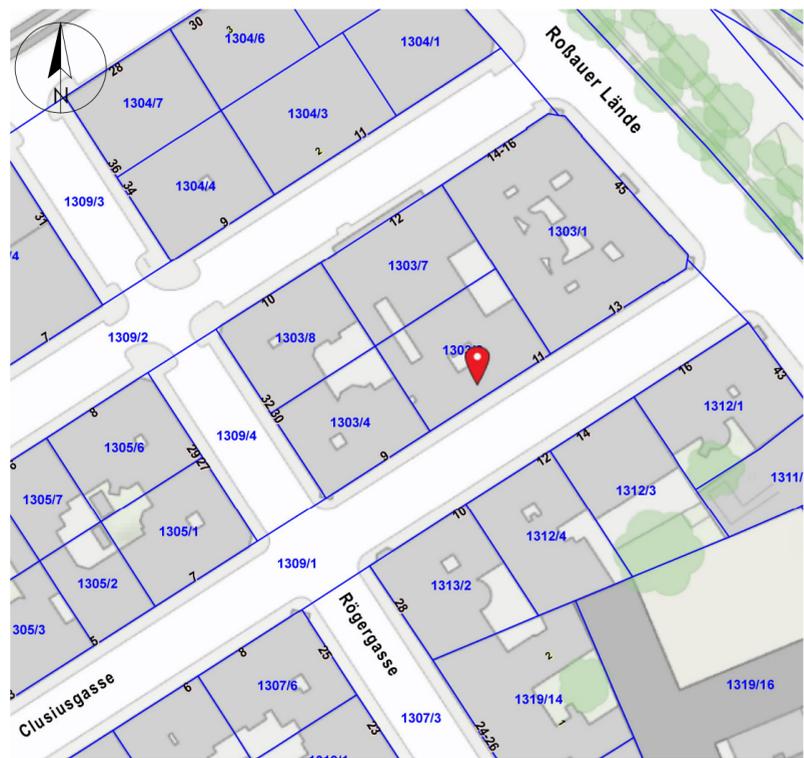


GRUNDRISS MEZZANIN M 1:100



LAGEPLAN M 1:1000

LEGENDE

Kanal
 PVC hart, Ø 100, 2% Gefälle,
 in Fußbodenkonstruktion geführt (Feuchtigkeitsisolierung);
 WC Schale abhebbar
 Wird an bestehenden Hauskanal angeschlossen

Sonstiges
 innenliegende Räume sind natürlich oder mechanisch be- und entlüftbar
 alle WC-Schalen sind abhebbar

Beheizung: Gasetagenheizung

sämtliche Flächen wurden mit dem Programm ARCHI-CAD Startedition automatisch ermittelt

Rauchwarnmelder
 In Aufenthaltsräumen sowie in Gängen über die Fluchtwege von Aufenthaltsräumen führen, wird jeweils ein unvernetzter Rauchwarnmelder angebracht.

IW01 Zwischenwand, U=0,44 W/m²K
 1,25cm Gipskartonplatte
 10,0cm C-Profil (100mm)+Mineralwolle
 1,25cm Gipskartonplatte
 Bei Nassräumen feuchtigkeitsgeeignete GK-Platten!

Gipskarton Vorsatzschale
 1,25cm Gipskartonplatte
 -- C-Profil +Mineralwolle (unterschiedl. Stärken)

- BESTAND
- NEU
- ABBRUCH

Fußbodenkonstruktion Naßräume - Bad/WC:
 1,50cm Keramische Platten
 Abdichtung inkl. Wandhochzug 15cm
 5,00cm Zementestrich
 PE-Folie
 3,00cm Trittschalldämmplatten
 Beschüttung
 Bestehende Decke

EINREICHPLAN

BAULICHE ÄNDERUNGEN
 1090 WIEN, CLUSIUSGASSE 11
 TOP 5 und 6

GST.NR.: 1303/2	EZ.: 1312	KAT.GEM.: 01002 Alsergrund	PARIE: A B C D E F
--------------------	--------------	-------------------------------	-----------------------

Bauwerber: **Wiener Stadthäuser Alpha GmbH**
 Parking 12
 1010 Wien

Bevollmächtigter:

Grundeigentümer:

Bevollmächtigter:

Planverfasser: **APHELION**
 BAUMANAGEMENT GMBH
 Janis-Joplin-Promenade 26/ OG 7
 1220 Wien 1 im HoHo Wien

Bauführer:

Behörde:

PLANINHALT: GRUNDRISS, LAGEPLAN	MASSSTAB: 1:100 1:1000	GEZ.: KK/MM	DATUM: 20.03.2024	PLAN GR: 0,27m²
------------------------------------	---------------------------	----------------	----------------------	--------------------