

Frieda Rustler Gebäudeverwaltung GmbH & Co KG
Mariahilfer Straße 196 | A- 1150-Wien

Abs.: Frieda Rustler Gebäudeverwaltung GmbH & Co KG

Herrn und Frau
Dipl. Ing. Christian Steiner und Yasmin Morag
Mauerbachstraße 42/5/2
1140 Wien
per Mail an steiner.christian@outlook.com;yaz.morag@gmai

Sachbearbeitung
Stefan Knotzer, MA
+43189139532
knotzer@rustler.eu
Wien, 25.03.2025
Seite 1 von 1

WERTSICHERUNG / MONATLICHE VORSCHREIBUNG

Nutzungsobjekt: Objekt 12760, 1140 Wien , Mauerbachstraße 42 / Stiege 5 / 2

Rechnungsaussteller: WEG Mauerbachstraße 42, 1140 Wien

Zahlungsreferenz: 000967870002

Gültig ab:

01.04.2025

Kundennummer: 96787

UID-Nr. Rg-Aussteller:

ATU59049835

Rechnungsnummer: 12760/00069

Mietkomponente	alter Wert	alter Betr.	neuer Wert	neuer Betr.		Erhöhung
Verwaltungshonorar	146,80	€ 22,31	151,40	€ 23,01	3,13%	€ 0,70

VPI2010 Jahresindex alte Basis: 01/2024, neue Basis: 01/2025

Vorschreibungsposition	Netto	USt-Satz	USt-Betrag	Brutto
Rücklage	180,40	0,00%	0,00	180,40
Allg.Betriebskostenkonto	172,66	10,00%	17,27	189,93
Verwaltungshonorar	23,01	10,00%	2,30	25,31
Gesamtsumme	€ 376,07		€ 19,57	€ 395,64

Unsere Bankverbindung:

SEPA Creditor-ID: AT06ZZZ00000013408 Zahlart: Lastschrift

Erste Bank , BIC: GIBAATWWXXX, IBAN: AT16 2011 1827 7992 5200
Kontoinhaber: WEG Mauerbachstraße 42

Ihre Bankverbindung:

Erste Bank, IBAN: AT29 2011 1821 3237 4500, BIC: GIBAATWWXXX

Kontoinhaber: Steiner und Morag

Mandatsreferenz: 266527v01

Fälligkeit: längstens bis 5. des jeweiligen Monats

Die o.a. Beträge werden zur jeweiligen Fälligkeit von Ihrem Konto abgebucht.

Die Rechnung gilt bis zu dem Zeitpunkt, an dem sie durch eine andere Rechnung ersetzt wird.

Sie verliert weiters ihre Gültigkeit wenn das Vertragsverhältnis endet.

erstellt am 25.03.2025 um 13:23:21 von zajak auf CTRX05