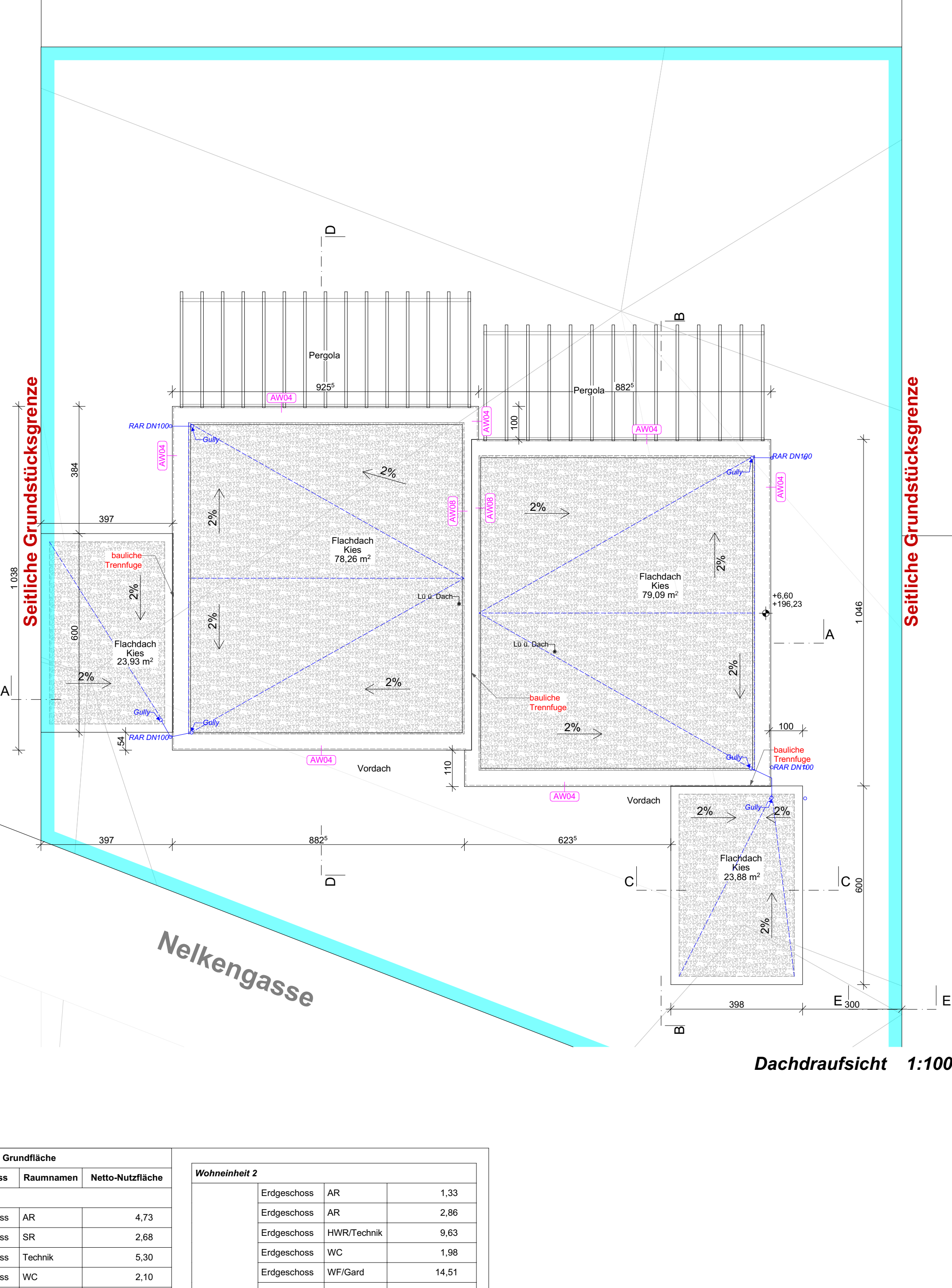
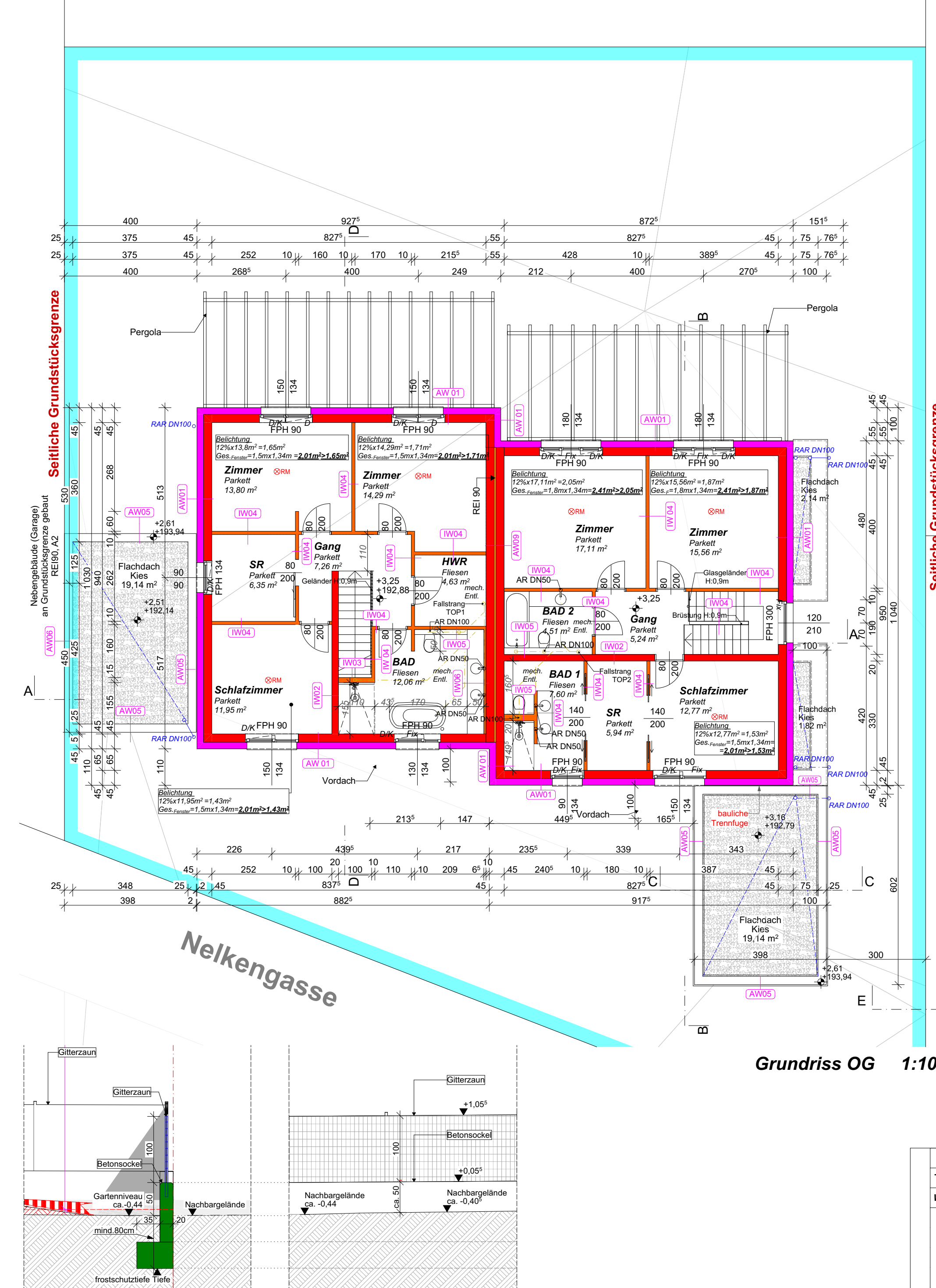
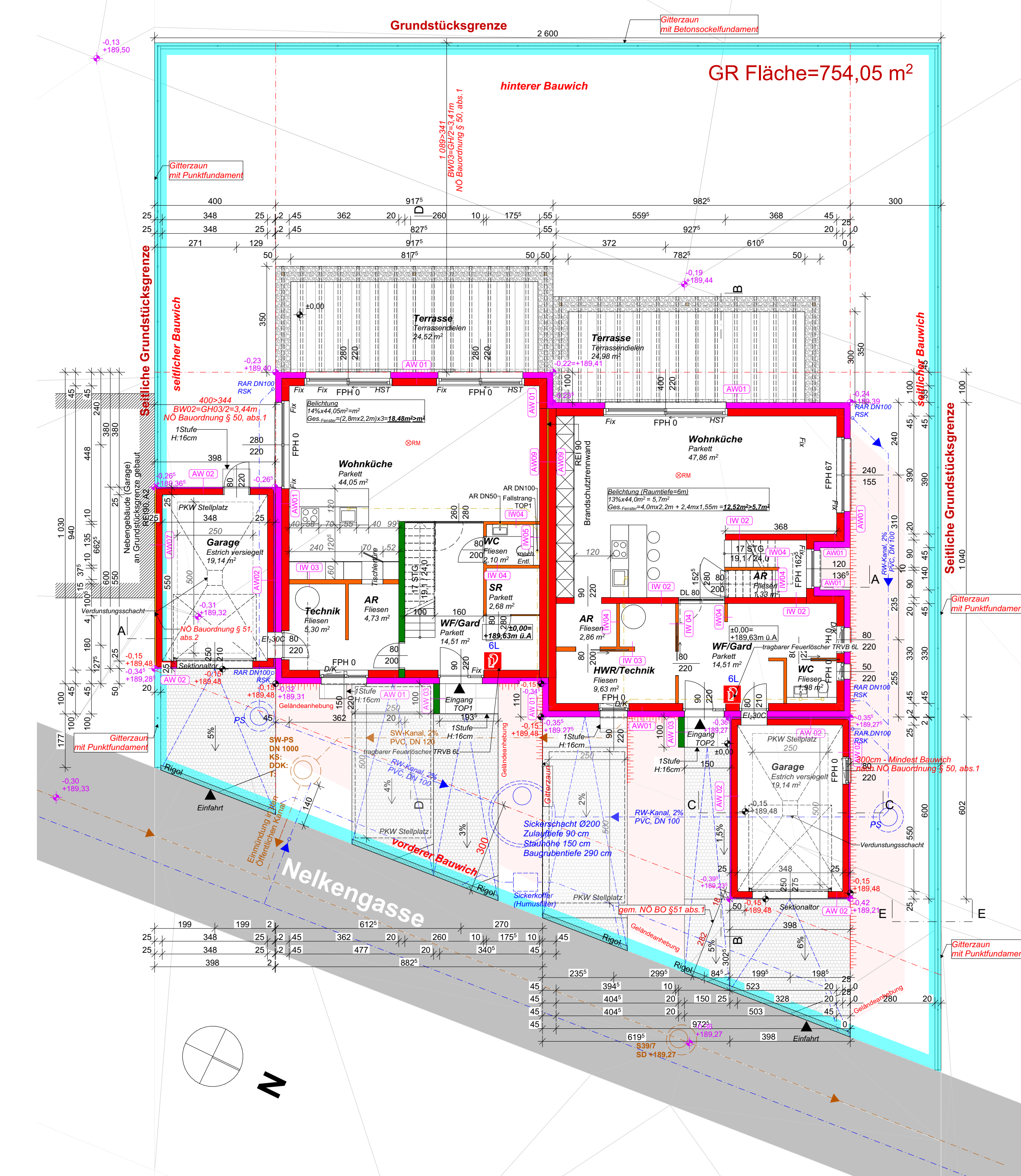
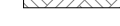
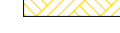




