(1,26 km / 1,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** ATSV Tulln
Resselstraße 11
Tulln
(1,24 km / 1,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Fitnessstudio

- E1** Eric Horst Steiner
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln/Donau
(2,20 km / 2,47 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E2** Suzana Grujić
Kirchengasse 8
3430 Tulln an der Donau
(2,75 km / 3,10 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E3** a&s active GmbH
Wilhelmstraße 4-6
3430 Tulln an der Donau
(2,73 km / 3,16 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Erholungsraum

- Kronau
(7,24 km / 8,24 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Tullnerfeld Nord abgedämmt
(7,60 km / 10,53 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Tullnerfeld Ost
(6,76 km / 12,96 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Fuchsenweg 13, 3425 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

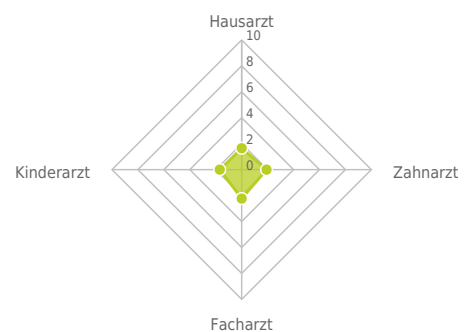
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

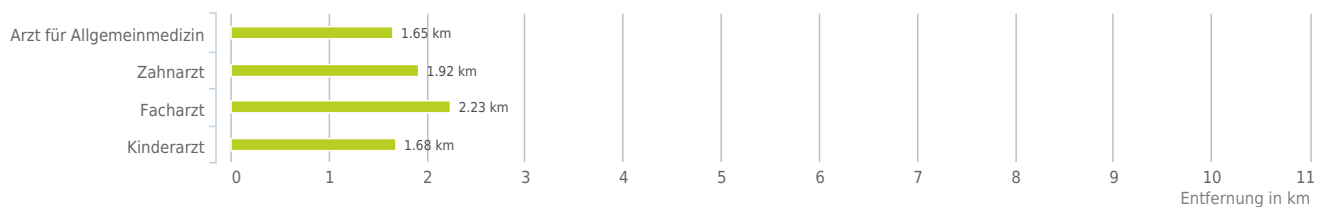
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



0,6 bis 2 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Kinderarzt

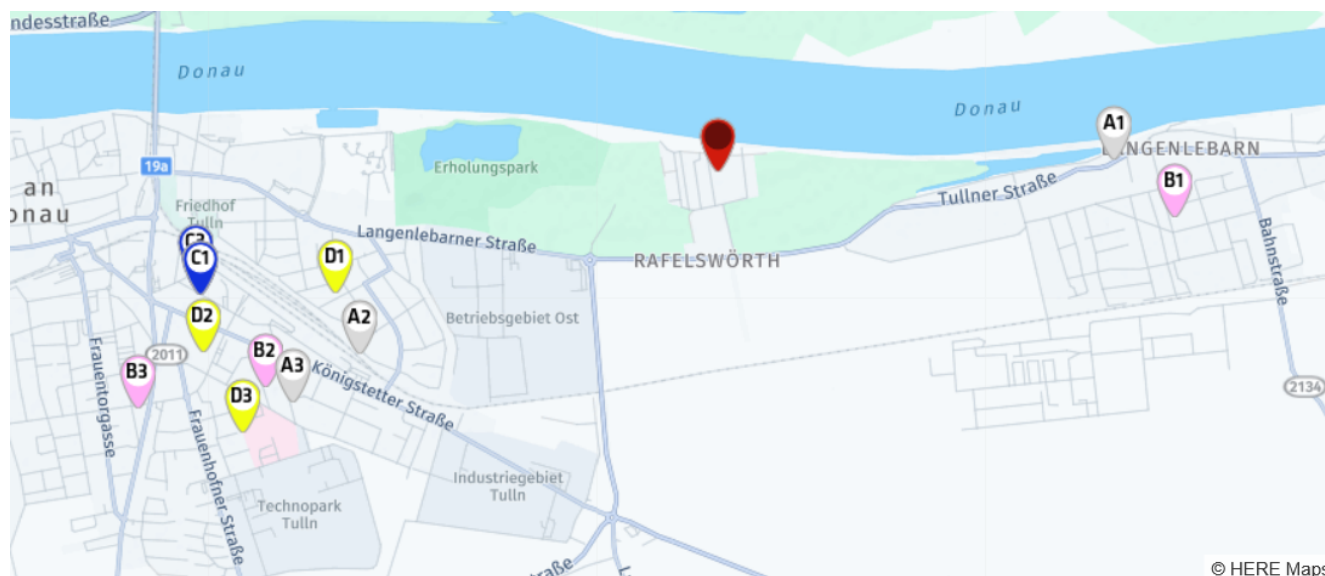
über 2 km:

- Facharzt: 2,2 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für Allgemeinmedizin

