

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecotech

Wien

BEZEICHNUNG

37_04003_1040 Wien Südtiroler Platz 3

Gebäude (-teil)

Wohnungen

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Schelleingasse 21

PLZ, Ort

1040 Wien-Wieden

Grundstücksnummer

1096/2

Baujahr

1952

Letzte Veränderung

div. Fenstertausch

Katastralgemeinde

Wieden

KG-Nummer

1011

Seehöhe

173,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2 SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C	C			
D				
E		E	E	E
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EA VG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecotech
Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.267,93 m ²	Charakteristische Länge	3,70 m	Mittlerer U-Wert	1,23 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.814,34 m ²	Heiztage	266 d	LEK _T -Wert	64,75
Brutto-Volumen	7.379,14 m ³	Heizgradtage	3.462 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.995,15 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,27 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	90,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	90,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	232,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	2,72
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	213.295 kWh/a	HWB _{ref,SK}	94,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	213.295 kWh/a	HWB _{SK}	94,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	28.973 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	501.205 kWh/a	HEB _{SK}	221,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,07
Haushaltsstrombedarf	37.251 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	538.456 kWh/a	EEB _{SK}	237,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	658.518 kWh/a	PEB _{SK}	290,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	635.776 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	280,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	22.743 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,0 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	128.618 kg/a	CO ₂ _{SK}	56,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	2,72
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	25.06.2019
Gültigkeitsdatum	25.06.2029

ErstellerIn **Architekturbüro DI Ingrid Skodak
Ing. Schenk**

Unterschrift


Architektin DI Ingrid Skodak
Staatlich befugte und vereidete Ziviltechnikerin
1120 Wien (Michael-Bernhard-Strasse 70)
ingrid.skodak@ea-plus.at Tel.: +43(0)682 6106756

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Projekt: 37_04003_1040 Wien Südtiroler Platz 3

Datum: 25. Juni 2019

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort 13.05.2019
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015)
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden)
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
 Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten It. beigestellten Planunterlagen durch AG: Auswechslungspläne 07-1952 Arch.Vytiska und 01-1976 Arch. Ing Lust und Energieausweis vom 26.06.2009 der Alpine-Energie

Bauphysikalische Daten It. Aufbauten der beigestellten Planunterlagen und des Energieausweises. Altbaukonstruktionen und Rechenwerte aus dem Energieberaterhandbuch Ausgabe 1994 (Joanneum Research), Richtwerte für Baustoffe aus der ON V 31 "Katalog für wärmeschutztechnische Rechenwerte von Baustoffen und Bauteilen" - Stand 1. Dezember 2001 und Werte aus Normen, baubook oder Angaben des Herstellers. Ein Großteile der Originalfenster BJ 1952 wurde im Laufe der Zeit mit unterschiedlichem BJ und Ausführung bereits getauscht, daher wurde für die Berechnung ein mittlerer U-Wert=1,60 W/m²K herangezogen.

Haustechnik Daten Es wurde das System Gaskombithermen aus dem "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen und projektspezifisch angepasst.

Weitere Informationen

Es wird darauf hingewiesen, dass die im Energieausweis ausgewiesenen energetischen Kennzahlen des Heizwärmebedarfs HWB und des Endenergiebedarfs EEB Normverbrauchswerte darstellen. Die Angaben zu diesen Werten lassen keine endgültigen Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch zu, da dieser aus dem tatsächlichen Nutzerverhalten und aus standortbedingten klimatischen Besonderheiten und Unstetigkeiten des Jahreszeitenklimas resultiert.

Kommentare

Prinzipiell wurde angenommen, dass bei allen Bauteilen die wärmetechnischen Bestimmungen des Baujahres eingehalten wurden, bzw. die Ausführung jener der Aufbauten der beigestellten Planunterlagen bzw. des beigestellten Energieausweises entspricht. Der Keller und der Dachboden wurden als unbeheizt bewertet, inklusive der Waschküche, da anzunehmen ist, dass nur bei Bedarf beheizt wird. Das Stiegenhaus wurde ab dem 1. Obergeschoß dem konditionierten Bruttovolumen zugerechnet.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Es weichen die U-Werte der wärmeübertragenden Bauteile von den heutigen Anforderungen für Neubau gemäß der OIB RL 6 ab, daher wären derzeit folgende Maßnahmen zuvor auf ihre Wirtschaftlichkeit zu prüfen:
 Dämmung folgender Bauteile auf mindestens den heute geforderten U-Wert (berechnete Dämmstärke mit $\lambda=0,04$ W/mK):
 - oberste Geschossdecke U=0,20 W/m²K mind. 14 cm WD
 - Kellerdecke U=0,40 W/m²K mind. 6 cm WD
 - Fassaden U=0,35 W/m²K mind. 9 cm WD
 - Tausch der alten Fenster und Türen auf U<1,40 W/m²K