AUFBAUEN			
AW 01: HG	Außen	0,30 cm	
Außenputz		1,00 cm	
EPB-Dämmung+Weiber		20,0 cm	
MW Hochlochziegel		25,0 cm	
AW 02: Sockel HG	Außen	0,30 cm	
Sacheltung+Weib		0,50 cm	
XPS-Dämmung+Weib		20,0 cm	
Abdichtung		25,0 cm	
STB		25,0 cm	
AW 02: Garage	Außenputz	0,30 cm	
Außenputz		1,00 cm	
EPB-Dämmung+Weiber		20,0 cm	
MW Hochlochziegel		25,0 cm	
AW 02: Sockel Garage	Außenputz	0,30 cm	
Sacheltung+Weib		0,50 cm	
XPS-Dämmung+Weiber		20,0 cm	
Abdichtung		25,0 cm	
STB+Rand		20,0 cm	
AW 03: Eingang Beton	STB+Rand	20,0 cm	
AW 04: Aktze Haus	Außenputz	0,20 cm	
Sacheltung+Weib		0,50 cm	
EPB-Dämmung		20,0 cm	
Yong		25,0 cm	
AW 05: Aktze Garage	Außenputz	0,30 cm	
Außenputz		1,00 cm	
EPB Dämmung		20,0 cm	
MW Hochlochziegel		25,0 cm	
AW 06: Garage GR-Gruze	Außenputz	0,30 cm	
Außenputz		1,00 cm	
Stannelle		5,00 cm	
Yong		20,0 cm	
Abdichtung		20,0 cm	
AW 07: Garage GR-Gruze	Außenputz	0,30 cm	
Außenputz		1,00 cm	
Stannelle		5,00 cm	
MW Hochlochziegel		20,0 cm	
AW 08: Aktze Haus	Stannelle	5,00 cm	
Yong		20,0 cm	
Abdichtung		20,0 cm	
AW 09:	Stannelle	5,00 cm	
Abdichtung+Weib		25,0 cm	
MW Hochlochziegel		25,0 cm	
AW 01: STALLBETON+Weib	Schaltboden	25,0 cm	
AW 02: MW HOCHLOCHZIEGEL	MW HOCHLOCHZIEGEL	25,0 cm	
AW 03: METALLSTÄNDWÄND	Gipskarton, 2x40Kf	2,50 cm	
Gipskarton, 2x40Kf		2,50 cm	
Gipskarton, 2x40Kf		2,50 cm	
AW 04: METALLSTÄNDWÄND	Gipskarton, 2x40Kf	2,50 cm	
Gipskarton, 2x40Kf		2,50 cm	
Ständerwand / Dämm.		7,50 cm	
Gipskarton, 2x40Kf		2,50 cm	
AW 05: METALLSTÄNDWÄND VS	Flecken verbleib	2,00 cm	
Gipskarton, 2x40Kf		2,50 cm	
2xStänderwand		15,0 cm	
AW 06: METALLSTÄNDWÄND VS	Gipskarton, 2x40Kf	2,50 cm	
Gipskarton, 2x40Kf		2,50 cm	
Ständerwand / Dämm.		5,00 cm	
AW 07: FUNDAMENTPLATTE GG	Belag	2,00 cm	
Belag		2,00 cm	
Fezbrüst		7,00 cm	
Trennlage		3,00 cm	
Trichschdämmung		35,0 cm	
Abdichtung+Dampferne		3,00 cm	
STB-Fundamentplatte		35,0 cm	
XPS Dämmung		20,0 cm	
Sacheltung+Weib		5,00 cm	
AW 07: EG-OG	Belag	2,00 cm	
Belag		2,00 cm	
Heizenerie		7,00 cm	
Trennlage		3,00 cm	
Trichschdämmung		1,00 cm	
Dämmung		13,0 cm	
Abdichtung+Dampferne		3,00 cm	
STB-Platte		20,0 cm	
AW 07: FUNDAMENTPLATTE Garr.	Erkott versagelt	5,00 cm	
Erkott versagelt		5,00 cm	
Trennlage		3,00 cm	
Trichschdämmung		35,0 cm	
Abdichtung+Dampferne		3,00 cm	
STB-Fundamentplatte		35,0 cm	
XPS Dämmung		20,0 cm	
Sacheltung+Weib		5,00 cm	
DA 01 Fluchdach + OG	Decke	5,00 cm	
Decke		5,00 cm	
Viss		20,0 cm	
Abdichtung		20,0 cm	
EPB Dämmung im Mittel		30,0 cm	
Dampferne		20,0 cm	
STB-Decke		30,0 cm	
Fluchdach		0,50 cm	
DA 03 Fluchdach + Garage	Abdichtung	20,0 cm	
Abdichtung		20,0 cm	
EPB Dämmung im Mittel		15,0 cm	
Dampferne		16,0 cm	

