



Bericht

Gregorygasse 10, 1230 Wien



Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 04
Wohnumfeld auf Karte	B 05
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 06
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 08
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 10
Ärzte	B 12
Medizinische Versorgung und Therapie	B 14
Öffentlicher Nahverkehr	B 16
Beschäftigungsquote	B 18
Anteil unter 15 Jähriger	B 19
Anteil 25-44 Jährige	B 20
Familienanteil	B 21
Grünflächen und Erholungsräume	B 22
Brennstoffe und Heizsysteme	B 23
Sommertage und heiße Tage	B 24
Haftungsausschluss	B 24

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	- ██████ █████+
Ausbildung und Kinderbetreuung	- ██████ █████+
Sport, Freizeit und Skigebiete	- ██████ █████+
Ärzte	- ██████ █████+
Medizinische Versorgung und Therapie	- ██████ █████+
Öffentlicher Nahverkehr	- ██████ █████+
Beschäftigungsquote	- ██████ █████+
Anteil unter 15 Jähriger	- ██████ █████+
Anteil 25-44 Jährige	- ██████ █████+
Familienanteil	- ██████ █████+
Grünflächen und Erholungsräume	- ██████ █████+
Brennstoffe und Heizsysteme	- ██████ █████+
Sommertage und heiße Tage	- ██████ █████+

Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprenkel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



Gregorygasse 10, 1230 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

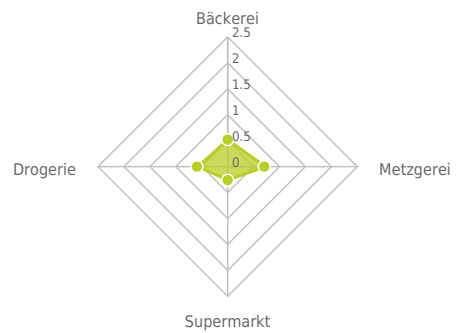
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

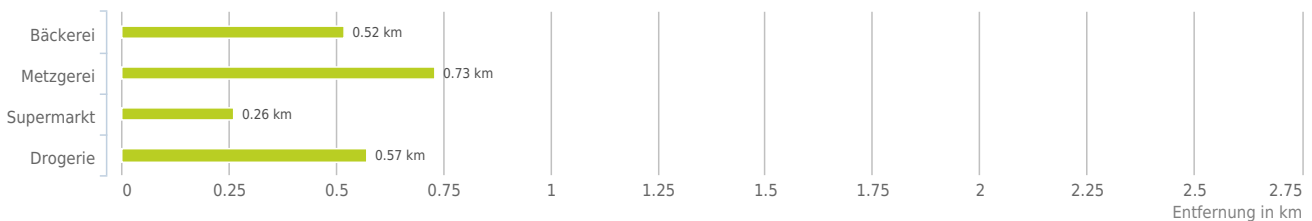
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Supermarkt

0,6 bis 2 km:

- Metzgerei
- Drogerie

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Leopold Schwarz e.U.
(Bäckerei Schw...
Walter-Jurmann-Gasse 7
1230 Wien
(0,52 km / 0,86 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Bäckerei Schwarz
Wiegelestraße 34
1230 Wien
(0,63 km / 1,01 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Leopold Schwarz e.U.
(Bäckerei Schw...
Wiegelestraße 34
1230 Wien
(0,63 km / 1,01 km)
(Luftline / Mit Auto)

Metzgerei

- B1** SCHMIDT Lohnselcherei
Gesellschaft ...
Altmannsdorfer Anger 62
1120 Wien
(0,73 km / 0,91 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** TOKMAK KG (SE&PAS
Supermarkt)
Anton Baumgartner Straße 125/7
1230 Wien
(0,81 km / 1,31 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Radatz Fleischwaren-
Vertriebsgesell...
Anton Baumgartner Straße 44/Top
13
1230 Wien
(0,81 km / 1,88 km)
(Luftline / Mit Auto)

Supermarkt

- C1** Billa
Breitenfurter Straße 146
1230 Wien
(0,26 km / 0,38 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Hofer
(0,55 km / 0,99 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Merkur
(0,60 km / 1,13 km)
(Luftline / Mit Auto)

Drogerie

- D1** Bipa
Anton-Baumgartner-Straße 44
1230 Wien
(0,80 km / 0,89 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** dm
(0,57 km / 1,01 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** dm
(0,87 km / 1,74 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Gregorygasse 10, 1230 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

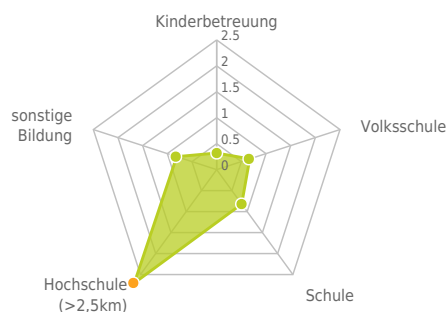
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

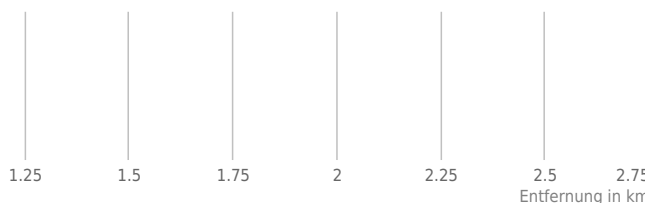
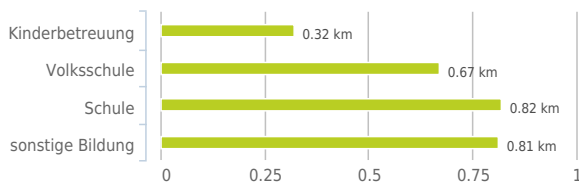
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung

0,6 bis 2 km:

- Volksschule
- Schule
- sonstige Bildung

über 2 km:

- Hochschule: >5 km

© IMMOSSERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Kindergarten
Breitenfurterstraße 239-241
1230 Wien
(0,32 km / 0,61 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Kindergarten
Karl-Heinz-Straße 67
1230 Wien
(0,45 km / 0,89 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Kindergarten
Anton-Baumgartner-Straße 44
1230 Wien
(0,60 km / 1,47 km)
(Luftline / Mit Auto)