HWB 94,0

f_{GEE} 2,72

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. beigestellten Planunterlagen durch AG: Auswechslungspläne 07-1952 Arch. Vytiska und 01-1976 Arch. Ing Lust und Energieausweis vom 26.06.2009 der Alpine-Energie
Bauphysikalische Daten:	lt. Aufbauten der beigestellten Planunterlagen und des Energieausweises. Altbaukonstruktionen und Rechenwerte aus dem Energieberaterhandbuch Ausgabe 1994 (Joanneum Research), Richtwerte für Baustoffe aus der ON V 31 "Katalog für wärmeschutztechnische Rechenwerte von Baustoffen und Bauteilen" - Stand 1. Dezember 2001 und Werte aus Normen, baubook oder Angaben des Herstellers. Ein Großteile der Originalfenster BJ 1952 wurde im Laufe der Zeit mit unterschiedlichem BJ und Ausführung bereits getauscht, daher wurde für die Berechnung ein mittlerer U-Wert=1,60 W/m ² K herangezogen.
Haustechnik Daten:	Es wurde das System Gaskombithermen aus dem "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen und projektspezifisch angepasst.

Haustechniksystem

Raumheizung:	Kombitherme ohne Kleinspeicher ab 1994 mit Brennstoff Gas
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort 13.05.2019; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Fensterübersicht (Bauteile) - kompakt

Projekt: 37_04003_1040 Wien Südtiroler Platz 3

Datum: 25. Juni 2019

Legende:

AB = Architekturlichte Breite, AH = Architekturlichte Höhe, Gesamtfläche = Gesamtfläche(außen), Ug = U-Wert des Glases, Anteil Glas = Anteil der Glasfläche, g = g-Wert, Uf = U-Wert des Rahmens, Uspr. = U-Wert der Sprossen, Rahmen Anteil = Anteil der Rahmenfläche, Rahmen Breite = Breite des Rahmens, H-Spr. (V-Spr.) Anz = Anzahl der horizontalen (vertikalen) Sprossen H-Spr. (V-Spr.) Breite = Breite der horizontalen (vertikalen) Sprossen, Glasumfang = Länge der Glasfugen, PSI = PSI-Wert, Uref=U-Wert bei Referenzgröße, Uges = U-Wert des gesamten Fensters

Bezeichnung	AB m	AH m	Gesamt fläche m ²	Ug W/m ² K	Anteil Glas %	g	Uf W/m ² K	Uspr. W/m ² K	Rahmen Breite m	Rahmen Anteil %	H-Spr. Anz	H-Spr. Breite m	V-Spr. Anz.	V-Spr. Breite m	Glas- umfang m	PSI W/mK	Uref W/m ² K	Referenz- größe	Uges W/m ² K
IF 1,40/2,45m U=2,50 Loggia	1,40	2,45	3,43	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,50	1,23m x 1,48m	2,50
AF 1,20/1,60m U=1,60	1,20	1,60	1,92	---	70,00	0,58	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	1,60	1,23m x 1,48m	1,60
AF 1,80/1,60m U=1,60	1,80	1,60	2,88	---	70,00	0,58	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	1,60	1,23m x 1,48m	1,60
AF 0,60/1,60m U=1,60	0,60	1,60	0,96	---	70,00	0,58	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	1,60	1,23m x 1,48m	1,60
AF 1,20/2,10m U=1,60	1,20	2,10	2,52	---	70,00	0,58	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	1,60	1,23m x 1,48m	1,60
AF 1,20/2,80m U=1,60	1,20	2,80	3,36	---	70,00	0,58	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	1,60	1,23m x 1,48m	1,60
AF 1,40/2,45m U=1,60	1,40	2,45	3,43	---	70,00	0,58	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	1,60	1,23m x 1,48m	1,60
IT 0,85/2,10m U=2,50	0,85	2,10	1,79	---	0,00	0,60	---	---	---	100,00	---	---	---	---	---	---	2,50	1,23m x 2,18m	2,50
IT 0,90/2,10m U=2,50	0,90	2,10	1,89	---	0,00	0,60	---	---	---	100,00	---	---	---	---	---	---	2,50	1,23m x 2,18m	2,50