LEGENDE

	Mauerwerk (wärmedämmend)		Holzwerkstoffe
	Mauerwerk (nicht wärmedämmend)		Dämmstoff (hart)
	Abbruch		Dämmstoff (weich)
	Bestand		Kunststoff (allgemein)
	Unbewehrter Beton		Glas
	Bewehrter Beton		Gips (Gipskarton)
	Stein		Erdmaterial
	Stahl (allgemein)		Erdmaterial Abbruch
	Holz (allgemein)		Erdmaterial Neu
	Regenwasser		Grundstücksgrenze
	Schmutzwasser		Baufuchtlinie
	Mischwasser		PKW Stellplatz 2,5m x 5,0m

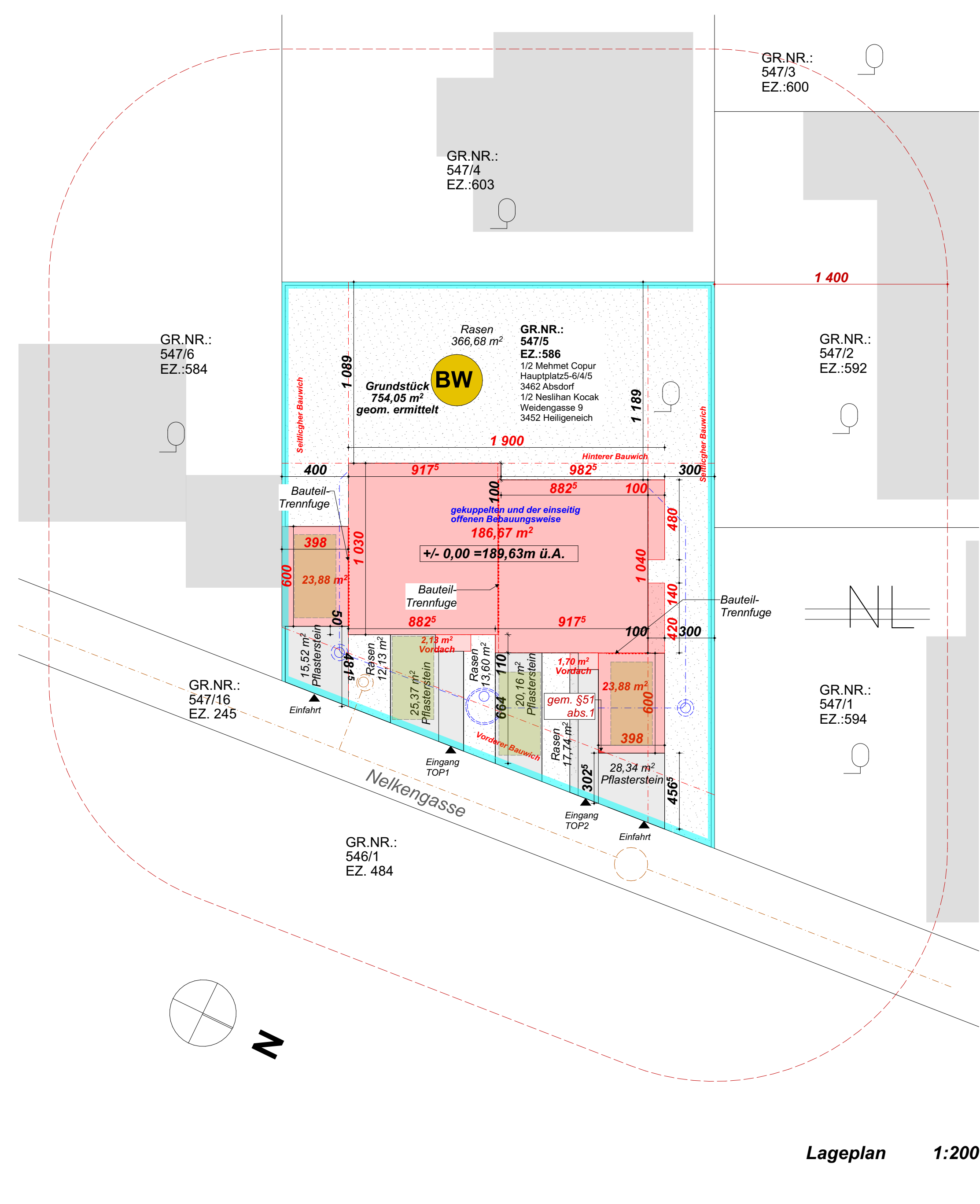
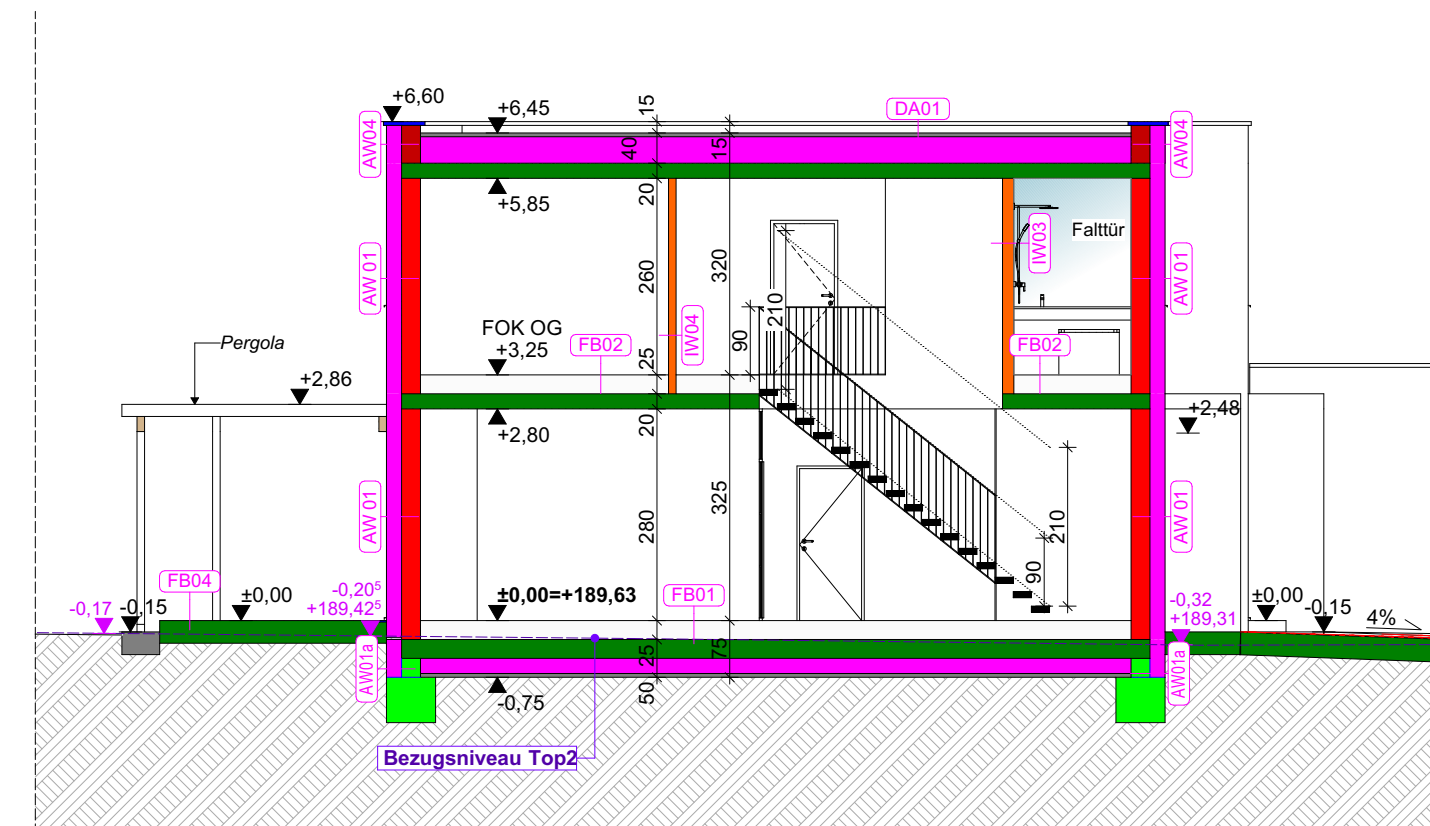
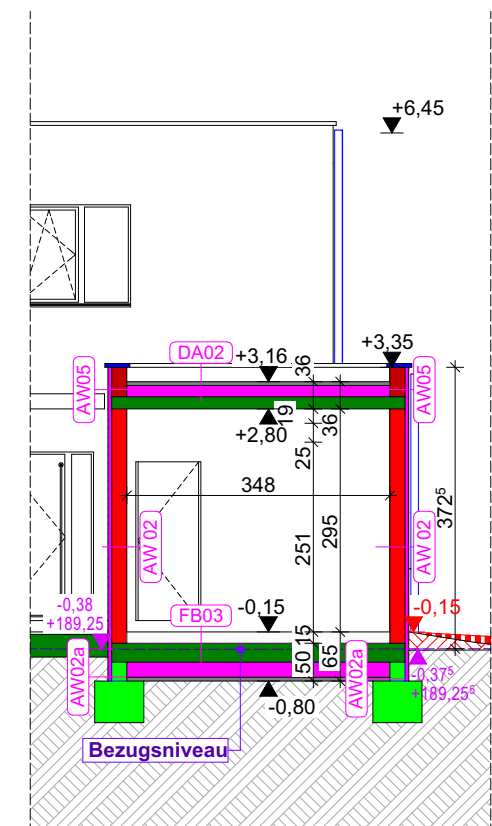
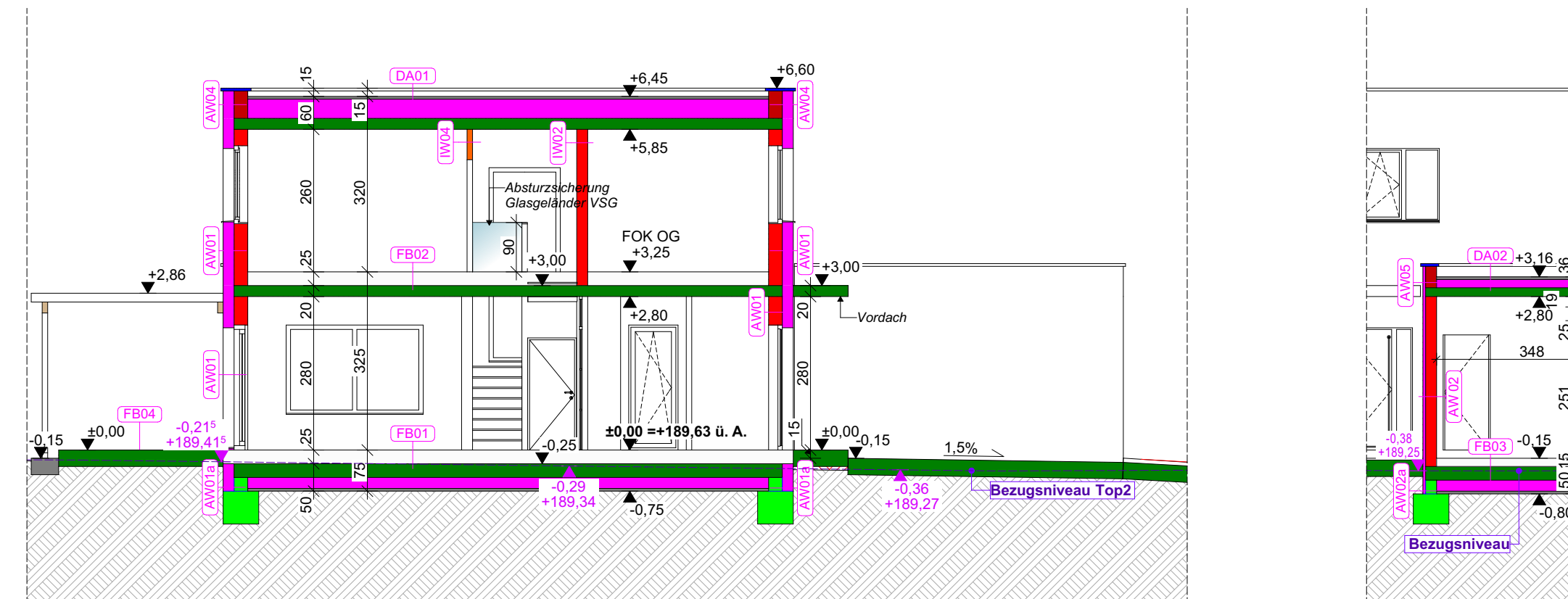
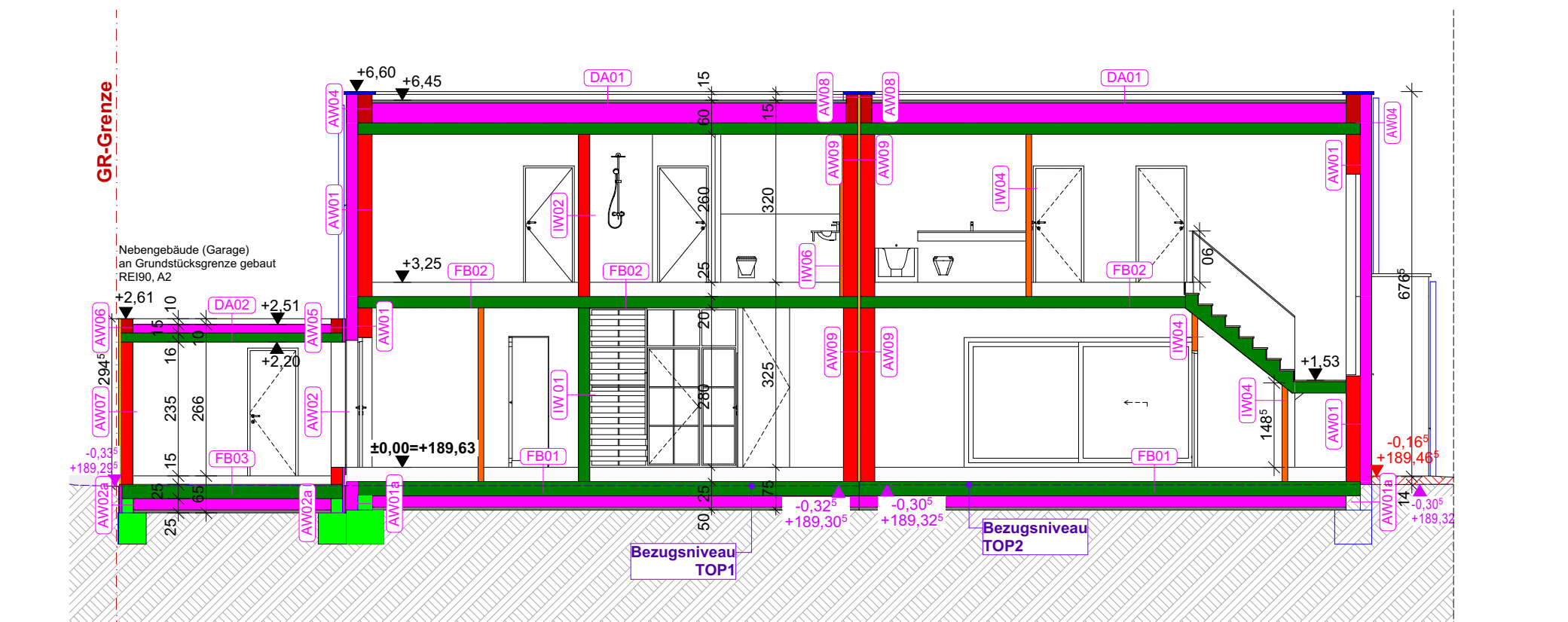
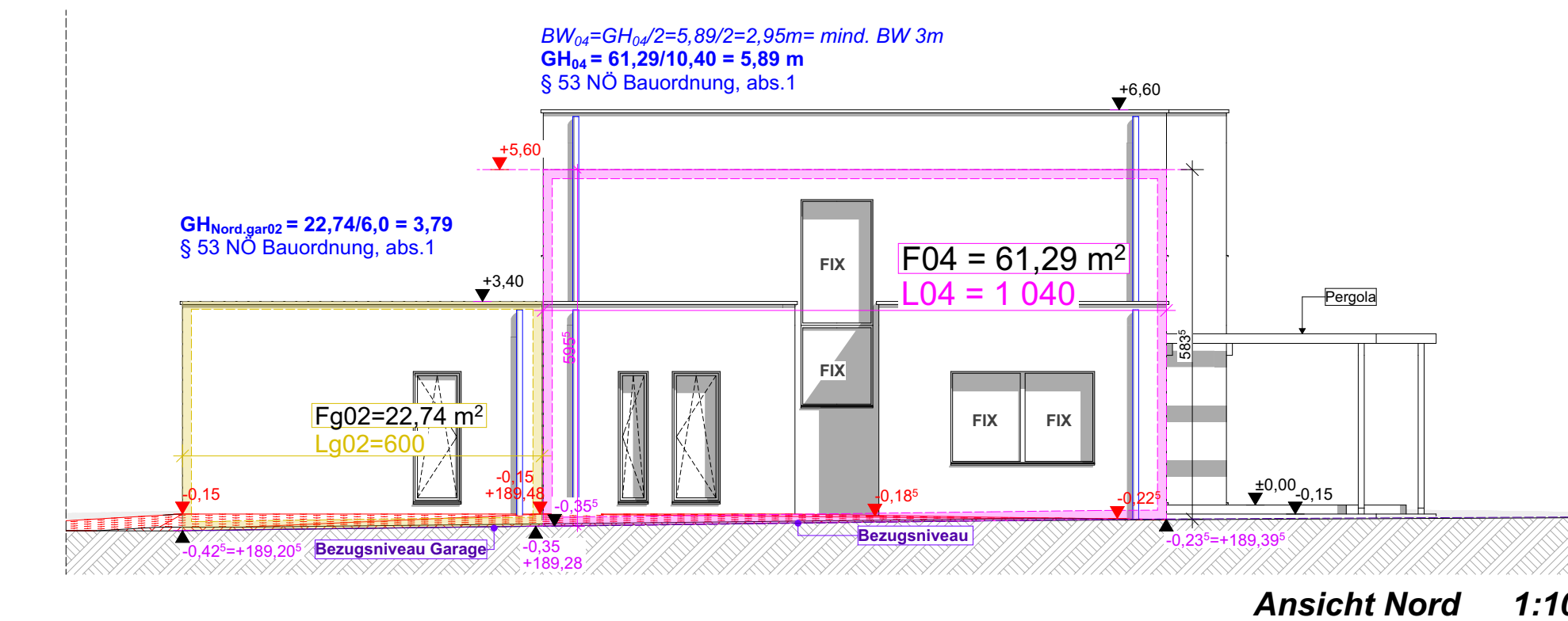
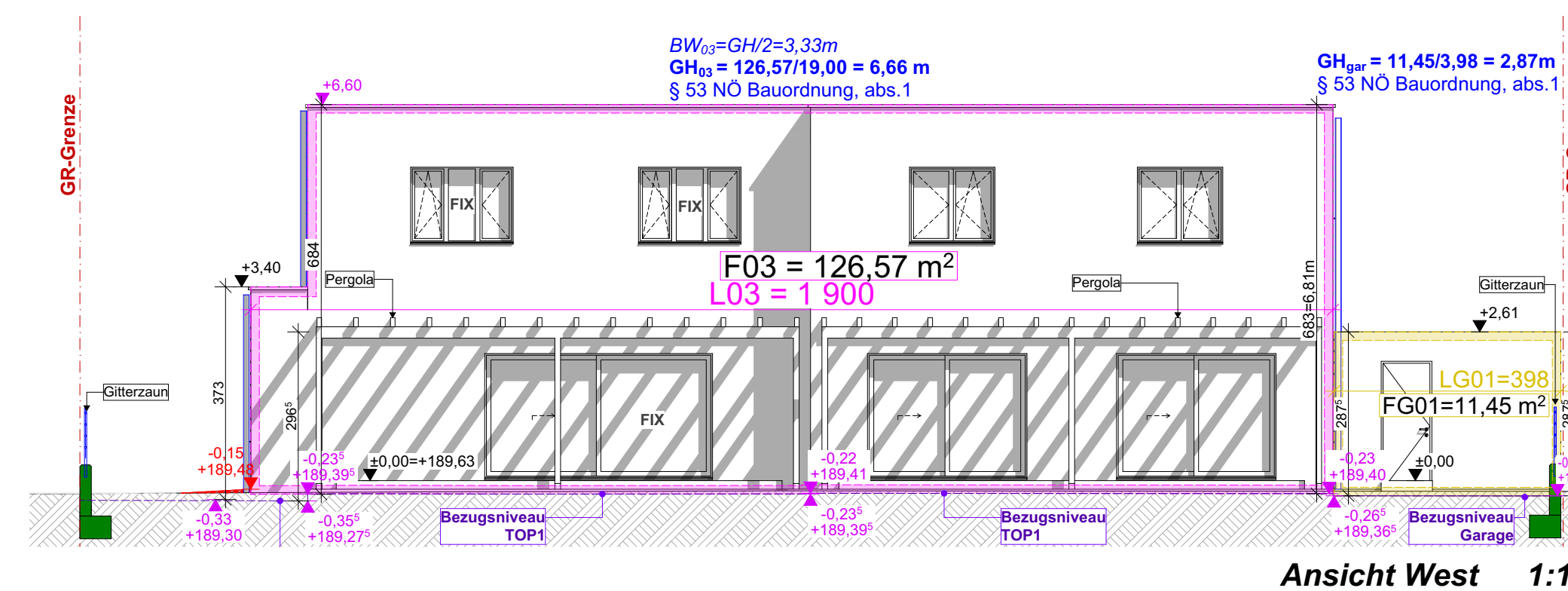
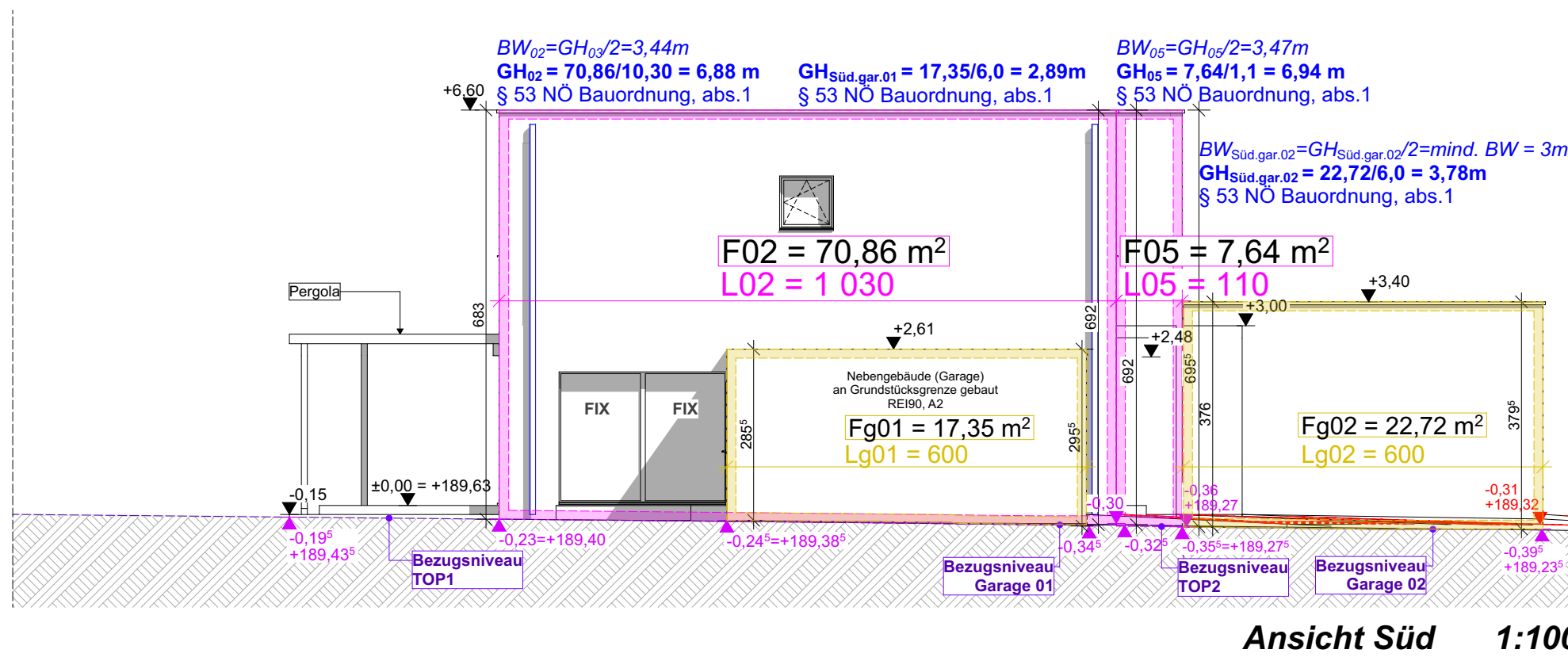
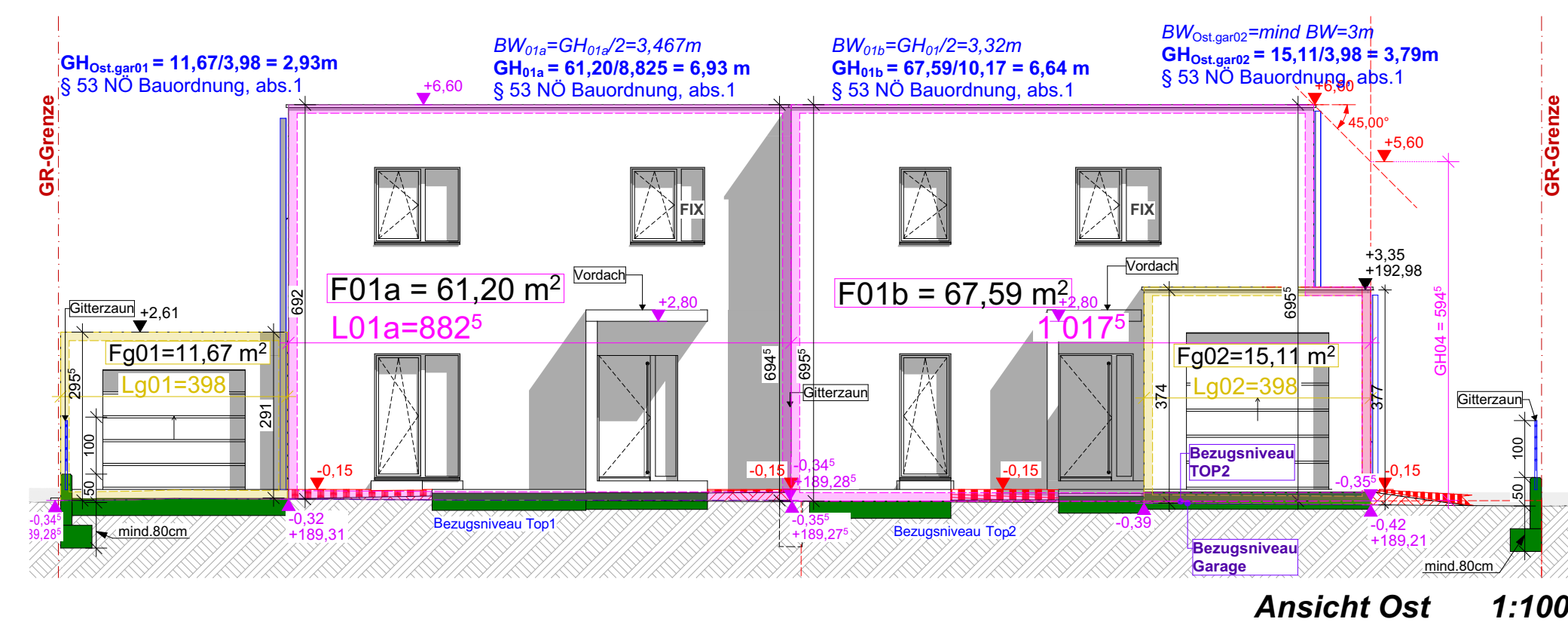
ABKÜRZUNGEN		
Höhenbezeichnung und Maßangaben	Öffnungen	Bezeichnung der Einbauelemente
