

Preisliste

LEO poldauer Platz 19



	GESCHOSS	TOP	Kategorie	TYP	NNF-WOHNEN	frei / reserviert / verkauft	Wohnküche	Zimmer 1	Zimmer 2	Zimmer 3	Vorraum/Gang	Bad	WC	Abstellraum	AR	Balkon	Garten	Gartenterrasse	Terrasse	Dachterrasse	Preis Vorsorge zzgl. 20% USt	Preis Eigennutzer
STIEGE 1	EG	1	2	2 Zi	44,17	frei	21,88	12,35			3,32	3,92	1,50	1,20			34,43	17,30			229.000,00	249.610,00
Altbestand	EG+DG	2	2	3 Zi	82,25	frei	29,79	14,35	9,34		11,86	5,75	1,39	9,77			14,97	8,87			404.900,00	441.341,00
Neubau EG	EG	3	2	2 Zi	41,41	frei	20,97	10,48			3,33	3,93	1,50	1,20			26,52	10,93			209.000,00	227.810,00
Neubau OG+DG	EG+DG	4	2	3 Zi	79,52	frei	30,44	12,77	8,93		11,99	4,83	1,47	9,09			12,00	7,00			389.000,00	424.010,00
	EG	5	1	3 Zi	82,24	frei	31,38	16,42	10,31		8,85	9,09	2,32	3,87	10,57		14,80	11,32			384.900,00	419.541,00
	EG+DG	6A	2	2 Zi	62,21	frei	31,80	16,45			3,90	7,91	1,64	1,51		9,04				26,74	324.900,00	354.141,00
	EG+DG	6B	2	3 Zi	92,72	frei	35,73	21,47	13,38		8,46	8,78	2,31	2,59		10,52				64,87	509.000,00	554.810,00
	EG	7	1	2 Zi	46,41	frei	24,09	12,20			2,46	4,27	1,64	1,75							204.900,00	223.341,00
	EG	8	1	2 Zi	52,11	frei	27,59	13,92			3,00	4,30	1,40	1,90							229.900,00	250.591,00
	EG	9	1	3 Zi	55,61	frei	23,00	12,30	11,58		2,98	4,28	1,47				9,00	7,90			253.900,00	276.751,00
	EG	10	2	3 Zi	74,40	frei	31,92	12,36	11,05		9,97	6,03	1,53	1,54			17,74	16,89			374.900,00	408.641,00
	EG	11	2	3 Zi	74,38	frei	31,47	15,85	11,05		4,40	5,31	2,21	4,09			20,62	19,64			376.900,00	410.821,00
	EG	12	2	2 Zi	59,52	frei	33,93	11,59			5,70	4,99	1,60	1,71			17,19	13,42			299.500,00	326.455,00
	EG	13	2	2 Zi	54,86	frei	30,68	11,32			3,60	4,99	1,72	2,55			15,21	15,62			279.900,00	305.091,00
	EG	14	2	3 Zi	74,27	frei	31,34	15,85	11,05		4,40	5,27	2,13	4,23			19,29	19,64			377.900,00	411.911,00
	EG	15	2	3 Zi	72,57	frei	31,51	12,92	10,37		9,02	5,64	1,44	1,67	4,79		28,22	13,89			367.000,00	400.030,00
	1.OG	16	2	3 Zi	88,55	frei	36,71	14,29	11,87		13,27	5,97	1,40	5,04		7,70					426.000,00	464.340,00
	1.OG+DG	17	2	2 Zi	80,68	frei	34,53	15,45			11,64	15,63	3,43							17,54	404.900,00	441.341,00
	1.OG	18	2	2 Zi	56,06	frei	29,60	11,32			5,29	4,94	1,69	3,22		9,17					269.500,00	293.755,00
	1.OG+DG	19	2	3 Zi	90,87	frei	37,25	13,17	11,02		12,28	8,57	1,63	7,05						4,97	442.000,00	481.780,00
	1.OG	20	2	2 Zi	55,67	frei	27,96	12,70			5,43	5,40	2,29	1,89		9,46					269.500,00	293.755,00
	1.OG	21	2	2 Zi	53,20	frei	29,05	11,38			4,29	5,04	1,82	1,62		9,36					256.000,00	279.040,00
	1.OG	22	2	3 Zi	50,59	frei	26,38	11,96			3,56	3,96	1,99	2,74		9,36					244.900,00	266.941,00
	1.OG	23	2	3 Zi	56,13	frei	30,20	11,96			5,40	3,96	1,91	2,70		9,36					269.500,00	293.755,00
	1.OG+DG	24	2	3 Zi	89,90	frei	36,06	13,17	10,90		12,41	8,47	1,63	7,26						4,97	437.000,00	476.330,00
	1.OG	25	2	3 Zi	72,39	frei	31,51	12,36	10,93		9,02	5,46	1,44	1,67		19,67					347.500,00	378.775,00
	DG	26	2	3 Zi	95,18	frei	46,49	14,56	12,74		9,14	9,64	2,61						5,33		462.000,00	503.580,00
	DG	27	2	3 Zi	92,04	frei	40,17	12,89	10,71		8,57	8,96	2,07	11,80					5,33		448.500,00	488.865,00
PKW Stellplatz	20.000																					
Reserviert																						
freie PKW-Stellplätze		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	