Volksschule

- B1** VS Alma-Seidler-Weg 2
Alma-Seidler-Weg 2
1230 Wien
(0,90 km / 1,26 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** VS Anton-Baumgartner-Straße 44/I
Anton-Baumgartner-Straße 44
1230 Wien
(0,67 km / 1,37 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** VS Anton-Baumgartner-Straße 44/II
Anton-Baumgartner-Straße 44/II
1230 Wien
(0,81 km / 1,86 km)
(Luftline / Mit Auto)

Schule

- C1** SPR Landstraßer
Hauptstraße 146
Alma-Seidler-Weg 2
1230 Wien
(0,91 km / 1,26 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** GRg 23 Anton-Baumgartner-Straße 123
Anton Baumgartner-Straße 123
1230 Wien
(0,86 km / 1,46 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** PTS Anton Baumgartner-Straße 44
Anton Baumgartner-Straße 44
1230 Wien
(0,82 km / 1,88 km)
(Luftline / Mit Auto)

sonstige Bildung

- D1** pharma-education Training & Consult...
Anton-Baumgartner-Straße 125
1230 Wien
(0,81 km / 1,31 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Weidinger & Partner
Wirtschaftstrai...
Breitenfurter Straße 111-113
1120 Wien
(1,33 km / 1,40 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Institut f Sprechtechnik - Ingrid Amon
Ziedlergasse 10
1230 Wien
(1,10 km / 1,82 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Gregorygasse 10, 1230 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

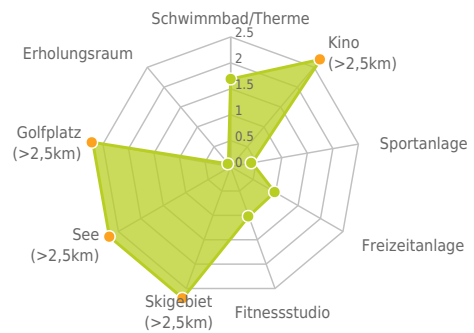
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

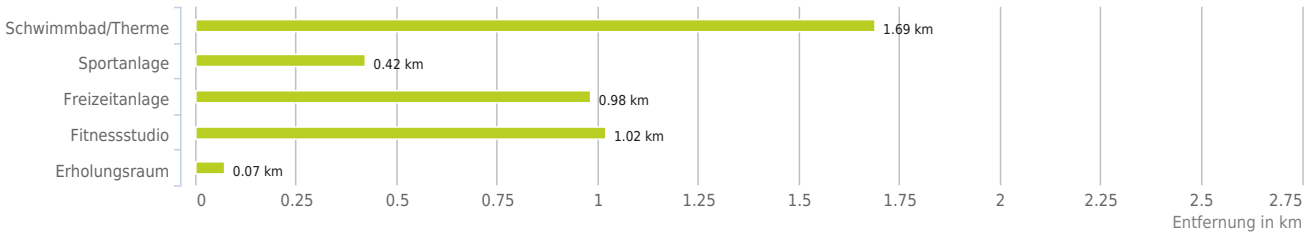
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



bis 0,5 km:

- Erholungsraum

0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therne
- Sportanlage
- Freizeitanlage
- Fitnessstudio

über 2 km:

- Kino: >5 km
- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- See: >5 km

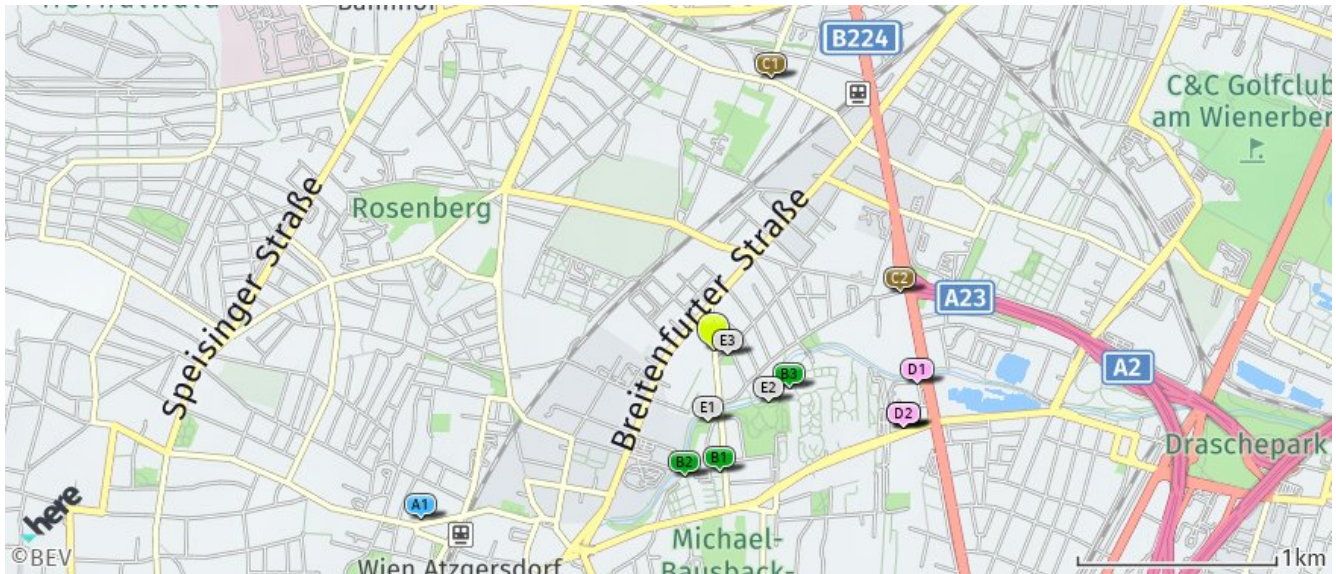
© IMMOSSERVICE AUSTRIA

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

- A1** Höpflerbad
Endresstraße 24-26
1230 Wien
(1,69 km / 2,47 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Hietzinger Bad
Atzgersdorfer Straße 14
1130 Wien
(1,75 km / 3,15 km)
(Luftline / Mit Auto)

Sportanlage

- B1** Fitnessgeräte
23., Gregorygasse, Parkanlage
Trepetschniggasse 20-26 hinter
1230 Wien
(0,60 km / 0,60 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** polysportiver Hartplatz
23., Josef-Österreicher-Gasse 44
1230 Wien
(0,64 km / 0,72 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** polysportive Hartplätze
23., Anton Baumgartnerstraße
44
1230 Wien
(0,42 km / 0,85 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitanlage

- C1** Bundessporteinrichtungen
GesmbH
Schönbrunner Allee
1120 Wien
(1,39 km / 1,87 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Tennis-Center La Ville
Sport- u Fre...
Kirchfeldgasse
1230 Wien
(0,98 km / 1,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- JumpMAXX Trampolinpark
Herziggasse 3
Wien
(1,81 km / 2,20 km)
(Luftline / Mit Auto)