DOK Deckenoberkante (Rohbaumaß)	WD Wanddurchbruch	RAR Regenabfuhr
DOK Deckenunterkante (Rohbaumaß)	DD Deckendurchbruch	RH Regenrohr
FSBK Fußbodenoberkante	REL Rohbaueingangs	Lu Lüftung
FSBK Fußbodenunterkante	AR Außenabfuhr	RS Regenwasser
FOK Füllstufenoberkante	RO Rücklaufgitter	RL Regenrinne
GOK Geländeoberkante	STL Stöcklinie	DM Durchmesser
RH kleine Raumnähe	STAM Stützaußenmaße	RM Rauchmelde
GH Geschosshöhe	OL Oberkante	MW Maschinen
OK Oberkante	FIX Fixierungslage	PE Polyethylen
UK Unterkante	DF Driftkegel	PVC Kunststoff (Polyvinylchlorid)
UTK Unterlakenoberkante (Rohbaumaß)	DNF Dränkegelpol	KST Kunststoff
STH Sturzhöhe (Rohbaumaß)	KP Kiepfiegel	RSK Regenrinnenkante
RH Rohbauparapetenhöhe	KLF Kiepfiegel	PS Putzschicht
FPFH lichte Parapetenhöhe	HL Helendecke	SB Strohdecke
	HST Hebelstange	PA Putzaußen
		PS Putzinnen