Bauteil - Dokumentation Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 37_04003_1040 Wien Südtiroler Platz 3

Datum: 25. Juni 2019

AW1 0,55m U=1,10

Verwendung : Außenwand

U	O13	Nr	Bezeichnung	d[cm]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Vollziegel mit Verputz, 0,55 m	55,0	0,744	0,739
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]:	55,0	U-Wert [W/(m²K)]:
						1,10

wird in der U-Wert Berechnung / O13 Berechnung berücksichtigt

AW2 0,42m U=1,40

Verwendung : Außenwand

U	O13	Nr	Bezeichnung	d[cm]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Vollziegel mit Verputz, 0,42 m	42,0	0,771	0,545
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]:	42,0	U-Wert [W/(m²K)]:
						1,40

wird in der U-Wert Berechnung / O13 Berechnung berücksichtigt

AW3 0,29m U=1,90

Verwendung : Außenwand

U	O13	Nr	Bezeichnung	d[cm]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Vollziegel mit Verputz, 0,29 m	29,0	0,813	0,357
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]:	29,0	U-Wert [W/(m²K)]:
						1,90

wird in der U-Wert Berechnung / O13 Berechnung berücksichtigt

IW1 0,68m U=0,83

Verwendung : Innenwand

U	O13	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Vollziegel mit Verputz, 0,68 m	0,680	0,720	0,944
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:	0,680	U-Wert [W/(m²K)]:
						0,83

wird in der U-Wert Berechnung / O13 Berechnung berücksichtigt

IW2 0,55m U=1,00

Verwendung : Innenwand

U	O13	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Vollziegel mit Verputz, 0,55 m	0,550	0,744	0,739
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:	0,550	U-Wert [W/(m²K)]:
						1,00

wird in der U-Wert Berechnung / O13 Berechnung berücksichtigt

IW3 0,29m U=1,62

Verwendung : Innenwand

U	O13	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Vollziegel mit Verputz, 0,29 m	0,290	0,813	0,357
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:	0,290	U-Wert [W/(m²K)]:
						1,62

wird in der U-Wert Berechnung / O13 Berechnung berücksichtigt

ID1 ohne WS 0,39m U=0,65

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	O13	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	3.326.004 Zementestrich 1800	0,060	1,110	0,054
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Steinwolle Trittschalldämmung	0,030	0,042	0,714
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	6.608.002 Schüttung 1800	0,030	0,700	0,043
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	0,070	2,500	0,028
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	Astmolindecke	0,150	Ø 1,250	Ø 0,120
		5a	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	13 %	2,500	-
		5b	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	13 %	2,500	-
		5c	Luft steh., W-Fluss horizontal 145 < d <= 150 mm	75 %	0,833	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	5.502.006 Holz und Sperrholz 600	0,024	0,150	0,160
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	9.920.002 Schilfbauplatten 90	0,010	0,075	0,133
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	2.210.008 Kalkzementputz 1800	0,015	0,800	0,019
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:	0,389	U-Wert [W/(m²K)]:
						0,65

wird in der U-Wert Berechnung / O13 Berechnung berücksichtigt

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 37_04003_1040 Wien Südtiroler Platz 3

Datum: 25. Juni 2019

ID3 WS nach oben 0,38m U=0,68

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach oben

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	3.326.004 Zementestrich 1800	0,060	1,110	0,054
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Steinwolle Trittschalldämmung	0,030	0,042	0,714
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	6.608.002 Schüttung 1800	0,030	0,700	0,043
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	0,070	2,500	0,028
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	Astmolindecke	0,150	Ø 1,329	Ø 0,113
		5a	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	13 %	2,500	-
		5b	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	13 %	2,500	-
		5c	Luft steh., W-Fluss n. oben 146 < d <= 150 mm	75 %	0,938	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	5.502.006 Holz und Sperrholz 600	0,024	0,150	0,160
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	9.920.002 Schilfbauplatten 90	0,010	0,075	0,133
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	2.210.008 Kalkzementputz 1800	0,010	0,800	0,013

Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]: 0,384 U-Wert [W/(m²K)]: 0,68

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

AD über Außenluft 0,38m U=0,66

Verwendung : Decke über Außenluft (Durchfahrten, Erker, ..)