Fitnessstudio

- D1** Valland Fitness GmbH & Co
KG
Altmannsdorfer Straße 154-156
1230 Wien
(1,02 km / 2,40 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Fit Inn Sportstudio GmbH
Anton-Baumgartner-Straße 40
1230 Wien
(1,02 km / 2,70 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Helmut Rauch
Immobilienutzungs Ges...
Anton-Baumgartner-Straße 40
1230 Wien
(1,02 km / 2,70 km)
(Luftline / Mit Auto)

Erholungsraum

- E1** PA Trepetschniggasse
1230 Wien
(0,35 km / 0,39 km)
(Luftline / Mit Auto)
- E2** PA Mühlbreiten
1230 Wien
(0,37 km / 0,40 km)
(Luftline / Mit Auto)
- E3** PA Chromygasse
1230 Wien
(0,07 km / 0,67 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Gregorygasse 10, 1230 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

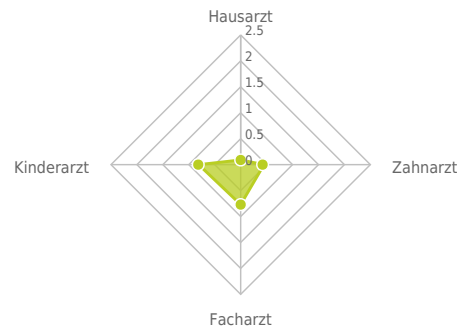
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

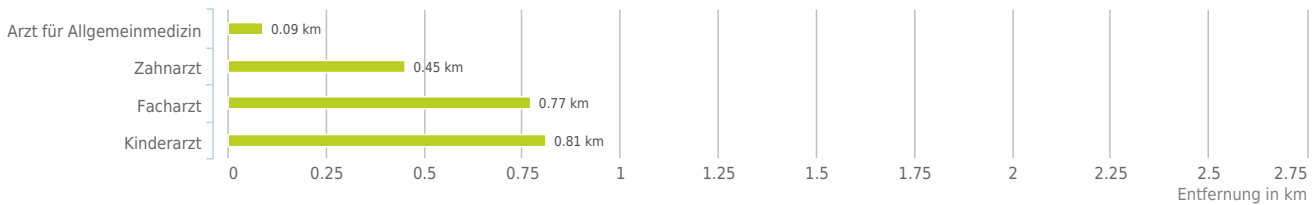
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt

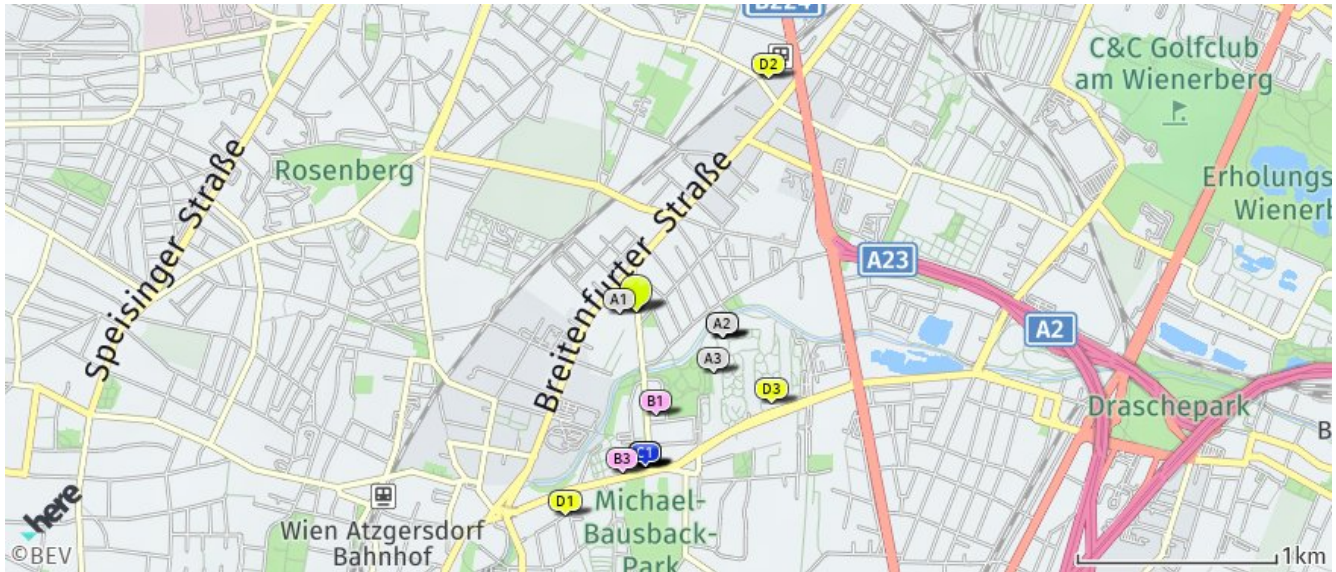
0,6 bis 2 km:

- Facharzt
- Kinderarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Markus Pfisterer
Gregorygasse 10 B/Top 6
1230 Wien
(0,09 km / 0,83 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A2** Dr. Maja Darwish
Karl-Heinz-Straße 67
1230 Wien
(0,45 km / 0,89 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A3** MR Dr. Halkawt Al-Mufti
Anton-Baumgartner-Straße 44A
1230 Wien
(0,49 km / 1,33 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Zahnarzt

- B1** Dr. Baranowitz Ladislaus
Gregorygasse 45
1230 Wien
(0,52 km / 0,58 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- B2** Dr. Handler-Frauenberger
Irmgard
Karl-Heinz-Straße 67
1230 Wien
(0,45 km / 0,89 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- B3** DDr. Glatzl Bernhard
Erlaaer Straße 53
1230 Wien
(0,80 km / 0,93 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Facharzt

- C1** Dr. Porpaczy Christoph
Erlaaer Straße 55-63
1230 Wien
(0,77 km / 0,81 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- C2** Dr. Stieger Jutta
Erlaaer Straße 55-63
1230 Wien
(0,77 km / 0,81 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- C3** Dr. med. Izadi-Yazdi
Shahriar
Erlaaer Straße 55-63
1230 Wien
(0,77 km / 0,81 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Kinderarzt