LEO poldauer Platz 19

Preisliste

LEO poldauer Platz 19



	GESCHOSS	TOP	Kategorie	TYP	NNF-WOHNEN	frei / reserviert / verkauft	Wohnküche	Zimmer 1	Zimmer 2	Zimmer 3	Vorraum/Gang	Bad	WC	Abstellraum	AR	Balkon	Garten	Gartenterrasse	Terrasse	Dachterrasse	Preis Vorsorge zzgl. 20% USt	Preis Eigennutzer
STIEGE 2	EG	1	2	3 Zi	71,47	frei	33,40	13,43	10,29		4,70	5,02	2,40	2,23			20,83	21,30			364.500,00	397.305,00
EG	EG	2	2	3 Zi	74,46	frei	32,97	12,87	12,86		4,24	4,97	2,53	4,02			19,30	20,64			379.500,00	413.655,00
OG	EG	3	2	3 Zi	69,28	frei	30,19	12,25	10,07		7,90	5,71	1,49	1,67	4,78		13,73	14,32			353.000,00	384.770,00
DG	1.OG	4	2	3 Zi	64,77	frei	29,12	11,04	10,29		4,84	4,81	2,44	2,23		8,89					313.000,00	341.170,00
	1.OG	5	2	3 Zi	66,15	frei	28,25	12,78	10,22		5,20	6,00	1,70	2,00		8,87					319.000,00	347.710,00
	1.OG	6	2	3 Zi	69,25	frei	29,33	11,67	10,67		9,16	5,33	1,49	1,60		20,15					334.000,00	364.060,00
	DG	7	2	2 Zi	42,46	frei	20,98	10,96			3,20	3,92	1,60	1,80					7,24		213.000,00	232.170,00
	DG	8	2	4 Zi	116,04	frei	41,06	18,77	11,67	10,42	10,90	4,84/6,50	2x1,98	3,51	4,41				13,43		575.000,00	626.750,00
STIEGE 3	EG	1	2	3 Zi	62,74	frei	26,99	13,22	11,33		3,98	4,45	1,40	1,37			100,19	27,55			329.500,00	359.155,00
EG	EG	2	2	3 Zi	62,74	frei	26,99	13,22	11,33		3,98	4,45	1,40	1,37			87,17	28,59			329.000,00	358.610,00
OG	EG	3	2	2 Zi	49,29	frei	24,84	13,22			3,98	4,45	1,40	1,40	4,78		61,36	22,67			264.000,00	287.760,00
DG	EG	4	2	2 Zi	49,23	frei	24,78	13,22			3,98	4,45	1,40	1,40			62,17	22,14			259.000,00	282.310,00
	EG	5	2	2 Zi	49,23	frei	24,78	13,22			3,98	4,45	1,40	1,40			58,63	22,14			259.500,00	282.855,00
	EG	6	2	2 Zi	49,23	frei	24,78	13,22			3,98	4,45	1,40	1,40			38,76	22,14			259.500,00	282.855,00
	EG	7	2	2 Zi	39,51	frei	20,38	10,71			3,73	3,49	1,20				15,16	8,79			199.500,00	217.455,00
	EG	8	2	2 Zi	39,59	frei	20,40	10,71			3,73	3,55	1,20				40,92	18,40			209.000,00	227.810,00
	EG	9	2	2 Zi	39,57	frei	20,38	10,71			3,73	3,55	1,20				40,00	17,98			208.500,00	227.265,00
	EG	10	2	2 Zi	38,76	frei	18,08	12,84			3,09	3,55	1,20				42,48	14,10			199.500,00	217.455,00
	1.OG	11	3	3 Zi	73,84	frei	27,87	17,42	10,48		7,49	7,58	1,68	1,32		8,62					385.000,00	419.650,00
	1.OG	12	3	3 Zi	77,37	frei	27,86	20,92	10,48		7,49	7,58	1,72	1,32		8,62					404.500,00	440.905,00
	1.OG	13	2	2 Zi	59,24	frei	24,58	20,81			4,07	4,92	1,63	3,23		8,62					286.500,00	312.285,00
	1.OG	14	2	2 Zi	55,66	frei	24,69	17,42			3,98	4,88	1,40	3,29		8,62					269.000,00	293.210,00
	1.OG	15	2	2 Zi	55,66	frei	24,39	17,42			3,98	4,88	1,40	3,29		8,62					269.000,00	293.210,00
	1.OG	16	2	2 Zi	55,66	frei	24,39	17,42			3,98	4,88	1,40	3,29		8,62					269.000,00	293.210,00
	1.OG	17	2	3 Zi	76,08	frei	30,01	17,42	10,49		7,59	7,57	1,68	1,32					16,55		383.000,00	417.470,00
	1.OG	18	3	2 Zi	62,16	frei	31,91	16,15			6,55	4,15	1,20	2,20		7,75					325.000,00	354.250,00
	1.OG	19	3	2 Zi	44,29	frei	23,93	12,19			3,28	3,69	1,20			8,62					232.500,00	253.425,00
	1.OG	20	3	2 Zi	45,32	frei	24,64	12,84			3,09	3,55	1,20			8,62					237.000,00	258.330,00
	DG	21	3	2 Zi	72,48	frei	34,59	11,22	12,22		5,56	5,87	2,06	0,96					22,59		402.000,00	438.180,00
	DG	22	3	2 Zi	66,11	frei	32,33	19,23			3,97	5,94	2,16	2,48					18,22		364.500,00	397.305,00
	DG	23	3	3 Zi	90,22	frei	41,17	15,62	11,85		8,14	9,11	2,60	1,73					27,93		499.000,00	543.910,00
	DG	24	3	2 Zi	62,20	frei	28,12	15,36			5,60	4,86	1,80	6,46					17,81		343.000,00	373.870,00
	DG	25	3	2 Zi	63,18	frei	33,82	15,39			5,60	4,86	1,80	1,71					14,64		345.500,00	376.595,00
	DG	26	3	3 Zi	90,36	frei	41,57	15,61	11,81		8,14	9,11	2,40	1,72					27,69		530.000,00	577.700,00
PKW Stellplatz Reserviert	20.000																					

LEO poldauer Platz 19