PWK Stützmaß 5,0 x 2,5 m

Höhenangaben und Höhenlinien in Grundrissen		Rauch-, Abgas- und Lüftungsschächte		KG
	+6,74 Höhe des Punktes in einem Bauwerk – Rohbaumaß	P	Lüftungsschacht	KG
	+6,74 Höhe eines Punktes in einem Bauwerk – Fertigmaß	PL	Putzbohrer	KG
	+6,74 Höhe eines Punktes – Bezugswert Gelände	KU	Kühlerbohrer	Bef.
	+6,74 Höhe einer waagrechten Fläche, gegebenenfalls mit Angabe einer Abkantung gemäß	AB	Abfall	Bef.
	+6,74 Höhe einer waagrechten Fläche, gegebenenfalls mit Angabe einer Abkantung gemäß	ZL	Zulauf	ERG
	+6,74 Höhe einer waagrechten Fläche, gegebenenfalls mit Angabe einer Abkantung gemäß	GZ	Gaszähler	OG
	+6,74 Höhe einer waagrechten Fläche, gegebenenfalls mit Angabe einer Abkantung gemäß	SZ	Straßenzähler	OG

Höhenlinie in Vertikalschnitten		
+12,50 Rohbaumaß (ab Deckenunterkante)		+12,50 Fertigmaß (ab Fußbodenoberkante)
+11,90 Rohbaumaß (ab Deckenunterkante)		+11,90 Fertigmaß (ab abgehängter Deckenunterkante)

- **Algen, Anmerkung:**
 - OIB RL 2019 NO Fasseng
 - Tragbarer Feuerlöscher im Eingangsbereich
 - mechanische Be- u. Entlüftung in den Sanitärbereich
 - Schmutzwasserentseug erfolgt durch Einleitung in den öffentlichen SW-Kanal
 - Raumwasser gemäß lt. OIB RL 2 Brandschutz 2019 NO § 3.11 werden eingebaut
 - Einreichplan-Aufbauten stimmen mit Energieausweis-Aufbauten überein
- **VERMEIDUNG UMSCHIEDENER STRAHUNG:**
 - zur Radonvorsorge wird die Fundamentplatte wasserundurchlässig ausgeführt und enthält keine der im Anhang B angeführten Materialien (OIB RL 3.2.2.)
 - Das Gebäude wird mittels Wärmequellen geheizt. Zusätzlich werden Photovoltaikpaneele zur umweltfreundlichen Wärmebereitstellung installiert (Energieausweis bei 3064 kWh pro qm)



± 0,00 = + #Höhe zu Meereshöhe m ü. Adria

EINREICHPLAN

	Neubau Doppelhaus
	GST. NR.: 547/5 EINLAGEZAHL: 586 KATASTRALGEMEINDE: 20171

PLANVERFASSER SPAZIO3 ARCHITEKTUR ZT GMBH HERNALSER GÜRTEL 21/2, 1170 WIEN info.wien@spazio3.com +43 664 88730631	BAUFÜHRER Bauführer wird noch bekanntgegeben Adresse wird noch bekanntgegeben
--	--

BEHÖRDE
Gemeinde Sitzenberg-Reidling
Bachgasse 1
A-3454; Sitzenberg-Reidling

PLANINHALT

Grundriss EG, Grundriss OG, Dachdraufsicht, A Schnitt, B Schnitt, C Schnitt, Ansicht Ost, Ansicht Süd, D Schnitt, Lageplan, Bebaute Fläche, Raumbuch Nutzfläche, Ansicht Nord, Zaun Schnitt, Ansicht Zaun

SPAZIO3	PLANGRÖSSE 135 cm x 84 cm	PLANFORMAT A0 Überlänge	MASSTAB 1:100, 1:200, 1:500	SPS
	BEARBEITER AA	INDEX B	DATUM 27.02.2024	23

DIESE ZEICHNUNG IST URHABERRECHTLICH GESCHÜTZT. (URHABERRECHTSGESCHÜTZ. BÜRO, NR. 111/1930, 206/1948, 106/1930)