- D1** Dr. Schnabl Michaela
Josef-Österreicher-Gasse 20-22
1230 Wien
(1,08 km / 1,32 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- D2** Dr. Bernhardt Susanne
Hetzendorfer Straße 52-54
1120 Wien
(1,34 km / 1,45 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- D3** Dr. Sommer Johann
Anton-Baumgartner-Straße 44
1230 Wien
(0,81 km / 1,88 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Gregorygasse 10, 1230 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

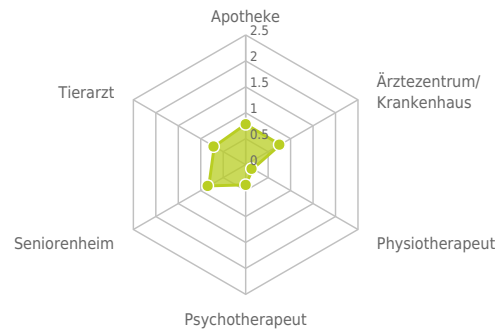
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

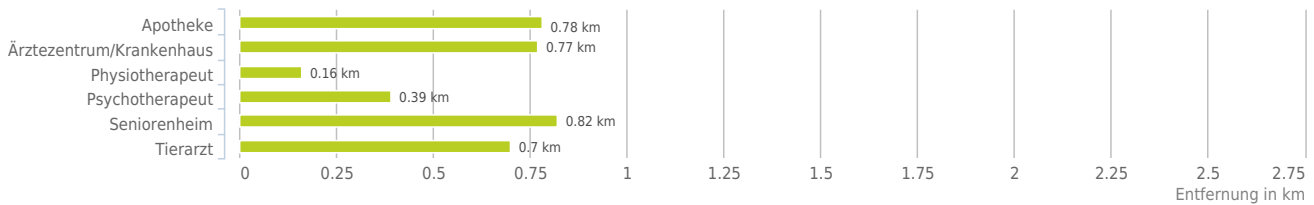
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Physiotherapeut
- Psychotherapeut

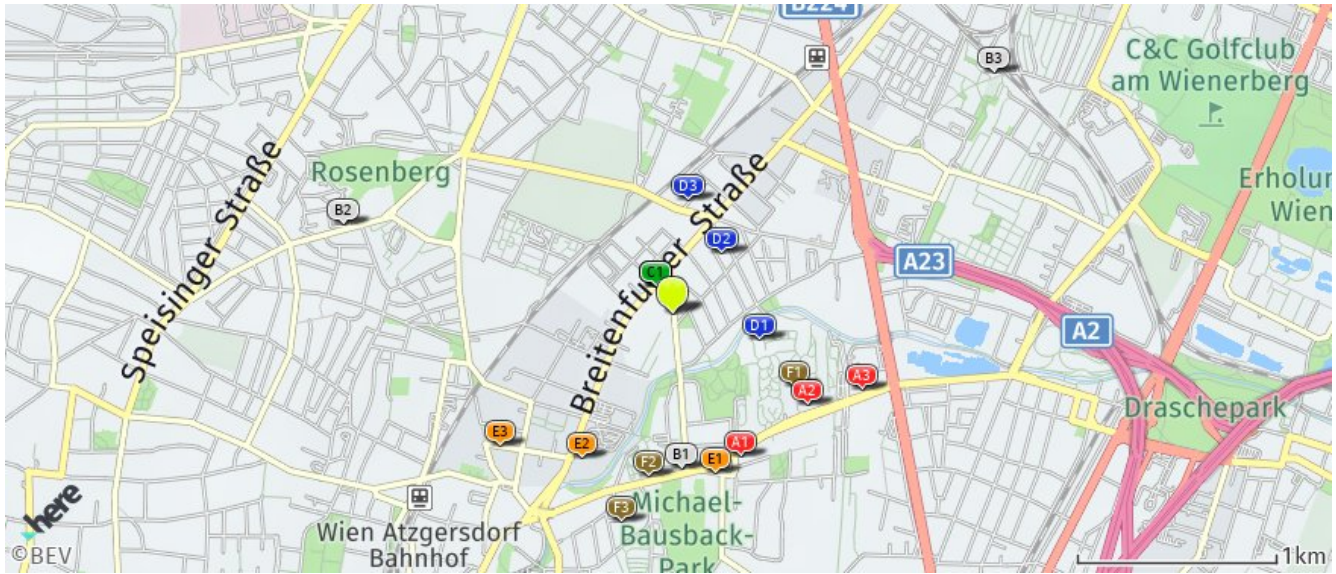
0,6 bis 2 km:

- Apotheke
- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Seniorenheim
- Tierarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1** Apotheke in der Wiesen
Erlaaer Platz 1
1230 Wien
(0,78 km / 1,08 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Apotheke "Alt-Erlaa"
A. Baumgartner-Str. 44
1230 Wien
(0,81 km / 1,88 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Steinsee-Apotheke
Anton-Baumgartner-Straße 40/8
1230 Wien
(1,02 km / 2,69 km)
(Luftline / Mit Auto)

Ärztzentrum/Krankenhaus

- B1** Ärztezentrums - Erlaa
Erlaaer Straße 55-63
1230 Wien
(0,77 km / 0,81 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Neurologisches
Rehabilitationszentr...
Rosenhügelstraße 192a
1130 Wien
(1,70 km / 2,66 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Wiener Gesundheitsverbund
Pflege Me...
Stüber-Gunther-Gasse 2
1120 Wien
(2,01 km / 2,76 km)
(Luftline / Mit Auto)

Physiotherapeut

- C1** Frau Elisabeth Purkert
Breitenfurterstraße 219
1230 Wien
(0,16 km / 0,23 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Frau Monika Posch
Breitenfurterstr. 219
1230 Wien
(0,16 km / 0,23 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Frau Wioletta Gnacy-
Lazowski
Breitenfurterstraße 219
1230 Wien, Liesing
(0,16 km / 0,23 km)
(Luftline / Mit Auto)

Psychotherapeut

- D1** Mag. Ana-Anastasia
Gurguta
Karl-Heinz-Straße 67
1230 Wien
(0,45 km / 0,89 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Dr. Helene Neunteufel
Puccinigasse 5
1230 Wien
(0,39 km / 0,94 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Patricia Legner-Latzke
Bombegasse 18
1120 Wien, Meidling
(0,58 km / 0,99 km)
(Luftline / Mit Auto)