- A1** MedR Dr Grzebyta Alfred
Am Florahof 1
3425 Langenlebarn-Oberaigen
(1,65 km / 2,13 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Dr. Pinter Barbara
Gunthergasse 63
3430 Tulln an der Donau
(1,68 km / 2,51 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Dr. Becker Andrea
Anton-Bruckner-Straße 2-6
3430 Tulln an der Donau
(2,02 km / 3,05 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Zahnarzt

- B1** Dr. Oppel Christine
Dreifaltigkeitsstraße 9
3425 Langenlebarn-Oberaigen
(1,92 km / 2,47 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Dr. Zounek Peter
Jakob Schefzik-Gasse 30
3430 Tulln an der Donau
(2,09 km / 3,21 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Dr. Proch Jiri
Staasdorferstraße 15
3430 Tulln an der Donau
(2,62 km / 3,73 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Facharzt

- C1** Dr. Feyertag Josef
Heinrich-Öschl-Gasse 17
3430 Tulln an der Donau
(2,23 km / 3,50 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Dr. Hermann Wiesauer
Heinrich-Öschl-Gasse 17
3430 Tulln an der Donau
(2,23 km / 3,50 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Dr. Dörfler David
Heinrich-Öschl-Gasse 19
3430 Tulln an der Donau
(2,23 km / 3,51 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Kinderarzt

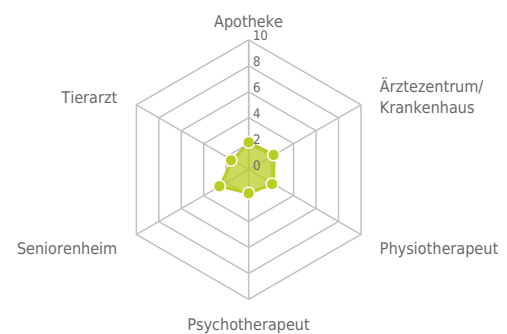
- D1** Dr. Feyertag Christine
Babenbergerstraße 14a
3430 Tulln an der Donau
(1,68 km / 2,29 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Dr. Blauensteiner Dora
Egon-Schiele-Gasse 23
3430 Tulln an der Donau
(2,28 km / 3,49 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Dr. Schulze Stefan
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(2,27 km / 3,57 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

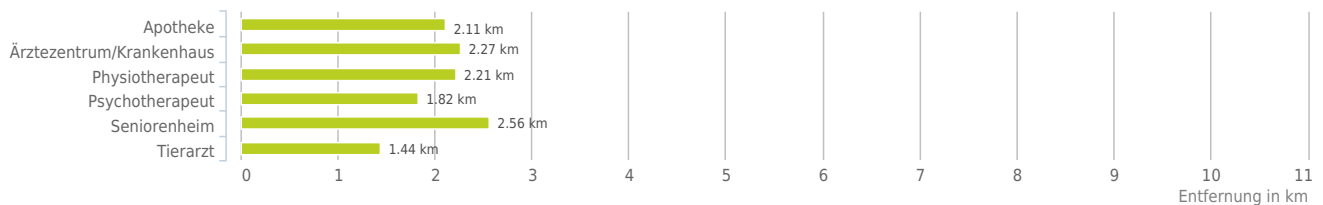
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Psychotherapeut
- Tierarzt

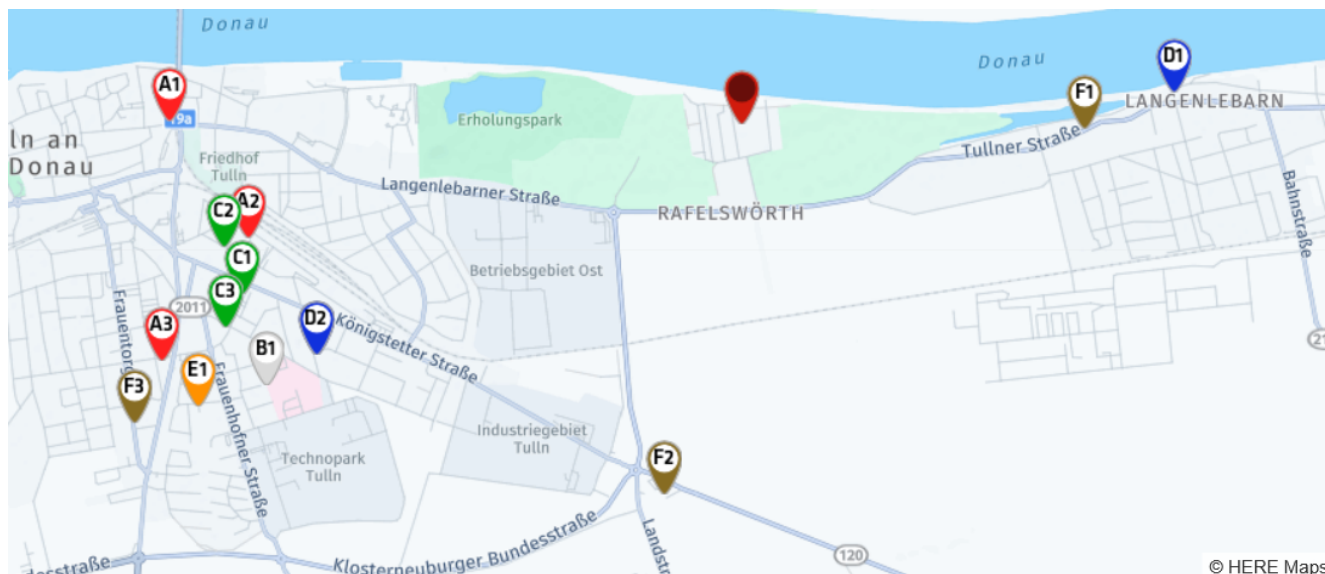
über 2 km:

- Apotheke: 2,4 km
- Ärztezentrum/Krankenhaus: 2,3 km
- Physiotherapeut: 2,2 km
- Seniorenheim: 2,6 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Medizinische Versorgung und Therapie

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



© HERE Maps

Apotheke

- A1** St. Florian-Apotheke
Langenlebarner Straße 1
3430 Tulln
(2,39 km / 2,66 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Apotheke Hauptbahnhof
Tulln
Bahnhofstraße 69
3430 Tulln
(2,11 km / 3,51 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Sonnen-Apotheke
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln
(2,62 km / 3,73 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Ärztzentrum/Krankenhaus

- B1** Universitätsklinikum Tulln
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(2,27 km / 3,57 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- Ärztzentrum St. Andrä-Wördern
Kirchenweg 9
3423 St. Andrä-Wördern
(8,45 km / 9,32 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Physiotherapeut

- C1** Frau Daniela Seeberg
Königstetter Straße 48-56
3430 Tulln an der Donau
(2,21 km / 3,32 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Frau Claudia Kolik
Heinrich-Ötschl-Gasse 17
3430 Tulln an der Donau
(2,23 km / 3,50 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Herr Michael van Dyk, Bsc
Alter Ziegelweg 33-35
3430 Tulln an der Donau
(2,32 km / 3,53 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Psychotherapeut

- D1** Mag.rer.nat. Petra Sabine Dobeš
Donaulände 114
3425 Langenlebar
(1,82 km / 2,10 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Georg Petrag
Jakob Schefzikgasse 39
3430 Tulln
(2,02 km / 3,05 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Mag.(FH) Nicola Brandstetter
Jakob Schefzik Gasse 39
3430 Tulln
(2,02 km / 3,05 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Seniorenheim

- E1** NÖ Pflege- u. Betreuungszentrum
Frauenhofner Str. 54
3430 Tulln
(2,56 km / 3,85 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Tierarzt

- F1** Dipl-TA Weidl Ulrike
Tullner Straße 33
3425 Langenlebar-Oberaigen
(1,44 km / 1,96 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F2** Tierklinik Tulln
Königstetter Straße 158
3430 Tulln an der Donau
(1,58 km / 2,36 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F3** Dipl-TA Mag. Hauck Rudolf
Schwindgasse 2
3430 Tulln an der Donau
(2,83 km / 4,01 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Fuchsenweg 13, 3425 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

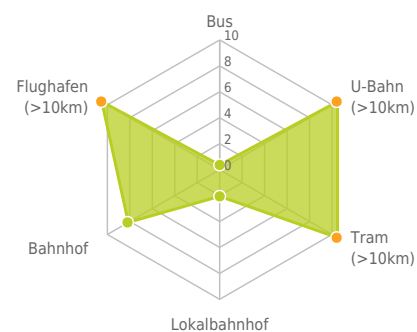
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

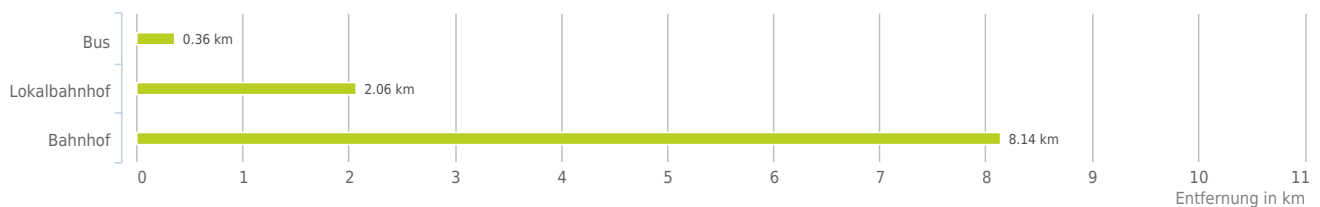
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Lokalbahn: 2,3 km
- Bahnhof: 8,1 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Bushaltestelle
(0,36 km / 0,47 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Bushaltestelle
(0,66 km / 1,11 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Bushaltestelle
(1,11 km / 1,55 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Lokalbahnhof

- B1** Langenlebar
(2,27 km / 2,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Tulln an der Donau
(2,06 km / 3,45 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Tulln Stadt
(2,81 km / 3,53 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bahnhof

- Tullnerfeld
(8,14 km / 10,33 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Haftungsausschluss



Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG noch Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG und die Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.