

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG	Troststraße 100 / Hardtmuthg.121/ Hantzenbergg.		
Gebäude(-teil)	Mehrfamilienhaus	Baujahr	1968
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Troststraße 100/1	Katastralgemeinde	Inzersdorf Stadt
PLZ/Ort	1100 Favoriten	KG-Nr.	01102
Grundstücksnr.	783/56,58,61,62	Seehöhe	212 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++			A ++	
A +				
A		A		
B				
C				
D	D			D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo 3D" Software, ETU GmbH, Version 5.1.1 vom 22.03.2019, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	17.076,3 m ²	charakteristische Länge	3,34 m	mittlerer U-Wert	1,32 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	13.661,0 m ²	Heiztage	271 d	LEK _T -Wert	73,94
Brutto-Volumen	50.725,2 m ³	Heizgradtage	3503 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	15.183,6 m ²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,30 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-14,0 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	36,7 kWh/m ² a nicht erfüllt	HWB _{Ref,RK}	99,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	99,6 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	85,9 kWh/m ² a nicht erfüllt	E/LEB _{RK}	143,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,71
Erneuerbarer Anteil	nicht erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	1.794.919 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	105,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	1.794.919 kWh/a	HWB _{SK}	105,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	218.150 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	2.265.724 kWh/a	HEB _{SK}	132,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,13
Haushaltsstrombedarf	280.478 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	2.546.203 kWh/a	EEB _{SK}	149,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	1.216.779 kWh/a	PEB _{SK}	71,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	371.337 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK}	21,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	845.442 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	49,5 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	122.941 kg/a	CO ₂ _{SK}	7,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,78
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	A11967
Ausstellungsdatum	30.08.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	29.08.2029		

Energieausweis für Wohngebäude

- Anhang 1 -

VERWENDETE SOFTWARE

Gebäudeprofi
Version 5.1.1

Bundesland: Wien

ETU GmbH
Linzer Straße 49
A-4600 Wels
www.etu.at - office@etu.at

VERWENDETE NORMEN / HILFSMITTEL

OIB-Richtlinie 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz

ÖNORM B 8110-5 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile

ÖNORM B 8110-6 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - Heizwärmebedarf und Kühlbedarf

ÖNORM H 5050 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors, Ausgabe 2014-11-01

ÖNORM H 5056 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Heiztechnik-Energiebedarf

EN ISO 6946 Bauteile – Wärmedurchlasswiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient, Berechnungsverfahren

ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN

Geometrische Eingabedaten

Bauphysikalische Eingabedaten

Haustechnische Eingabedaten