Seniorenheim

- E1** Caritas Pflege Haus St.
Barbara
Erlaaer Platz 4
1230 Wien
(0,82 km / 0,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- E2** Haus Am Mühlgrund
Breitenfurter Straße 269-279
1230 Wien
(0,85 km / 1,18 km)
(Luftline / Mit Auto)
- E3** Wie daham...
Senienschlössl Atzge...
Hödlgasse 19
1230 Wien
(1,09 km / 1,56 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tierarzt

- F1** Tierordination Mag. Petra
Gerzabek
Anton-Baumgartner-Straße
44/E4
1230 Wien
(0,70 km / 0,89 km)
(Luftline / Mit Auto)
- F2** Pfoten Tierklinik Mag.
Andreas Kroesen
Erlaaer Straße 51/1/1L
1230 Wien
(0,82 km / 0,98 km)
(Luftline / Mit Auto)
- F3** Tierärztliche Ordination
Ober den G...
Ober den Gärten 8
1230 Wien
(1,07 km / 1,68 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Gregorygasse 10, 1230 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

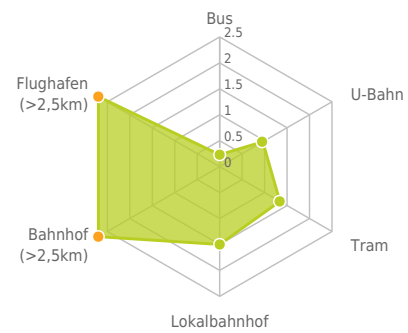
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

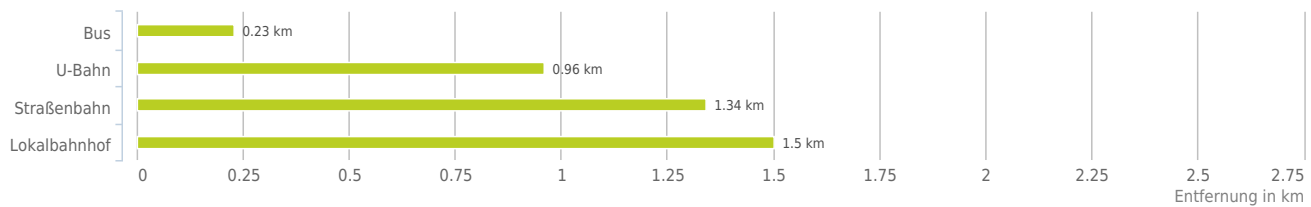
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

0,6 bis 2 km:

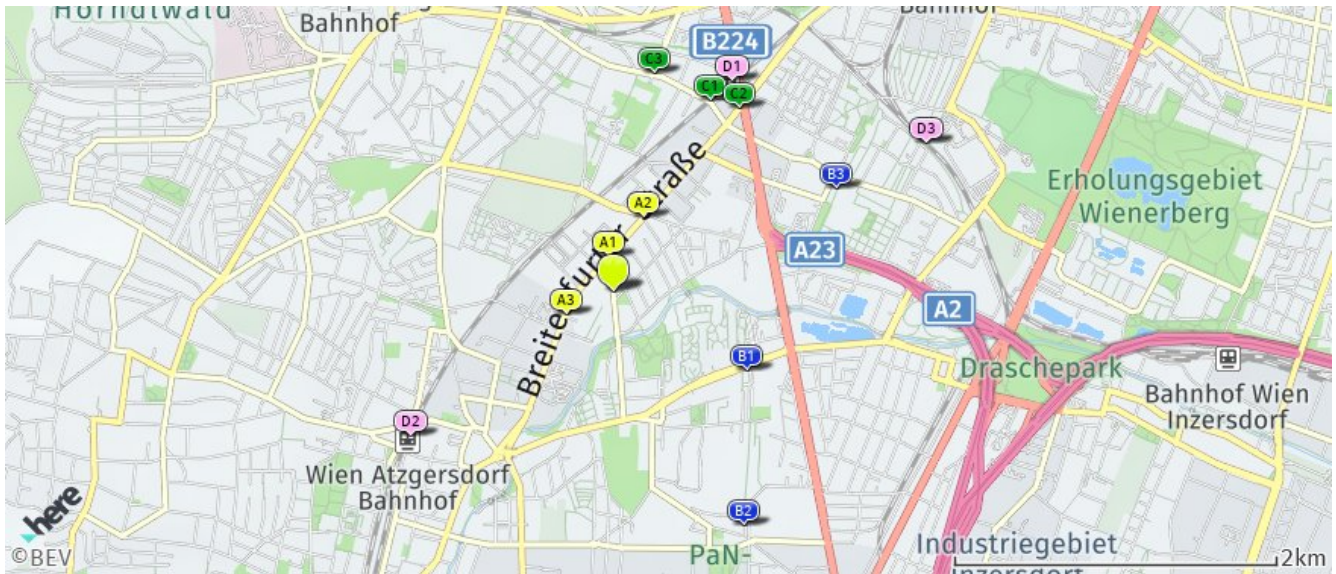
- U-Bahn
- Straßenbahn
- Lokalbahnhof

über 2 km:

- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus	U-Bahn	Straßenbahn	Lokalbahnhof
A1 Gregorygasse 62A Wien (0,23 km / 0,28 km) (Luftline / Mit Auto)	B1 Alterlaa U6 Wien (0,96 km / 1,69 km) (Luftline / Mit Auto)	C1 Hetzendorf 62 Wien (1,34 km / 1,51 km) (Luftline / Mit Auto)	D1 Hetzendorf S1, S2, S3, S4 Wien (1,50 km / 1,64 km) (Luftline / Mit Auto)
A2 Kirchfeldgasse 62A Wien (0,50 km / 0,55 km) (Luftline / Mit Auto)	B2 Erlaaer Straße U6 Wien (1,66 km / 2,00 km) (Luftline / Mit Auto)	C2 Breitenfurter Straße/Altmannsdorfer... 62 Wien (1,38 km / 1,82 km) (Luftline / Mit Auto)	D2 Atzgersdorf S1, S2, S3, S4 Wien (1,54 km / 2,33 km) (Luftline / Mit Auto)
A3 Kunerolgasse 62A Wien (0,32 km / 0,58 km) (Luftline / Mit Auto)	B3 Am Schöpfwerk U6 Wien (1,53 km / 2,12 km) (Luftline / Mit Auto)	C3 Schloss Hetzendorf 62 Wien (1,38 km / 1,89 km) (Luftline / Mit Auto)	D3 Schöpfwerk WLB Wien (2,14 km / 2,88 km) (Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Gregorygasse 10, 1230 Wien