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	3.326.004 Zementestrich 1800	0,060	1,110	0,054
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Steinwolle Trittschalldämmung	0,030	0,042	0,714
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	6.608.002 Schüttung 1800	0,030	0,700	0,043
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	0,070	2,500	0,028
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	Astmolindecke	0,150	Ø 1,114	Ø 0,135
		5a	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	13 %	2,500	-
		5b	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	13 %	2,500	-
		5c	Luft steh., W-Fluss n. unten 146 < d <= 150 mm	75 %	0,652	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	5.502.006 Holz und Sperrholz 600	0,024	0,150	0,160
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	9.920.002 Schilfbauplatten 90	0,010	0,075	0,133
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	2.210.008 Kalkzementputz 1800	0,010	0,800	0,013

Rse+Rsi = 0,21 Bauteil-Dicke [m]: 0,384 U-Wert [W/(m²K)]: 0,66

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

ID2 WS nach unten 0,24m U=0,83 KG

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	3.326.004 Zementestrich 1800	0,060	1,110	0,054
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Steinwolle Trittschalldämmung	0,030	0,042	0,714
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	6.608.002 Schüttung 1800	0,030	0,700	0,043
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	0,120	2,500	0,048

Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,240 U-Wert [W/(m²K)]: 0,83

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

ID2 WS nach unten 0,38m U=0,61 EG

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	3.326.004 Zementestrich 1800	0,060	1,110	0,054
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Steinwolle Trittschalldämmung	0,030	0,042	0,714
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	6.608.002 Schüttung 1800	0,030	0,700	0,043
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	0,070	2,500	0,028
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	Astmolindecke	0,150	Ø 1,114	Ø 0,135
		5a	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	13 %	2,500	-
		5b	3.304.004 Beton, Bewehrt (2 vol% Stahl) oder Stahlbeton 2400	13 %	2,500	-
		5c	Luft steh., W-Fluss n. unten 146 < d <= 150 mm	75 %	0,652	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	5.502.006 Holz und Sperrholz 600	0,024	0,150	0,160
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	9.920.002 Schilfbauplatten 90	0,010	0,075	0,133
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	2.210.008 Kalkzementputz 1800	0,010	0,800	0,013

Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,384 U-Wert [W/(m²K)]: 0,61

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **37_04003_1040 Wien Südtiroler Platz 3**
Baukörper: **Wohnungen**

Datum: 25. Juni 2019

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Wohnungen	0,00	0,00	0,00	6	7379,14	2267,93	0,00	2267,93	1995,15	0,27

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW1 Süd-Ost EG-1OG	AW1 0,55m U=1,10	1,10	1,00	13,34	6,80	90,71	-19,20	0,00	0,00	71,51	135° / 90°	warm / außen
AW1 Süd-West EG-1OG	AW1 0,55m U=1,10	1,10	1,00	1,50	3,20	4,80	-2,52	0,00	0,00	2,28	225° / 90°	warm / außen
AW1 Nord-West EG-1OG	AW1 0,55m U=1,10	1,10	1,00	15,73	3,60	134,33	-28,80	0,00	77,70	105,53	315° / 90°	warm / außen
AW1 Nord-Ost EG-1OG	AW1 0,55m U=1,10	1,10	1,00	1,00	3,60	21,92	-2,88	0,00	18,32	19,04	45° / 90°	warm / außen
AW2 Süd-West 2-5OG	AW2 0,42m U=1,40	1,40	4,00	12,84	3,20	164,35	-11,04	0,00	0,00	120,19	225° / 90°	warm / außen
AW2 Süd-Ost 2-5OG	AW2 0,42m U=1,40	1,40	4,00	13,34	3,20	170,75	-9,60	0,00	0,00	132,35	135° / 90°	warm / außen
AW2 Nord-West 2-5OG	AW2 0,42m U=1,40	1,40	4,00	25,00	3,20	320,00	-17,28	0,00	0,00	250,88	315° / 90°	warm / außen
AW3 Nord-West Loggia	AW3 0,29m U=1,90	1,90	2,00	1,11	3,20	7,10	0,00	0,00	0,00	7,10	315° / 90°	warm / außen
AW2 Nord-Ost 2-5OG	AW2 0,42m U=1,40	1,40	4,00	16,80	3,20	215,04	-11,52	0,00	0,00	168,96	45° / 90°	warm / außen
AW3 Nord-Ost Loggia	AW3 0,29m U=1,90	1,90	2,00	4,15	3,20	26,56	-3,43	0,00	0,00	19,70	45° / 90°	warm / außen
SUMMEN						1155,57	-106,27	0,00	96,02	897,55		

Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW3 zu vergl.Loggia	IW3 0,29m U=1,62	1,62	4,00	4,05	3,20	66,05	-3,43	0,00	3,55	52,33	- / 90°	warm / unbeheizter Glasvorbau
IW3 zu vergl.Loggia	IW3 0,29m U=1,62	1,62	3,00	4,15	3,20	50,50	-3,43	0,00	3,55	40,21	- / 90°	warm / unbeheizter Glasvorbau
IW2 EG	IW2 0,55m U=1,00	1,00	1,00	6,01	3,60	21,64	0,00	-1,79	0,00	19,85	- / 90°	warm / unbeheiztes Stiegenhaus

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **37_04003_1040 Wien Südtiroler Platz 3**
Baukörper: **Wohnungen**

Datum: 25. Juni 2019

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m ² K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m ²]	Fenster [m ²]	Türen [m ²]	Abzug Zuschl.[m ²]	Fläche Netto[m ²]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW1 EG	IW1 0,68m U=0,83	0,83	1,00	2,38	3,60	8,57	0,00	0,00	0,00	8,57	- / 90°	warm / unbeheiztes Stiegenhaus
IW3 EG	IW3 0,29m U=1,62	1,62	1,00	5,65	3,60	20,34	0,00	-1,89	0,00	18,45	- / 90°	warm / unbeheiztes Stiegenhaus
SUMMEN						167,09	-6,86	-3,68	7,10	139,40		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m ² K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m ²]	Fenster [m ²]	Türen [m ²]	Abzug Zuschl.[m ²]	Fläche Netto[m ²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
ID2 KG	ID2 WS nach unten 0,24m U=0,83 KG	0,83	1,00	5,51	13,85	180,92	0,00	0,00	104,60	180,92	0° / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke / Ja
ID1 1OG	ID1 ohne WS 0,39m U=0,65	0,65	1,00	5,51	13,85	244,59	0,00	0,00	168,27	244,59	0° / 0°	warm / warm / Ja
ID2 1OG	ID2 WS nach unten 0,38m U=0,61 EG	0,61	1,00	2,62	6,65	39,52	0,00	0,00	22,10	39,52	0° / 0°	warm / unbeheiztes Stiegenhaus Decke oben / Ja
AD 1OG	AD über Außenluft 0,38m U=0,66	0,66	1,00	1,77	1,00	1,77	0,00	0,00	0,00	1,77	0° / 0°	warm / Durchfahrt / Ja
ID1 2-5OG	ID1 ohne WS 0,39m U=0,65	0,65	4,00	25,00	12,16	1801,13	0,00	0,00	146,28	1801,13	0° / 0°	warm / warm / Ja
ID3 DG	ID3 WS nach oben 0,38m U=0,68	0,68	1,00	25,00	12,16	450,28	0,00	0,00	146,28	450,28	0° / 0°	warm / unbeheizter Dachraum Decke / ----
SUMMEN						2718,21	0,00	0,00	587,54	2718,21		

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **37_04003_1040 Wien Südtiroler Platz 3**
 Baukörper: **Wohnungen**

Datum: 25. Juni 2019

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometriotyp	Volumen [m³]
EG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	651,31
1OG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	782,69
1OG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	148,64
2OG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	558,99
2OG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	914,82
3-5OG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	4322,69
SUMME			7379,14