Erklärung

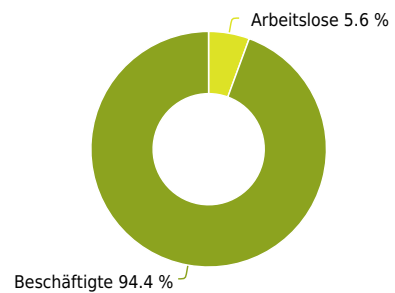
Die Beschäftigungsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Hier wird der Anteil erwerbstätiger Personen dieser Region dargestellt. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2016 - 2018 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit

Ergebnis

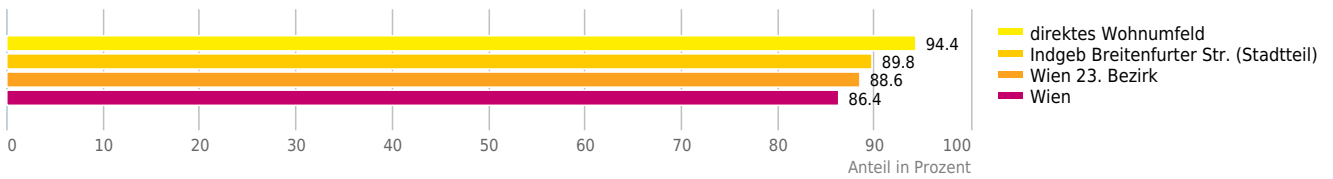
Die Beschäftigungsquote im direkten Wohnumfeld ist mit einem Wert von 94,4% überdurchschnittlich. Diese hohe Erwerbsquote spricht für eine günstige wirtschaftliche Struktur.



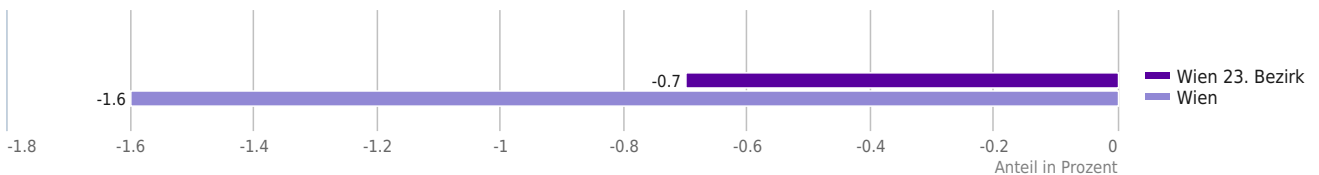
Beschäftigten- zu Arbeitslosenquote



Beschäftigungsquote



Entwicklung der Arbeitslosenquote 2001 bis 2010 (minus = Rückgang, plus = Anstieg)



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Gregorygasse 10, 1230 Wien

Erklärung

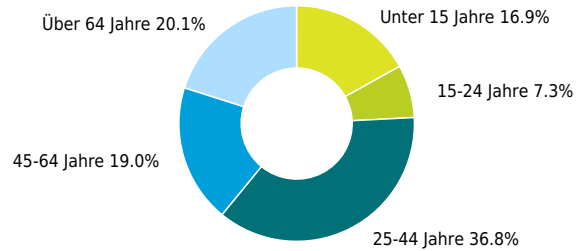
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

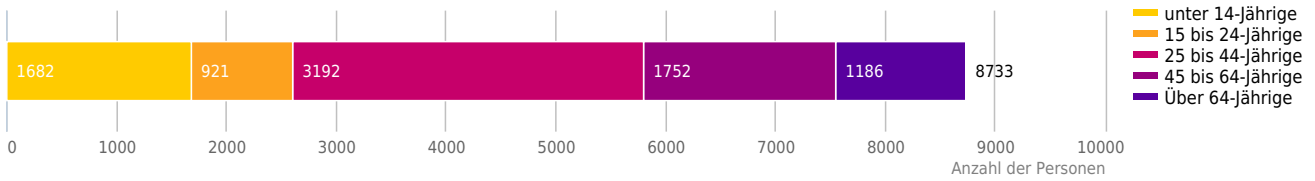
In "Indgeb Breitenfurter Str." leben wenige unter 15 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



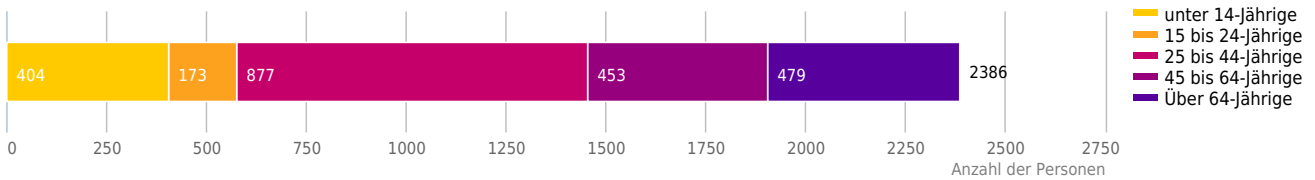
Altersstruktur



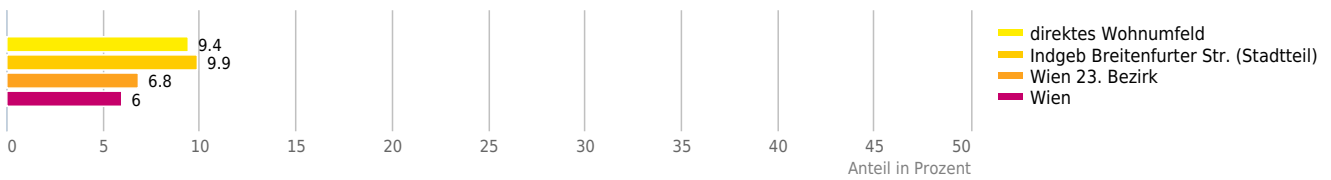
Altersverteilung (Indgeb Breitenfurter Str. (Stadtteil))



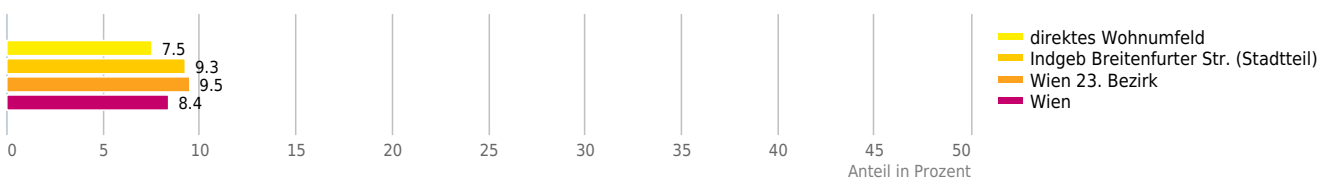
Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



unter 6-jährige



6 bis 14-jährige



Gregorygasse 10, 1230 Wien

Erklärung

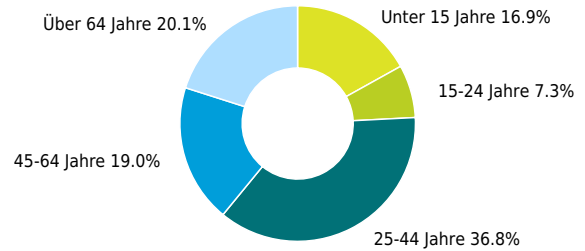
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

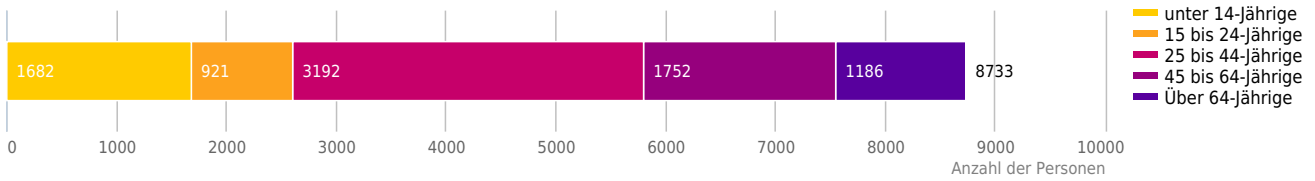
In "Indgeb Breitenfurter Str." leben viele 25-44 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



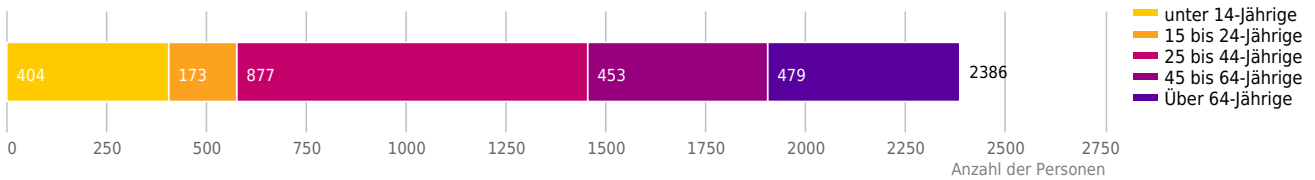
Altersstruktur



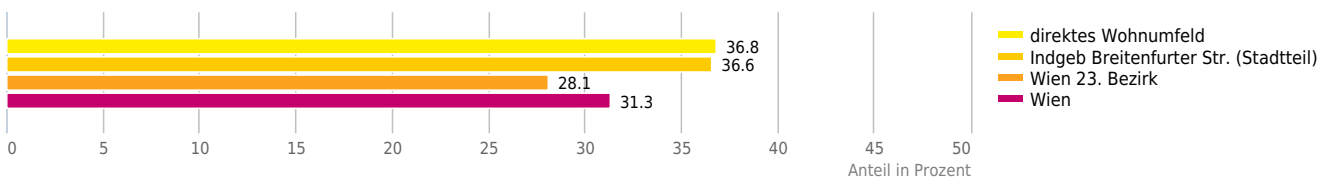
Altersverteilung (Indgeb Breitenfurter Str. (Stadtteil))



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



25 bis 44-jährige



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Gregorygasse 10, 1230 Wien

Erklärung

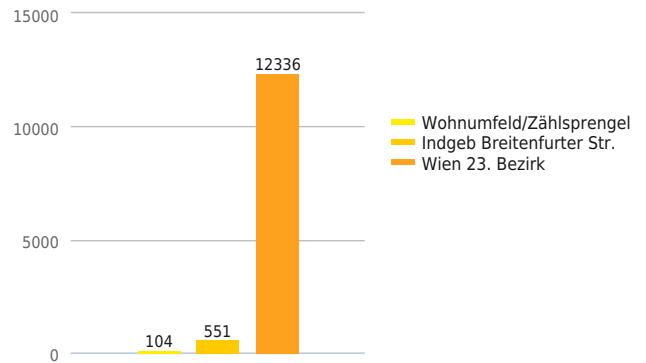
Der Familienanteil gibt an wie groß das Verhältnis von Drei-und-mehr-Personen-Haushalten in einer bestimmten Region oder einem bestimmten Ort ist.

Ergebnis

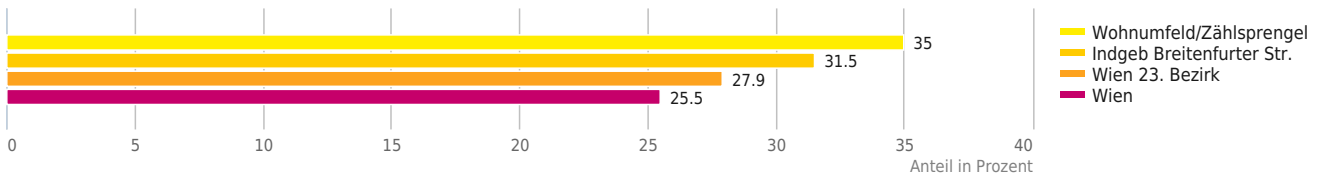
Im direkten Wohnumfeld liegt der Familienanteil bei 35,0%. Im direkten Wohnumfeld leben überdurchschnittlich viele Familien verglichen mit "Wien 23. Bezirk".



Anzahl der Familien



Familiendichte



© IMMOSSERVICE AUSTRIA



Gregorygasse 10, 1230 Wien

Erklärung

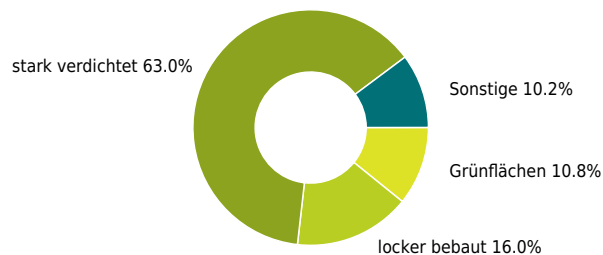
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

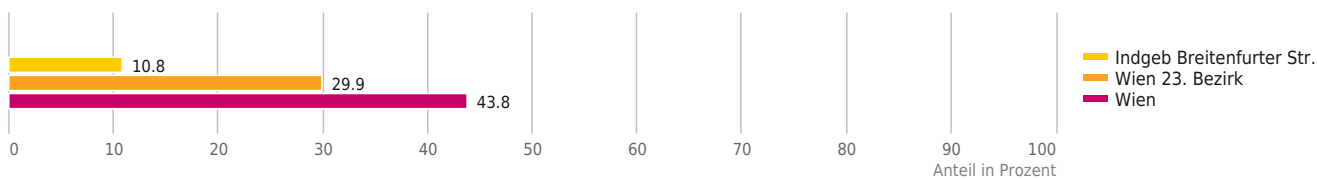
"Indgeb Breitenfurter Str." verfügt über einen Grünflächenanteil von 10,8%.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Gregorygasse 10, 1230 Wien

Erklärung

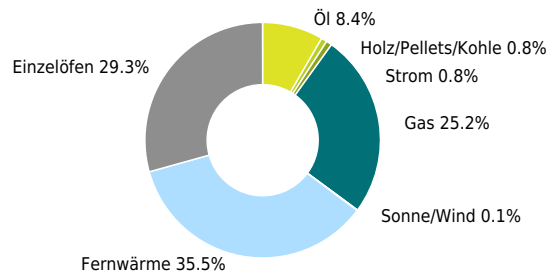
Dargestellt ist der Anteil der Wohnungen nach ihrer Heizungsart. Ein hoher Anteil an Fernwärme und regenerativen Brennstoffen kennzeichnet die mögliche Nutzung moderner und nachhaltiger Energieversorgungssysteme.

Ergebnis

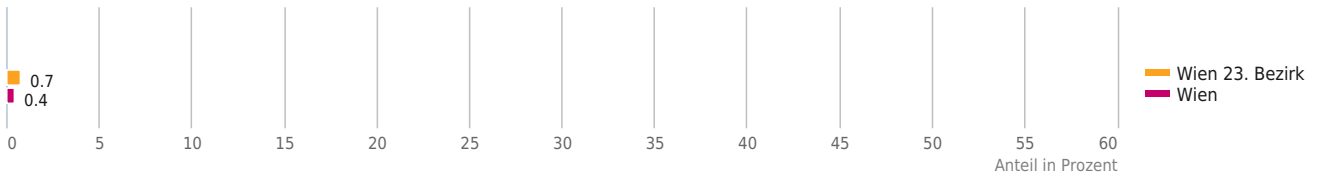
Die Grafik auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Verteilung der Heizungsarten in "Wien 23. Bezirk". Darunter werden noch die Werte für Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen sowie für Wohnungen mit Fernwärmeanschluss vergleichsweise dargestellt.



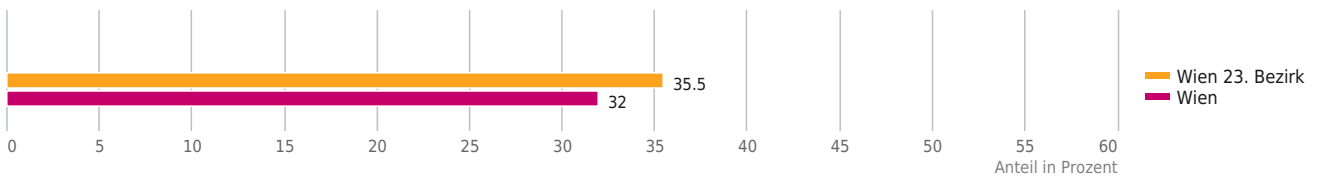
Wohnungen nach Heizungsart



Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen



Wohnungen mit Fernwärmeanschluss



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Gregorygasse 10, 1230 Wien

Erklärung

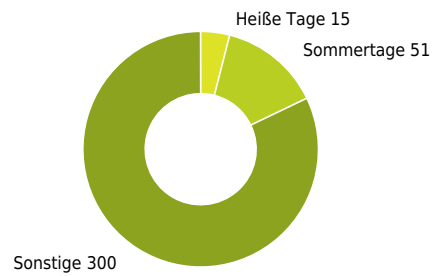
Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 25°C werden als Sommertage, Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 30°C als heiße Tage bezeichnet. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 37 Sommertage und 5 heiße Tage pro Jahr, d.h. 42 Tage an denen die Höchsttemperatur über 25°C liegt. Im Diagramm sind die heißen Tage extra ausgewiesen und nicht in den Sommertagen enthalten.

Ergebnis

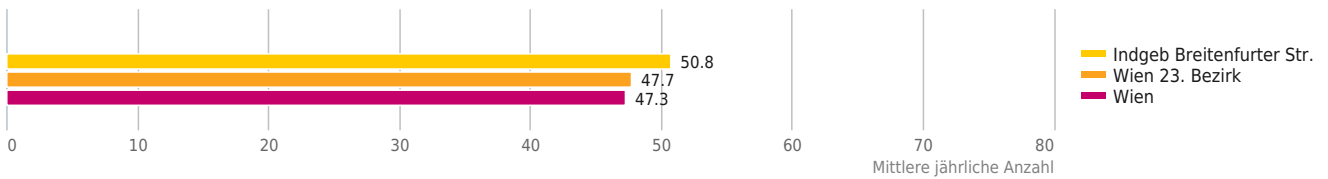
Mit 65 Sommertagen und heißen Tagen liegt "Indgeb Breitenfurter Str." über dem Bundeslandwert.



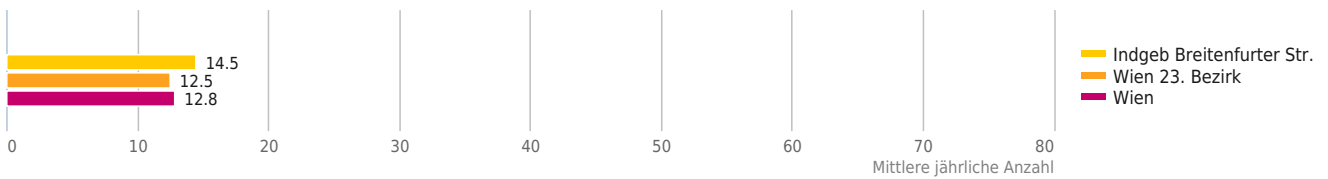
Sommertage und Heiße Tage



Sommertage



Heiße Tage



© IMMOSSERVICE AUSTRIA

Haftungsausschluss



Die terravistor GmbH ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die terravistor GmbH noch Kunden der terravistor GmbH Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die terravistor GmbH und die Kunden der terravistor GmbH übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der terravistor GmbH. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die terravistor GmbH keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.